



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 38,40 mp. situat în Focșani, str. Cpt.Crețu Florin nr.13, județul Vrancea, T 204, P% 11169, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Gegea Cristina

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 38,40 mp situat în Focșani, str. Cpt.Crețu Florin nr.13, județul Vrancea, T 204, P%11169, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Gegea Cristina, Referatul de aprobare nr.108314/19.11.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.108320/19.11.2020;

- văzând cererea formulată de doamna Gegea Cristina înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.89624/01.10.2020 ;

- văzând Contractul de concesiune nr.8038/27.04.2000 și Actul adițional nr.2/20.04.2017;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 38,40 mp. situat în Focșani, str. Cpt.Crețu Florin nr.13, județul Vrancea, T 204, P.% 11169 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.62213, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul

de **3110,40 euro** (81,00 euro/mp.), către doamna **Gegea Cristina**, cu domiciliul în Popești, str. Principală nr.131, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr. Contractul de concesiune nr.8038/27.04.2000 și Actul adițional nr.2/20.04.2017 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Gegea Cristina.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Dumitru Gheoca

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:100

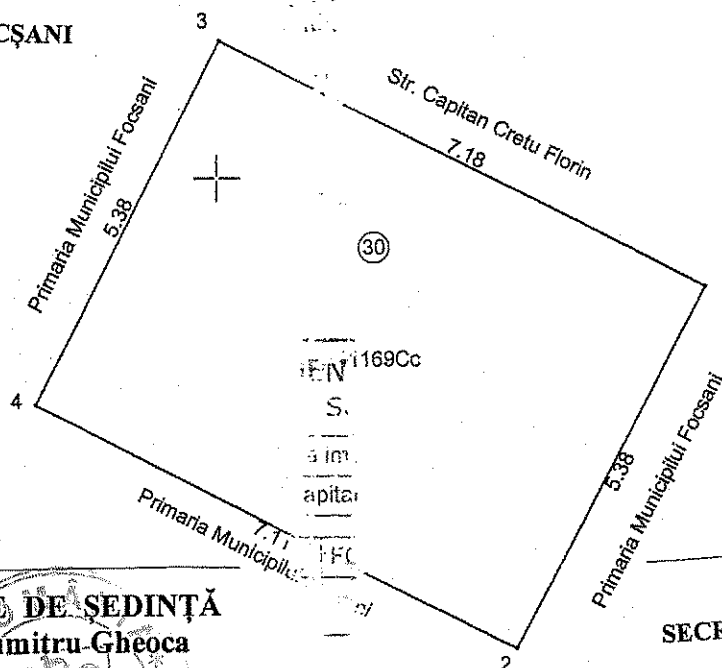
95

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
1169	38.40 mp	Str. Capitan Cretu Florin, Nr.13, Mun.Focsani, Jud.Vrancea, T-204, p-11169Cc
Carte Funciară		UAT FOCSANI

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 370
din 26 noiembrie 2020

N



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Dumitru-Gheoca

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard-Maria Corhană

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mentii
1169	CC	38.40	Terenul nu este împrejmuit.
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		38.40	

B. Date referitoare la construcții

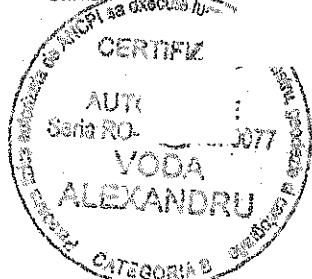
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total			

Suprafata totală a terenului = 38.40 mp
Suprafata totală a construcțiilor = 38.40 mp

Executant: VODA ALEXANDRU

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătură și stampilă



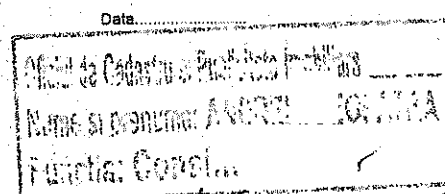
Data: 09.12.2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătură și parafă

Data



73941 / 15.12.2016

Stampila BCPI