



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
MUNICIPIUL FOCȘANI  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reparații Capitale Imobil str. Comisia Centrală și reabilitare racorduri utilități apă-canal și energie electrică” – Municipiul Focșani, Jud. Vrancea”**

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

-Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reparații Capitale Imobil str. Comisia Centrală și reabilitare racorduri utilități apă-canal și energie electrică” – Municipiul Focșani, Jud. Vrancea”, referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 53125/26.05.2021, precum și raportul Serviciului Investiții din cadrul Direcției Managementul Proiecte și Investiții înregistrat la nr. 53137/26.05.2021;

- Având în vedere:

- avizul comisiei de buget și administrație publică;

- adresa Companiei Naționale de Investiții înregistrată la Municipiul Focșani sub nr.52379 din 24.05.2021;

- art. 9 și art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

- în conformitate cu prevederile art.44, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit. (b), alin.(4), lit.(d), art.139 alin (3), lit. e din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Aprobarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiții: „Reparații Capitale Imobil str. Comisia Centrală și reabilitare racorduri utilități apă-canal și energie electrică” – Municipiul Focșani, Jud. Vrancea, conform Anexei 1 – Devizul General al obiectivului de investiție care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2** Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reparații Capitale Imobil str. Comisia Centrală și reabilitare racorduri utilități

*apă-canal și energie electrică” – Municipiul Focșani, Jud. Vrancea conform Anexei 2 – Indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.3 Abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr.233/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI pentru realizarea obiectivului de investiții: „Reparații capitale imobil str. Comisia Centrală și reabilitare racorduri utilități apă-canal și energie electrică” Municipiul Focșani, județul Vrancea, cu modificările și completările ulterioare, cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală, Agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor, precum și primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Managementul Proiectelor și Investițiilor, Serviciul investiții, și Direcția economică și Compania Națională de Investiții.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**

Marta Carmen Ghiuță

**Municipiul Focșani, 28.05.2021**

**Nr. 108**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**MUNICIPIUL FOCȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

ANEXA 1 la hotărârea nr. 108/2021

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitie:

„Reparații Capitale Imobil str. Comisia Centrală și reabilitare racorduri utilități apă-canal și energie electrică” – Municipiul Focșani, Jud. Vrancea

Faza de proiectare: DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE (D.A.I.)

in LEI/EURO la cursul BNR din 02.04.2021, 1EURO = 4,9106 LEI

TVA = 19%

|          |                                                                                                   | VAOARE FINANTATA PRIN PROGRAM<br>("C.N.I." - S.A.) |             |                          | VALOARE FINANTATA DE<br>U.A.T. FOCȘANI |                  |                          | VALOARE TOTALA A INVESTITIEI<br>("C.N.I." - S.A. SI U.A.T. FOCȘANI) |                  |                          |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|--------------------------|----------------------------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                           | Valoare<br>(fără TVA )<br>lei                      | TVA<br>lei  | Valoare<br>cu TVA<br>lei | Valoare<br>(fără TVA )<br>lei          | TVA<br>lei       | Valoare<br>cu TVA<br>lei | Valoare<br>(fără TVA )<br>lei                                       | TVA<br>lei       | Valoare<br>cu TVA<br>lei |
| 1        | 2                                                                                                 | 3                                                  | 4           | 5                        | 6                                      | 7                | 8                        | 9                                                                   | 10               | 11                       |
|          | <b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                    |             |                          |                                        |                  |                          |                                                                     |                  |                          |
| 1.1      | Obținerea terenului                                                                               | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
| 1.2      | Amenajare terenului                                                                               | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
| 1.3      | Amenajări pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială                      | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
| 1.4      | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
|          | <b>Total capitolul 1</b>                                                                          | <b>0,00</b>                                        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>                            | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>                                                         | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>              |
|          | <b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                    |             |                          |                                        |                  |                          |                                                                     |                  |                          |
|          | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii                     | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 44.096,00                              | 8.378,24         | 52.474,24                | 44.096,00                                                           | 8.378,24         | 52.474,24                |
| 2.1      | Redimensionare racord apa                                                                         | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 16.536,00                              | 3.141,84         | 19.677,84                | 16.536,00                                                           | 3.141,84         | 19.677,84                |
| 2.2      | Redimensionare racord electric pe taxa de racordare                                               | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 27.560,00                              | 5.236,40         | 32.796,40                | 27.560,00                                                           | 5.236,40         | 32.796,40                |
|          | <b>Total capitolul 2</b>                                                                          | <b>0,00</b>                                        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>              | <b>44.096,00</b>                       | <b>8.378,24</b>  | <b>52.474,24</b>         | <b>44.096,00</b>                                                    | <b>8.378,24</b>  | <b>52.474,24</b>         |
|          | <b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                    |             |                          |                                        |                  |                          |                                                                     |                  |                          |
| 3.1      | Studii                                                                                            | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 3.000,00                               | 570,00           | 3.570,00                 | 3.000,00                                                            | 570,00           | 3.570,00                 |
| 3.1.1    | Studii de teren                                                                                   | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 3.000,00                               | 570,00           | 3.570,00                 | 3.000,00                                                            | 570,00           | 3.570,00                 |
| 3.1.2    | Raport privind impactul asupra mediului                                                           | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
| 3.1.3    | Alte studii specifice - Studiu pt utilizarea sistemelor alternative, supraveghere arheologica     | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
| 3.2      | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii              | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 400,00                                 | 76,00            | 476,00                   | 400,00                                                              | 76,00            | 476,00                   |
| 3.3      | Expertizare tehnica                                                                               | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 5.000,00                               | 950,00           | 5.950,00                 | 5.000,00                                                            | 950,00           | 5.950,00                 |
| 3.4      | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                           | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 6.000,00                               | 1.140,00         | 7.140,00                 | 6.000,00                                                            | 1.140,00         | 7.140,00                 |
|          | <b>Proiectare</b>                                                                                 | <b>0,00</b>                                        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>              | <b>96.900,00</b>                       | <b>18.411,00</b> | <b>115.311,00</b>        | <b>96.900,00</b>                                                    | <b>18.411,00</b> | <b>115.311,00</b>        |
| 3.5.1    | Tema de proiectare                                                                                | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
| 3.5.2    | Studiu de fezabilitate                                                                            | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 0,00                                   | 0,00             | 0,00                     | 0,00                                                                | 0,00             | 0,00                     |
| 3.5.3    | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general       | 0,00                                               | 0,00        | 0,00                     | 29.900,00                              | 5.681,00         | 35.581,00                | 29.900,00                                                           | 5.681,00         | 35.581,00                |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli  |                                                                                  | VAOARE FINANTATA PRIN PROGRAM<br>("C.N.I." - S.A. ) |            |                   | VALOARE FINANTATA DE<br>U.A.T. FOCȘANI |           |                   | VALOARE TOTALA A INVESTIȚIEI<br>("C.N.I." - S.A. SI U.A.T. FOCȘANI) |            |                   |
|----------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------------------------------|-----------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
|          |                                                          |                                                                                  | Valoare<br>(fără TVA )                              | TVA        | Valoare<br>cu TVA | Valoare<br>(fără TVA )                 | TVA       | Valoare<br>cu TVA | Valoare<br>(fără TVA )                                              | TVA        | Valoare<br>cu TVA |
|          |                                                          |                                                                                  | lei                                                 | lei        | lei               | lei                                    | lei       | lei               | lei                                                                 | lei        | lei               |
| 1        | 2                                                        |                                                                                  | 3                                                   | 4          | 5                 | 6                                      | 7         | 8                 | 9                                                                   | 10         | 11                |
|          | 5.2.4                                                    | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%)<br>Legea 215/1997           | 8.688,79                                            | 0,00       | 8.688,79          | 220,48                                 | 0,00      | 220,48            | 8.909,27                                                            | 0,00       | 8.909,27          |
|          | 5.2.5                                                    | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia<br>de construire/desfiintare | 0,00                                                | 0,00       | 0,00              | 0,00                                   | 0,00      | 0,00              | 0,00                                                                | 0,00       | 0,00              |
| 5.3      | Cheltuieli diverse si neprevazute (20%)                  |                                                                                  | 352.691,80                                          | 67.011,44  | 419.703,24        | 28.199,20                              | 5.357,85  | 33.557,05         | 380.891,00                                                          | 72.369,29  | 453.260,29        |
| 5.4      | Cotă C.N.I. 8%                                           |                                                                                  | 172.904,94                                          | 32.851,94  | 205.756,88        | 0,00                                   | 0,00      | 0,00              | 172.904,94                                                          | 32.851,94  | 205.756,88        |
|          | Total capitolul 5                                        |                                                                                  | 574.397,05                                          | 105.531,25 | 679.928,30        | 28.419,68                              | 5.357,85  | 33.777,53         | 602.816,73                                                          | 110.889,10 | 713.705,83        |
|          | CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste |                                                                                  |                                                     |            |                   |                                        |           |                   |                                                                     |            |                   |
| 6.1      | Pregătirea personalului de exploatare                    |                                                                                  | 0,00                                                | 0,00       | 0,00              | 0,00                                   | 0,00      | 0,00              | 0,00                                                                | 0,00       | 0,00              |
| 6.2      | Probe tehnologice și teste                               |                                                                                  | 0,00                                                | 0,00       | 0,00              | 0,00                                   | 0,00      | 0,00              | 0,00                                                                | 0,00       | 0,00              |
|          | Total capitol 6                                          |                                                                                  | 0,00                                                | 0,00       | 0,00              | 0,00                                   | 0,00      | 0,00              | 0,00                                                                | 0,00       | 0,00              |
|          | TOTAL                                                    |                                                                                  | 2.361.856,03                                        | 445.148,46 | 2.807.004,49      | 183.815,68                             | 34.883,09 | 218.698,77        | 2.545.671,71                                                        | 480.031,55 | 3.025.703,26      |
|          | Din care C+M                                             |                                                                                  | 1.737.758,00                                        | 330.174,02 | 2.067.932,02      | 44.096,00                              | 8.378,24  | 52.474,24         | 1.781.854,00                                                        | 338.552,26 | 2.120.406,26      |

