



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



H O T Ă R Ă R E

privind, aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a imobilului teren în suprafață de 2305 mp., situat în Focșani, Tarla 57, parcelele 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590 și 3592, pentru amenajarea unei alei de acces secundar la Școala Gimnazială "Ion Basgan" Focșani și a spațiului verde aferent

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară,

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a imobilului teren în suprafață de 2305 mp., situat în Focșani, Tarla 57, parcelele 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590 și 3592, pentru amenajarea unei alei de acces secundar la Școala Gimnazială "Ion Basgan" Focșani și a spațiului verde aferent, Referatul de aprobare nr. 74957/20.08.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public si privat, publicitate înregistrat la nr. 74969/20.08.2020 ;

- având în vedere adresa nr. 947/19.05.2020 a Școlii Gimnaziale "Ion Basgan", precum și Cartea Funciară nr. 67151 în care a fost înscris dreptul de proprietate al Municipiului Focșani asupra imobilului teren în suprafață de 2305 mp., Focșani, Tarla 57, parcelele 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590 și 3592, având categoria de folosință curți - construcții ;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică ;

- în conformitate cu prevederile art. 5 lit."w", art. 108 lit. "a", art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin.(6) lit. "a", art. 297 alin.(1) lit."a", art. 298, art. 299, art. 300, art. 362 alin.(1) și (3) și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) Aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a imobilului teren în suprafață de 2305 mp., situat în Focșani, Tarla 57, parcelele 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590 și 3592, pentru amenajarea unei alei de acces secundar la Școala Gimnazială "Ion Basgan" Focșani și a spațiului verde aferent, identificat în planșa anexă la prezenta hotărâre.

(2) Imobilul teren în suprafață de 2305 mp., situat în Focșani, Tarla 57, parcelele 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590 și 3592, având o valoare de 213.343,88 lei este inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani. Acesta este înscris în Cartea Funciară nr. 67151 a UAT Focșani.

(3) Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani va proceda la amenajarea unei alei de acces secundar la Școala Gimnazială "Ion Basgan" Focșani și a spațiului verde aferent, va folosi și va dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege.

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală, precum și Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani au următoarele obligații :

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani va avea următoarele obligații :

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință ;
- e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- f) reevaluarea bunului imobil, în condițiile legii;
- g) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;
- h) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;
- i) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art. 3. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția Arhitectului Șef,
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDELCU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard CORHANĂ

