



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 28,00 mp situat în Focșani, b-dul Independenței nr. 36, județul Vrancea, T57, P3513, înscris în CF nr.66286 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Dobre Vasile

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 28,00 mp situat în Focșani, b-dul Independenței nr.36, județul Vrancea, T57, P3513, înscris în CF nr.66286 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnul Dobre Vasile, Referatul de aprobare nr.77790/11.08.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.77825/11.08.2021 ;
- văzând cererea formulată de domnul Dobre Vasile înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.73391/28.07.2021;
- văzând Contractele de concesiune nr.15/8006/02.05.1996 și nr.15661/06.02.2008;
- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;
- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1(1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de **28,00 mp.** situat în Focșani, **B-dul Independenței nr.36, județul Vrancea, T57, P3513,** înscris în CF nr.66286 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **3.024 euro** (108,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective de către domnul Dobre Vasile

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractelor de concesiune nr.15/8006/02.05.1996 și nr.15661/06.02.2008 încheiate între Municipiul Focșani și domnul Dobre Vasile.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana-Maria DIMITRIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta-Carmen Ghiuță

Municipiul Focsani, 26 august 2021
Nr. 167

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

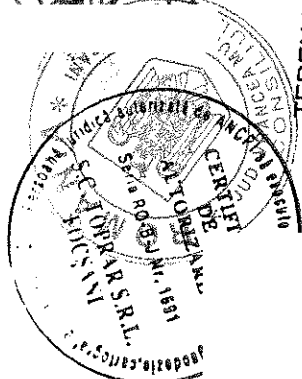
PRIMARIA FOCȘANI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: B-dul Independentei nr.36 bl.36 , loc.Focsani,
66286	28.00	Jud. Vrancea

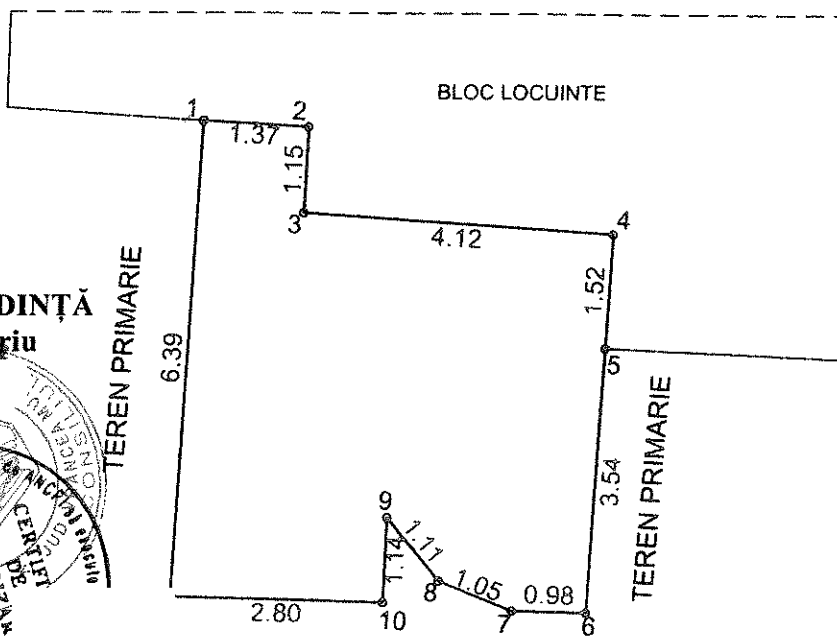
Cartea Funciara nr.	UAT	FOCȘANI	T- 57	P-3513
---------------------	-----	---------	-------	--------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ana-Maria Dimitriu



TEREN PRIMARIE



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta- Carmen Ghiuță

STR CULTURII

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
3513	CC	28.00	
Total		28.00	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 28.00mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral
Inspector

Data: noiembrie 2019

94636/09.12.2019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară -Vrancea

Numel și prenumele: PANAITA ALEXANDRU
Funcția: CONSILIER CADASTRU