



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 15,00 mp. situat în Focșani, str. Constituției nr.1, județul Vrancea, T 193, P%10664, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Costache Eugenia

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 15,00 mp. situat în Focșani, str. Constituției nr.1, județul Vrancea, T 193, P%10664, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Costache Eugenia, Referatul de aprobare nr.108137/19.11.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.108153/19.11.2020;

- văzând cererea formulată de doamna Costache Eugenia înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.95648/16.10.2020;

- văzând Contractul de concesiune nr.728/18.01.2002;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 15,00 mp. situat în Focșani, str. Constituției nr.1, județul Vrancea, T193, P.%10664 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.64802, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta de hotărâre, la prețul de 1215,00 euro (81,00 euro/mp.), către doamna Costache Eugenia cu domiciliul în Focșani, str.Constituției nr.1, ap.3, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.728/18.01.2002 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Costache Eugenia.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Dumitru Gheoca

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

PRIMARIA FOCSANI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: str. Constitutiei Bl.1 loc. Focsani	
64802	15.00		
Cartea Funciara nr.		UAT	FOCSANI T- 193 P- 10664

TEREN PRIMARIE

TEREN PRIMARIE

TEREN PRIMARIE

BLOC LOCUINTE nr. B1

6.67

2.25

6.67

2.25

467820

467800

670450

670470

N

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Corneliu Dumitru Gheoca

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Mariu Corhană

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata la sol [mp]	Mentiuni
10664	Cc	15	
Total		15	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 15mp fata din act. = 15mp			
Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral	
Executant: BIRLA NECULAI		Inspector Cadastru si Publicitate Imobiliară Vrancea Nume si Prenume: MOCAN LADISLAN Nume de familie: MOCAN Funcția: CONSILIERI	
Data: 29.10.2018		90146/1117248	