Proiectant General  
GLOBEXTERRA S.R.L.  
Băițelu Marius



UAT Focșani, județul Vrancea  
PRIMAR  
Cristi Valentin MISĂILĂ

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII  
DIRECTOR GENERAL  
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

Director Investitii  
Eduard-Adrian CEFĂLAN

Director Adjunct Investitii  
Doru Valentin DUCAN

D.A.O.I. - Inspector tehnic  
Daniela DRĂGAN

Verificat  
Alexandra MINEA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI  
Marta Carmen Ghiuță

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**MUNICIPIUL FOCȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

ANEXA 2 la hotărârea nr. 108/2021

**PRINCIPALII INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:**  
*Reparații Capitale Imobil str. Comisia Centrală și reabilitare racorduri utilități apă-canal și energie electrică” – Municipiul Focșani, Jud. Vrancea*

Beneficiar : Municipiul Focșani  
Amplasament : Str. Comisia Centrală Nr.80A

FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE (D.A.L.I.)  
DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI : 12 luni execuție

ESALONAREA INVESTITIEI (INV/C+M)-TVA 19%

|                                              | Inclusiv TVA 19% |
|----------------------------------------------|------------------|
| Valoarea totala a investitiei (lei cu TVA)   | 3.025.703,26 lei |
| din care C+M                                 | 2.120.406,26 lei |
| Finantarea prin Program C.N.I.-S.A.          | 2.807.004,49 lei |
| Din care C+M                                 | 2.067.932,02 lei |
| Finantarea prin UAT Focsani, judetul Vrancea | 218.698,77 lei   |
| Din care C+M                                 | 52.474,24 lei    |

Total general:  
Cheltuieli eligibile (buget de stat) -2.807.004,49 lei cu TVA.  
Total general:  
Cheltuieli neeligibile(UAT Focsani, judetul Vrancea) - 218.698,77 lei cu TVA.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI: Finanțarea investiției se va asigura prin Compania Națională de Investiții si Bugetul Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,  
**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**  
Marta Carmen Ghiuță