



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 14,00 mp. situat în Focșani, str. Aleea Școlii nr.10, sc.4, județul Vrancea, T30, P%1860, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Zamfirescu Vasilica

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală 14,00 mp. situat în Focșani, str. Aleea Școlii nr.10, sc.4, județul Vrancea, T30, P%1860 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.67460, către doamna Zamfirescu Vasilica, Referatul de aprobare nr.108673/20.11.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.108675/20.11.2020;

- văzând cererea formulată de doamna Zamfirescu Vasilica înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.82383/10.09.2020;

- văzând Contractul de concesiune nr.13211/20.03.2006;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 14,00 mp. situat în Focșani, str. Aleea Școlii nr.10, sc.4, județul Vrancea, T30, P%1860 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.67460, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul

de **1134,00 euro** (81,00 euro/mp.), către doamna **Zamfirescu Vasilica**, cu domiciliul în Focșani, str. Gării nr.21, et.3, ap.8, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.13211/20.03.2006 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Zamfirescu Vasilica.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Dumitru GHEOCA

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

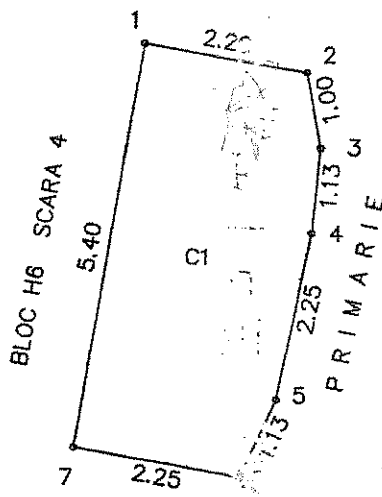
Scara 1:100

Nr. cadastral 10272N	Suprafata masurata 14mp	Adresa imobilului Aleea Scolii nr. 30 p. 18/60
Cartea Funciara nr.	UAT FOCSANI	CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria VII Nr. 072

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 371
din 26 noiembrie 2020

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

SĂCRIERU
CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corhană

PREȘINTE DE ȘEDINȚĂ
Cornel Dumitru Gheoca

669270
469450

669270
469450

DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiu ni
6676	Cc	14.0		
				Proprietar Primaria Marosesti
				Concesionar
				Zamfirescu Vasilica
Total				

DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod constructie	Suprafata constr. la s (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiu ni
C1	14.0		spatiu comercial(extindere)
Total	14.0		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 70	
1	469458.86
2	469458.51
3	469457.52
4	469456.41
5	469454.20
6	469453.17
7	469453.52
	669271.58
	669273.76
	669273.96
	669273.86
	669273.42
	669272.96
	669270.74
Suprafata totala masurata	14mp
Suprafata din act=14	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Executant
Nr. 072
Seria VII
C
SĂCRIERU
CORNELIU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Vrancea
3 XII '06
Nume și prenume: BRUMARU CARMEN
Funcția: CONSILIER II