



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

de modificarea HCL nr. 100/09.04.2020 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici, faza DALI, și descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect pentru obiectivul ”Creșterea performanței energetice și lucrări conexe pentru clădirea Cinematografului Balada”

Consiliul Local al Municipiului Focșani, întrunit în ședință ordinară:

- Analizând Proiectul de Hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Referatul de aprobare Nr.57373 din 08.06.2021 al Proiectului de Hotărâre pentru modificarea HCL nr 100/09.04.2020, privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza DALI, și descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, pentru obiectivul ”**Creșterea performanței energetice și lucrări conexe pentru clădirea Cinematografului Balada**” ,raportul Serviciului Proiecte înregistrat la nr.57427/08.06.2021,
- Văzând avizul favorabil al comisiei de buget și administrație publică;

Având în vedere :

- Solicitarea de clarificări nr.3 din data de 12.05.2021;
- Ordinului Ministrului lucrărilor publice și administrației nr.1269 din 09.03.2020 privind Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B-Clădiri Publice;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 363/14.04.2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) lit. “b”, alin (4) lit. „d” și alin (7) lit „d”, precum și în temeiul art. 139 alin (3) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la HCL nr 100/09.04.2020, pentru obiectivul: **"Creșterea performanței energetice și lucrări conexe pentru clădirea Cinematografului Balada"**, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modificarea Anexei nr.2 la HCL nr 100/09.04.2020, pentru obiectivul: **"Creșterea performanței energetice și lucrări conexe pentru clădirea Cinematografului Balada"**, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre. .

Art. 3 Celelalte prevederi ale HCL nr 100/09.04.2020, pentru obiectivul: **"Creșterea performanței energetice și lucrări conexe pentru clădirea Cinematografului Balada"** rămân neschimbate.

Art. 4 Prezenta Hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală, Agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Economică și Direcția Managementul Proiectelor și investițiilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana-Maria DIMITRIU

Municipiul Focșani, 15 iulie 2021

Nr. 116

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL al
MUNICIPIULUI FOCȘANI
Carmen Marta GHIUȚĂ

DOCUMENTAȚIILE TEHNICO-ECONOMICE

Obiectivul de investiții: ”Creșterea performanței energetice și lucrări conexe pentru clădirea Cinematografului Balada” din Municipiului Focșani, B-dul Unirii Nr.36

Documentațiile tehnico - economice supuse aprobarii sunt următoarele:

- Tema de proiectare
- Audit energetic **revizuit**
- Expertiza Tehnica
- Studiul Geotehnic
- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții - DALI **revizuit**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana-Maria DIMITRIU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta Carmen GHIUȚĂ**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AFERENȚI AI INVESTIȚIEI

A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

- **VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:**
 - inclusiv T.V.A. – total: 5.944.220,64 lei;
 - exclusiv T.V.A. – total: 5.014.399,78 lei;
- **CONSTRUCȚII-MONTAJ (C + M):**
 - inclusiv T.V.A. : 3.743.716,20 lei;
 - exclusiv T.V.A. : 3.145.980,00 lei.

B. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

- Consumul total anual specific de energie finală de: 158.980 kWh/m² an.
- Consumul total anual specific de energie finală pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic: 97.190 kWh/m² (a.u.) și an.
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂: 68.018,35 kg CO₂/an.

C. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABILITI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII

- Economia anuală de energie:
 - 216.159 kWh/an;
 - 18,59 tep.

D. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LUNI

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de: 12 luni.

PRINCIPALII INDICATORI DE REALIZARE LA NIVEL DE CLADIRE

Ca urmare a implementării soluțiilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a clădirii pot fi centralizate următoarele date sub forma unor indicatori de realizare la nivel de clădire, după cum urmează:

INDICATORI DE REALIZARE (DE OUTPUT):

Indicator de realizare (de output) – aferent clădirii B-dul Unirii, Nr. 36, localitatea Focsani, județul Vrancea	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO ₂)	94,73	26,71
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	485200,84	217585,52

INFORMATII, LA NIVEL DE CLADIRE:

Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii B-dul Unirii, Nr. 36, localitatea Focsani, județul Vrancea	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	35,02	6,46
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii B-dul Unirii, Nr. 36, localitatea Focsani, județul Vrancea	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) (kWh/m ² /an) total, din care:	403,68	143,78
- pentru încălzire/răcire	244,57	13,90

Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an) total, din care:	0	44766,86
- pentru incalzire/racire	0	16524,89
- pentru preparare apa calda de consum	0	10481,00
- electric	0	17760,97



Proiectant,
GLOBETERRA S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANA-MARIA DIMIRIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI,
CARMEN MARTA GHIUȚĂ