



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea tarifelor practicate și a prețurilor de pornire la licitație pentru închirierea unor bunuri, utilizate în desfășurarea activității, începând cu anul 2021 de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A.

Consiliul Local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședința extraordinară;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Focșani, prin care se propune, aprobarea tarifelor practicate și a prețurilor de pornire la licitație pentru închirierea unor bunuri, utilizate în desfășurarea activității, începând cu anul 2021 de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A., Referatul de aprobare al proiectului, înregistrat la nr. 120166/22.12.2020, Raportul Serviciului Corp de control al Primarului-compartiment guvernanta corporativă, monitorizarea serviciilor comunitare de utilități publice, înregistrat la nr. 120187/22.12.2020 și văzând avizul favorabil al comisiei de buget și administrație publică;

-ținând cont de amendamentele d-lor consilieri locali Macovei Liviu- George și al d-lui Victor Dumnitru;

-având în vedere adresa Societății Administrația Piețelor Focșani S.A. nr. 1939/10.12.2020, înregistrată la Primăria municipiului Focșani cu nr. 115779/10.12.2020, Decizia Consiliului de Administrație nr. 32/09.12.2020 și adresa societății nr. 2145/22.12.2020 înregistrată la Primăria municipiului Focșani la nr. 120228/23.12.2020;

-ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

-văzând prevederile Capitolului IV, lit. A, pct. 6 și pct. 12 din Caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare, bazarelor, târgurilor și oboarelor din municipiul Focșani-Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Focșani nr. 252/2010;

- în baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. „d” și alin 7 lit “s”, precum și în temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea tarifelor practicate începând cu anul 2021 de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A. după cum urmează:

PIAȚA MOLDOVEI / PIAȚA SUD		
Denumirea tarifelor	Nivel tarif fără TVA	Nivel tarif 2021 cu TVA
1. tarif pentru utilizare temporară a terenului ocupat de mese și alte spații pentru vânzarea de produse de orice fel (produse alimentare, agroalimentare, produse industriale și agroindustriale, etc.)	10,92 lei/mp/zi	13,00 lei/mp/zi
2. tarif pentru utilizare temporară a terenului ocupat de mese și alte spații pentru vânzarea de produse de orice fel (produse alimentare, agroalimentare, produse industriale și agroindustriale, etc.)	282,35 lei/mp/lună	336,00 lei/mp/lună

3. tarif utilizare temporară a terenului ocupat de vitrine frigorifice în spațiul amenajat pentru vânzarea produselor lactate	15,97 lei/mp/zi	19,00 lei/mp/zi
4. tarif utilizare temporară a spațiului comercial “Modul mobil tip termopan”- Piața Moldovei, de către producătorii agricoli, persoane fizice	10,08 lei/mp/zi	12,00 lei/mp/zi
5. tarif utilizare grup sanitar	0,84 lei/persoană	1,00 lei/persoană
6. tarif inchiriere cântare	3,36 lei/buc/zi	4,00 lei/buc/zi
7. tarif caiet sarcini – licitație	52,10 lei	62,00 lei
8. tarif utilizare temporară Boxe carne-Rândul I – Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	11,30 lei/mp/zi	13,45 lei/mp/zi
9. tarif utilizare temporară Boxe carne-Rândul II – Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	6,77 lei/mp/zi	8,06 lei/mp/zi
10. tarif utilizare temporară Boxe pește– Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	4,84 lei/mp/zi	5,76 lei/mp/zi
11. tarif utilizare temporară Boxe Vedere Stradă – Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	3,71 lei/mp/zi	4,45 lei/mp/zi
12. tarif utilizare temporară spații comerciale – Module Tip “D” - Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	4,84 lei/mp/zi	5,76 lei/mp/zi
13. tarif utilizare temporară teren ocupat de “Rulouri” - Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	2,26 lei/mp/zi	2,69 lei/mp/zi
14. tarif utilizare temporară spații comerciale tip Boutique - Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	3,55 lei/mp/zi	4,22 lei/mp/zi
15. tarif utilizare temporară teren ocupat de construcții provizorii - Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	1,00 lei/mp/zi	1,19 lei/mp/zi
16. tarif utilizare temporară teren în vederea amplasării de “Rulouri”, Căsuțe din lemn din Piața Moldovei – Sector acoperit, anterior încheierii contractului de închiriere	1,55 lei/mp/zi	1,84 lei/mp/zi
17. tarif utilizare temporară teren ocupat de construcții provizorii - Piața Sud, anterior încheierii contractului de închiriere	0,80 lei/mp/zi	0,95 lei/mp/zi
18. tarif utilizare temporară Chioșc structură metalică – Piața Sud, anterior încheierii contractului de închiriere	1,19 lei/mp/zi	1,42 lei/mp/zi
PIAȚA OBOR		
Denumirea tarifelor	Nivel tarif fără TVA	Nivel tarif cu TVA
1. tarif utilizare temporară a terenului din Piața Obor – Sector Platou Auto pentru comercializarea mijloacelor de transport în zilele de târg astfel: - biciclete, motorete, scutere, motoscutere, motociclete, A.T.V.-uri; - autoturisme, autoutilitare, autoturisme de teren, remorcă autoturism, remorcă microbuz; - microbuze transport marfă/persoane, rulote, tractoare, remorcă camion; - camioane, autocamioane, autobuze; - autocare, tiruri.	- 2,52 lei/mp/zi - 12,60 lei/vehicul/zi - 19,33 lei/vehicul/zi - 37,82 lei/vehicul/zi - 74,79 lei/vehicul/zi	- 3,00 lei/mp/zi - 15,00 lei/vehicul/zi - 23,00 lei/vehicul/zi - 45,00 lei/vehicul/zi - 89,00 lei/vehicul/zi
2. tarif pentru ocuparea terenului din Piața Obor – Sector Platou Auto, în zilele de luni, marți, joi, vineri și sâmbătă	4,20 lei/zi/ autovehicul	5,00 lei/zi/ autovehicul
3. tarif lunar, pe bază de abonament, pentru ocuparea terenului din Piața Obor – Sector Platou Auto, de autovehicule, indiferent de suprafața ocupată	126,05 lei/lună/ autovehicul	150,00 lei/lună/autovehicul
4. tarif utilizare temporară a locurilor special amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de produse alimentare, agroalimentare, produse industriale și agroindustriale, produse artizanale și meșteșugărești, produse second hand	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi
5. tarif utilizare temporară a terenului din Piața Obor – Sector acoperit – pentru comercializarea de produse industriale și agroindustriale	5,88 lei/mp/zi	7,00 lei/mp/zi
6. tarif pentru rezervarea spațiilor special amenajate din Piața Obor – Sector neacoperit	46,22lei/spațiu/lu nă	55,00 lei/spațiu/lună
7. tarif pentru rezervarea meselor din Piața Obor – Sector acoperit	46,22 lei/mp/lună	55,00 lei/mp/lună
8. tarif utilizare grup sanitar	0,84 lei/persoană	1,00 lei/persoană
9. tarif caiet sarcini – licitație	52,10 lei	62,00 lei
10. tarif utilizare temporară teren ocupat de construcții provizorii-Piața Obor, anterior încheierii contractului de închiriere	0,80 lei/mp/zi	0,95 lei/mp/zi
11. tarif utilizare temporară Tonetă metalică-Piața Obor, anterior încheierii contractului de închiriere	1,00 lei/mp/zi	1,19 lei/mp/zi

