



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

Privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea terenului în suprafață totală de 14501 mp. situat în Focșani, T 176, parcelele 9275-83, 9285, 9287-90, 9292-98, 9300, 9302-9307, 9309, 9310, 9311, 9313-9316, 9318, 9319, 9320-23, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, în vederea realizării obiectivului de investiții “Crearea unui Centru Multifuncțional pentru activități educative, culturale, recreative și sociale”

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea terenului în suprafață totală de 14501 mp. situat în Focșani, T 176, parcelele 9275-83, 9285, 9287-90, 9292-98, 9300, 9302-9307, 9309, 9310, 9311, 9313-9316, 9318, 9319, 9320-23 aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, în vederea realizării obiectivului de investiții “Crearea unui Centru Multifuncțional pentru activități educative, culturale, recreative și sociale”, Referatul de aprobare nr. 67765/09.07.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 67771/09.07.2021;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- având în vedere Referatul de admitere nr. 60247/07.07.2021 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea;
- având în vedere Referatul nr.67403/08.07.2021 al Serviciului Proiecte din cadrul Primăriei Municipiului Focșani;
- în temeiul prevederilor art.879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Noul Cod Civil, precum și prevederile art. 132 alin. (1), art.133 alin (1), art.134 alin. (1) și art.135 alin. (1) lit. “a” din Ordinul nr. 700/2014 din 9 iulie 2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c”și în temeiul art.139 alin.(3) lit. “g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește documentația- “Plan de amplasament și delimitare a imobilului”, executată de PFA Cușai Marius, avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea sub nr. 60247/07.07.2021, pentru imobilul teren în suprafață totală de 14501 mp. situat în Focșani, T 176, parcelele 9275-83, 9285, 9287-90, 9292-98, 9300, 9302-9307, 9309, 9310, 9311, 9313-9316, 9318, 9319, 9320-23, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață de 14501 mp. având număr cadastral 66993, înscris în Cartea Funciară nr.66993, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în două loturi, conform Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor-anexele nr.2 și nr.3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și a Referatului de admitere nr. 60247/07.07.2021 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, după cum urmează:

- **Lotul nr.1-** în suprafață de 12401 mp. situat în intravilanul Municipiului Focșani, identificat prin număr cadastral 68933, T 176, parcelele 9275-83, 9285, 9287-90, 9292-98, 9300, 9302-9304, 9307, 9309, 9310, 9311, 9313-9316, 9318, 9319, 9320-23, având categoria de folosință curți-construcții și drum, identificat în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre;

- **Lotul nr.2-** în suprafață de 2100 mp. situat în intravilanul Municipiului Focșani, identificat prin număr cadastral 68934, T 176, parcelele 9304, 9305, 9306, 9307, având categoria de folosință curți-construcții și drum, identificat în anexa nr.3 la prezenta hotărâre;

(2) Ulterior încheierii actului notarial de dezmembrare a imobilului descris la art. 1, loturile rezultate vor primi numere cadastrale noi și se vor transcrie în cărți funciare noi.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani- Cristi Valentin Misăilă să semneze actul de dezmembrare a imobilului identificat în Tarla 176, parcelele 9275-83, 9285, 9287-90, 9292-98, 9300, 9302-9307, 9309, 9310, 9311, 9313-9316, 9318, 9319, 9320-23, ce se va încheia în formă autentică.

Art. 4. Pe cale de consecință se actualizează datele de identificare ale Tarlalei 176, înscrisă în Cartea funciară nr. 66993, conform Încheierii nr. 58721/30.06.2021 emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea.

Art. 5. Odată cu aprobarea hotărârii se modifică și se completează în mod corespunzător HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare și HCL nr. 94/2019 privind aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul identificat cu numărul 65004, în suprafață de 14277 mp., situat în Focșani, T 176, Parcelele 9275, 9276, 9277, 9278, 9279, 9280, 9282, 9283, 9285, 9287, 9288, 9289, 9290, 9292, 9293, 9295, 9296, 9297, 9298 9300, 9302, 9303, 9304, 9305, 9307, 9309, 9310, 9311, 9313, 9314, 9315, 9316, 9318, 9319, 9320, 9321, 9322, 9323, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură în vederea aducerii acesteia la îndeplinire compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția Arhitectului Șef și
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dimitriu Ana -Maria

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