



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractelor de închiriere, pentru locuințele din fondul locativ de stat aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, în conformitate cu Legea 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind prelungirea contractelor de închiriere, pentru locuințele din fondul locativ de stat aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, în conformitate cu Legea 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de aprobare nr. 5823/21.01.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 5829/21.01.2020;
- având în vedere cererile privind prelungirea termenului contractual depuse de titularii contractelor de închiriere pentru locuințele din fondul locativ de stat cât și adresa înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr. 2054/10.01.2020, emisă de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;
- în conformitate cu dispozițiile Ordonanței de Urgență nr. 43/2014 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe;
- potrivit dispozițiilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- văzând prevederile art.1777 și art 1810 alin (1) din Codul civil;
- având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru drepturile omului, cultură, învățământ, sănătate și sport, constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Focșani;
- În baza art. 129 alin.1, alin. 2 lit.(c), lit. (d), alin. 6 lit.(b), și alin 7 lit. (q) și în temeiul art. 139 alin.3 lit.(g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1 Se aprobă prelungirea termenului contractual pentru locuințele din fondul locativ de stat aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, până la

aprobarea regulamentului de atribuire a locuințelor din fondul locativ de stat și condiții de administrare.

ART.2 Prelungirea contractelor de închiriere se va face prin întocmirea de acte adiționale, pe o perioadă de 12 luni, de la data adoptării hotărârii consiliului local.

ART. 3 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul de administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul Administrarea domeniului public și privat, publicitate .

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Alexandru NISTOROIU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