



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 20,30 mp. situat în Focșani, str. Bucegi nr.4, județul Vrancea, T 191, P%10471, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Sima Florica și domnu Sima Adrian

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 20,30 mp. situat în Focșani, str. Bucegi nr.4, județul Vrancea, T 191, P%10471, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Sima Florica și domnul Sima Adrian, Referatul de aprobare nr.116002/11.12.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.116052/11.12.2020;
- văzând cererea formulată de doamna Sima Florica înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.109906/24.11.2020;
- văzând Contractului de concesiune nr.13487/13.08.2002 și Actul adițional nr.3/02.11.2020 încheiat cu doamna Sima Florica;
- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;
- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;
- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de **20,30 mp.** situat în Focșani, **str. Bucegi nr.4, județul Vrancea, T191, P.%10471** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.6691, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **2192,40euro** (108,00 euro/mp.), către doamna **Sima Florica** și **domnul Sima Adrian**, ambii cu domiciliul în Focșani, str. Bucegi nr.4, bl.B2, ap.28, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.13487/13.08.2002 și a Actul adițional nr.3/02.11.2020 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Sima Florica.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Costel BÎRSAN

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

Municipiul Focsani, 17 decembrie 2020
Nr. 390

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Intravilan : Focsani
Scara : 1/100

Județul Vrancea
Teritoriul administrativ : Focsani
Cod SIRTIA :

Cod Intravilan : 174753

Adresa imobilului : Focsani, Str. Bucegi nr.4 sc.3 ap.30
adiacent apartamentului nr.30.

Nr. sector cadastral : T- 191 P-10471

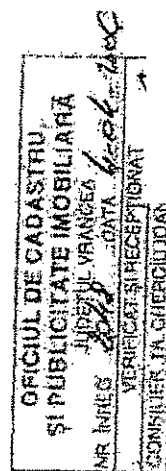
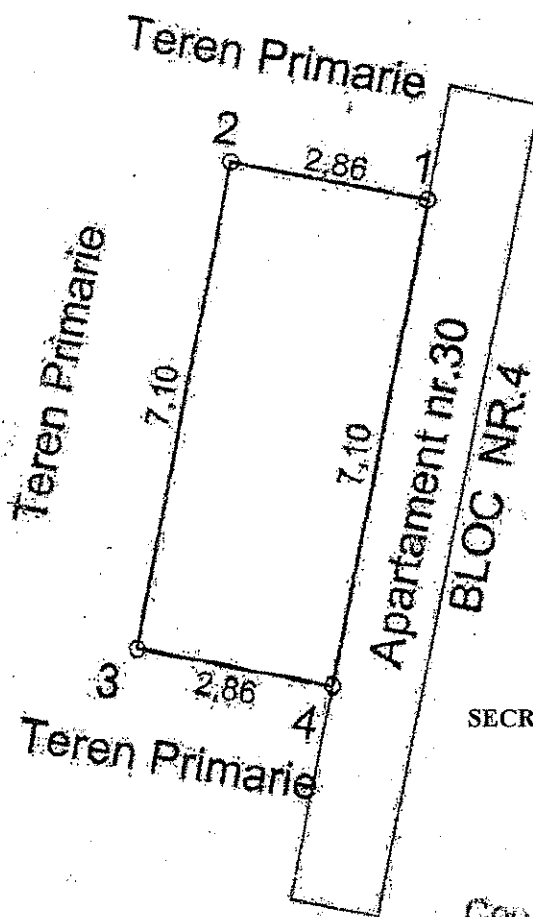
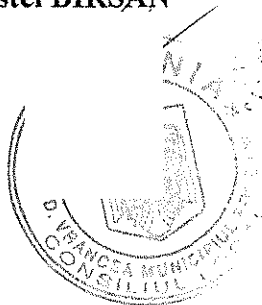
Numele si prenumele proprietarului :

1 -Teren Primarie

Adresa proprietar :

1-Str.Dimitrie Cantemir nr.1 Loc.Focsani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Costel BÎRSAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard.-Marian Corhană

Suprafata totala teren = 20,30mp



Coditate Stereo 70

Nr. crt.	Y	X
1	670501.49	468414.19
2	670498.68	468415.42
3	670497.43	468408.43
4	670500.24	468407.93

3154/22.01.2016
OCPI VRANCEA
CONFORM CU
ORIGINALUL