



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexelor Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.9, Nr.10 și Nr.11 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr.61/14.02.2018 privind aprobarea actualizarii documentatiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici , faza DALI, si descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin proiect , pentru obiectivul de investiții: *“Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din municipiul Focsani, etapa a II-a” cu modificarile si completarile ulterioare*

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

-Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, prin care se propune modificarea Anexelor Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.9, Nr.10 si Nr.11 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr.61/14.02.2018 privind aprobarea actualizarii documentatiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici , faza DALI, si descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin proiect , pentru obiectivul de investiții: *“Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din municipiul Focsani, etapa a-II-a” cu modificarile si completarile ulterioare*, referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 58663/10.06.2021, precum și raportul Serviciului Investitii din cadrul Directiei Managementul Proiecte si Investitii înregistrat la nr. 58678/10.06.2021;

- Având în vedere avizul comisiei de buget și administrație publică;

- având în vedere art. 7 și art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. (b), alin.(4) lit.(d), art.139 alin (3) lit. (e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Anexele Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.9, Nr.10 si Nr.11 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr.61/14.02.2018 privind aprobarea actualizarii documentatiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici , faza DALI, si descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin proiect, pentru obiectivul de investiții: *“Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din municipiul Focsani, etapa a II-a“cu modificarile si completarile ulterioare”* se modifică, conform Anexelor Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8 si Nr.9 care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L. 61/14.02.2018 privind aprobarea actualizarii documentatiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici , faza DALI, si descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin proiect, pentru obiectivul de investiții *“Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din municipiul Focsani, etapa a-II-a“ cu modificarile si completarile ulterioare,* raman neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală, Agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor, precum și primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Managementul Proiectelor și Investițiilor, Serviciul investiții, și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din Str. Dimitrie Cantemir, nr.21,bl.A,SC.1
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 761.572,79 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -707.023,51 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 614,24 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 5 ani
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică 16,1ani

2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire 66.04 kwh/m²(a.u.)
corespunzător clădirii izolate termic si an

2.5.economia anuala de energie : 151.774 kwh/an
în tone echivalent petrol 13.05 tep

2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO₂ 31.110,72 kg CO₂/an

2.7. numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice 20 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1 - 761.572,79 lei

3.2. Anul 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din Str. Poienitei, nr.12,bl.12,SC.1
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 944,769,74 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -891,641,32 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 749,82 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8 luni
2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	5 ani
2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică	12,7ani
2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic	66.75 kwh/m ² (a.u.) si an
2.5.economia anuala de energie : în tone echivalent petrol	219,887 kwh/an 18,91 tep
2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO ₂	45,121,98 kg CO ₂ /an
2.7. numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	12 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1	- 944.769,74 lei
3.2. Anul 2	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din B-dul Brailei, nr.4,bl.10,
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 686.277,31 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -632.171,90 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 445,82 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8 luni
2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	5 ani
2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică	11,7ani
2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic	65,58 kwh/m ² (a.u.) si an
2.5.economia anuala de energie : în tone echivalent petrol	181,185 kwh/an 15,58 tep
2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO ₂	37.147,13 kg CO ₂ /an
2.7. numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	20 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1	- 686.277,31 lei
3.2. Anul 2	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din B-dul Brailei, nr.7,bl.7,
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 843.736,89 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -789.067,42 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 514,03 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 5 ani
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică 10.3ani

2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire 65.24 kwh/m²(a.u.)
corespunzător clădirii izolate termic si an

2.5.economia anuală de energie : 245.031 kwh/an
în tone echivalent petrol 21,07 tep

2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO₂ 50.236,31 kg CO₂/an

2.7. numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice 20 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1 - 843.736,89 lei

3.2. Anul 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din B-dul București, nr.17,bl.A4,sc.1 și sc.2
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 1.542.148,78 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -1.479.160,03 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 580,54 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 5 ani
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică 12.1ani

2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire 66.52 kwh/m²(a.u.)
corespunzător clădirii izolate termic și an

2.5.economia anuală de energie : 387.790 kwh/an
în tone echivalent petrol 33.34 tep

2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO₂ 79.501,61 kg CO₂/an

2.7. numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice 40 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1 - 1.542.148,78 lei

3.2. Anul 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din B-dul Unirii, nr.28,bl.28,sc.3
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 1.224.029,29 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -1.127.229,93 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 346,90 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 5 ani
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică 12.1ani

2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire 67,69 kwh/m²(a.u.)
corespunzător clădirii izolate termic si an

2.5.economia anuală de energie : 333.553 kwh/an
în tone echivalent petrol 28.68 tep

2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO₂ 68.537,41 kg CO₂/an

2.7. numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice 32 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1 - 1.224.029,29 lei

3.2. Anul 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din B-dul Independentei , nr.6,bl.6,
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 1.284.727,08 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -1.187.014,99 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 368,34 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 5 ani
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică 13.3ani

2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire 68.36 kwh/m²(a.u.)
corespunzător clădirii izolate termic si an

2.5.economia anuală de energie : 353.166 kwh/an
în tone echivalent petrol 30.37 tep

2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO₂ 72.424,78 kg CO₂/an

2.7. numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice 32 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1 - 1.284.727,08 lei

3.2. Anul 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din B-dul Unirii , nr.54,bl.54,
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 1.591.493,08 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -1.493.091,98 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 474,96 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 5 ani
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică 16,7ani

2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire 67,17 kwh/m²(a.u.)
corespunzător clădirii izolate termic si an

2.5.economia anuală de energie : 311.715 kwh/an
în tone echivalent petrol 26,80 tep

2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO₂ 63.897,14 kg CO₂/an

2.7. numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice 32 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1 - 1.591.493,08 lei

3.2. Anul 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

Bloc de locuințe din Str. Simion Barnutiu , nr.2,bl.2A,
Localitatea Focșani ,judetul Vrancea

1.Indicatori valorici:

1.1 valoarea totala a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.-total - 921.273,49 lei
Din care: construcții-montaj(C+M) inclusiv T.VA. -863.783,40 lei

1.2.investiția specifică(C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv TVA 482,36 lei/m²(a.u.)

2.Indicatori fizici:

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 5 ani
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

2.3. durata de recuperare a intervenției, în condiții de eficiență economică 11,9ani

2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire 70,01 kwh/m²(a.u.)
corespunzător clădirii izolate termic si an

2.5.economia anuală de energie : 210.435 kwh/an
în tone echivalent petrol 18.09 tep

2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze de seră echivalent CO₂ 43.142,28 kg CO₂/an

2.7. numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice 20 Apartamente

3. Esalonarea investiției-total INV/C+M în lei:

3.1. Anul 1 - 921.273,49 lei

3.2. Anul 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță