



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 22,00 mp. situat în Focșani, str. Panduri nr.18, județul Vrancea, T188, P10186 înscris în CF 63450, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Gătej Constanța

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 22,00 mp. situat în Focșani, str. Panduri nr.18, județul Vrancea, T188, P10186 înscris în CF 63450, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Gătej Constanța, Referatul de aprobare nr.64602/30.06.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.64607/30.06.2021;

-văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr. 53330/26.05.2021, prin care doamna Gătej Constanța, cu domiciliul în Focșani, str.Comisia Centrală nr.56, județul Vrancea a solicitat cumpărarea terenului situat în Focșani, str. Panduri nr.18, județul Vrancea, în suprafață totală de 22,00 mp, tarlăua cadastrală T188, P10186, înscris în CF nr.63450 ;

- având în vedere Contractul de concesiune nr.10847/24.06.2002 și Actul adițional nr.1/01.04.2019;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 22,00 mp. situat în Focșani, str. Panduri nr.18, județul Vrancea, T188, P10186 înscris în CF 63450, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **1782 euro** (81,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, de către **doamna Gătej Constanța**

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.10847/24.06.2002 și Actului adițional nr.1/01.04.2019

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana - Maria DIMITRIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 15 iulie 2021
Nr. 129

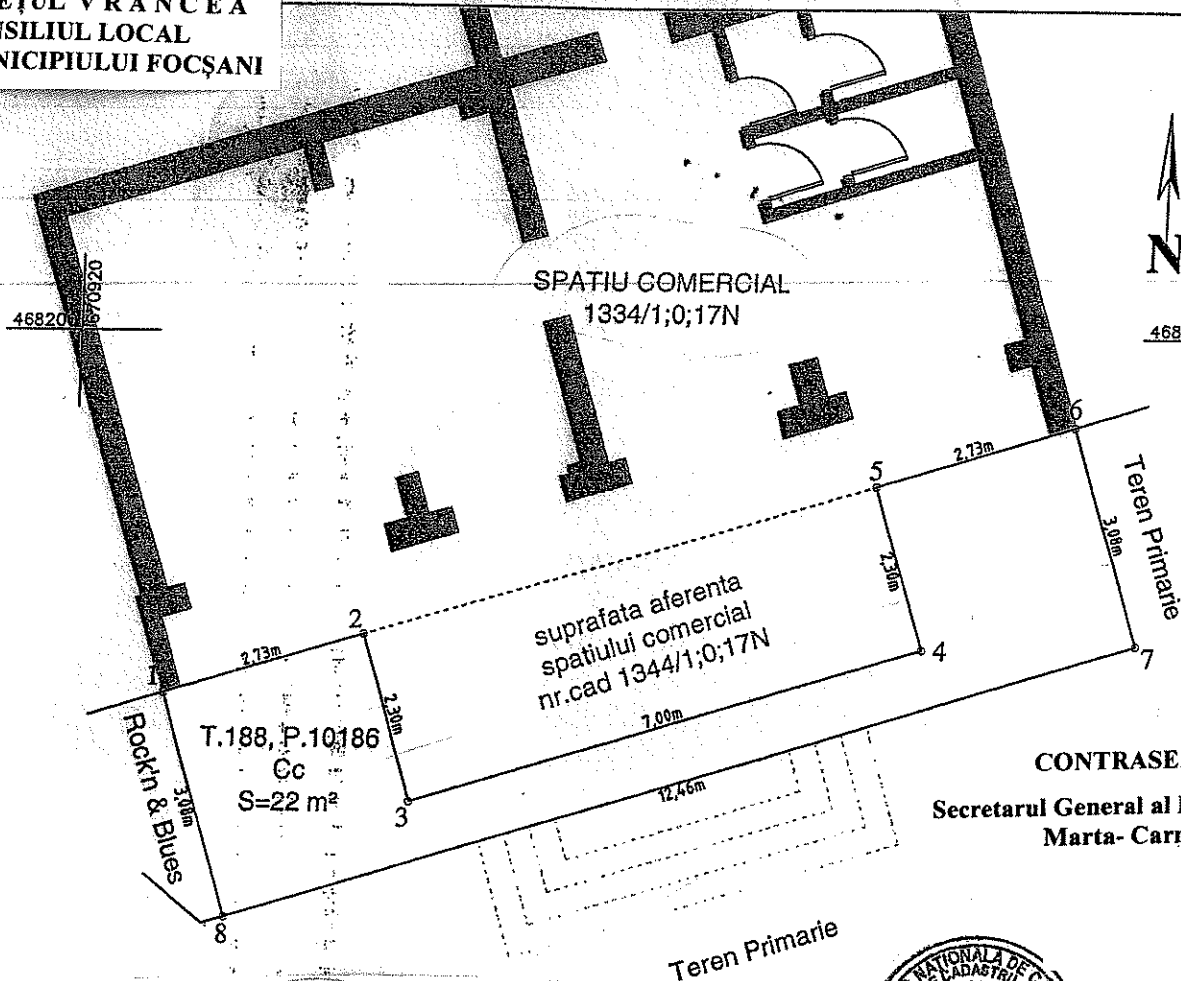
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 12
din 15 iulie 2021

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63450	22 mp	Intravilan mun. Focsani, str. Panduri, nr. 18, T.188, P.10186
UAT		FOCSANI, jud. Vrancea

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI



CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul General al Municipiului Focsani
Marta- Carmen Ghiuță

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ana-Maria Dimitriu



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
10186	Cc	22	Proprietar teren : Primaria Focsani
Total		22	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

Suprafata masurata = 22 mp
Suprafata din act = 21 mp

Semnătura și parafă Inspector

Ștampila BCPI

Executant
ing. domit

Nr. 0080
RADU

CONFORM CU
ORIC

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Vrancea 22.11.2021
Nume și Prenume: MIHAIU CĂTĂLIN

Funcția: CONSILIER II

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data: Noiembrie 2017

Conținutul prezentei măsurători la teren, corectitudinea în
cadastrale și corespondența acestora