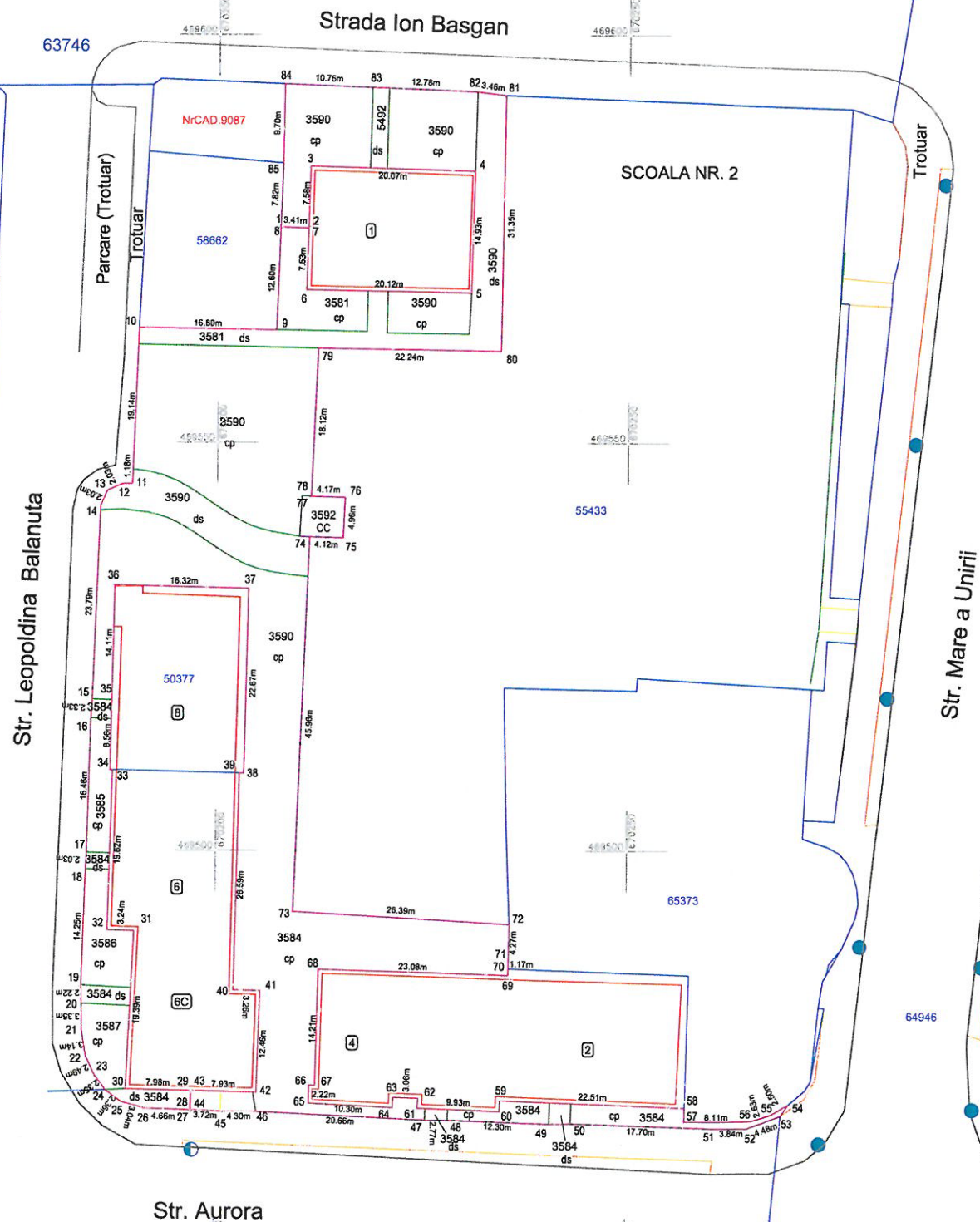
ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1: 500

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 207
din 27 august 2020



Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
67151	2305 mp	T57, P 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590, 3592
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani



Nr. Parcela	Categorie folosinta	Suprafata [mp]	Observatii
3584	cp	43	Spatiu Verde
3584	ds	7	Alee/Trotuar
3584	cp	24	Spatiu Verde
3584	ds	4	Alee/Trotuar
3584, 3590	cp	835	Spatiu Verde
3584	ds	39	Alee/Trotuar
3587	cp	51	Spatiu Verde
3584	ds	13	Alee/Trotuar
3586	cp	64	Spatiu Verde
3584	ds	6	Alee/Trotuar
3585	cp	44	Spatiu Verde
3584	ds	6	Alee/Trotuar
3590	ds	119	Alee Acces
3590	cp	424	Spatiu Verde
3592	Cc	26	Curti Constructii
3581, 3590	ds	211	Alee/Trotuar
3590	cp	51	Spatiu Verde
3590	cp	105	Spatiu Verde
3590	ds	20	Alee/Trotuar
3581, 3590	cp	213	Spatiu Verde

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI NEDELCU
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corhană

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	2305	Teren imprejmuit partial Spatiu verde=1854 mp;Alee=306mp; Alee acces=119mp, Curti Constructii=26mp Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		2305	
Suprafata totala masurata a imobilului = 2305 mp Suprafata din act = 2305 mp			
Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -1365) Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -1824) Confirmare executarea masurarii terenului in conformitate cu planul de amplasament si delimitare a imobilului Data: 2020.06.04 Semnatura: [Signature] Stampila: [Stamp]			Inspector: Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Catalin Hriscu Stampila: [Stamp] Digitally signed by Catalin Hriscu Date: 2020.06.04 09:13:02 +02'00'