12. tarif utilizare temporară Teren special amenajat-Piața Obor pentru comercializarea de cherestea, lemn, mobilier, anterior contractului de închiriere	0,65 lei/mp/zi	0,77 lei/mp/zi
--	----------------	----------------

Art. 2. Se aprobă prețurile de pornire la licitație publică pentru închirierea unor bunuri, utilizate în desfășurarea activității, începând cu anul 2021 de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A., după cum urmează:

Denumirea bunului închiriat	UM	Preț pornire licitație (fara TVA)	Preț pornire licitație (cu TVA)
1. Boxe carne - Rândul I – Piața Moldovei	lei/mp/lună	350,00	416,50
2. Boxe carne - Rândul II – Piața Moldovei	lei/mp/lună	210,00	249,90
3. Boxe pește – Piața Moldovei	lei/mp/lună	150,00	178,50
4. Boxe Vedere Stradă – Piața Moldovei	lei/mp/lună	115,00	136,85
5. Spații comerciale Modul tip „D”– Piața Moldovei	lei/mp/lună	150,00	178,50
6. Teren în vederea amplasării de “Rulouri” – Piața Moldovei	lei/mp/lună	70,00	83,30
7. Spații comerciale tip Boutique – Piața Moldovei	lei/mp/lună	110,00	130,90
8.Teren în vederea amplasării de construcții provizorii – Piața Moldovei	lei/mp/lună	30,00	35,70
9. Teren în vederea amplasării de “Rulouri”, Căsuțe din lemn în Piața Moldovei – Sector acoperit	lei/mp/lună	48,00	57,12
10. Teren în vederea amplasării de construcții provizorii – Piața Obor, Piața Sud, Piața Bahne, Piața Gară	lei/mp/lună	24,00	28,56
11. Chioșc structură metalică – Piața Sud	lei/mp/lună	37,00	44,03
12. Tonetă metalică – Piața Obor	lei/mp/lună	28,00	33,32
13. Teren special amenajat - Piața Obor pentru comercializarea de cherestea, lemn, mobilier	lei/mp/lună	20,00	23,80

Art. 3. Pentru agenții economici care desfășoară activități comerciale permanente în sectoarele administrate de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A., aceasta va avea obligația de a încheia contracte de închiriere, pentru o perioadă de maxim un an de zile, conform procedurilor prevăzute la art. 2.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor, Societății Administrația Piețelor Focșani S.A. și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrație publică locală, agricultură și Serviciul Corp de Control al Primarului- Compartiment guvernanta corporativă, monitorizarea serviciilor comunitare de utilități publice.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Liviu-George Macovei

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
FOCȘANI,
Eduard Marian Corhană