



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 28,00 mp. situat în Focșani, str. Constructorului nr.19, bl.P7, județul Vrancea, T211, P%11575, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnul Panțuru Gheorghe

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 28,00 mp. situat în Focșani, str. Constructorului nr.19, bl.P7, județul Vrancea, T211, P%11575, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnul Panțuru Gheorghe, Referatul de aprobare nr.74952/20.08.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 75043/20.08.2020.;

- văzând cererea formulată de domnul Panțuru Gheorghe înregistrată la instituția noastră sub nr. 64795/21.07.2020;

- văzând Contractului de concesiune nr.13491/13.08.2002 și Actul adițional nr.1/11.08.2020 ;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 28,00 mp. situat în Focșani, str. Constructorului nr.19, bl.P7, județul Vrancea, T211, P.%11575 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.67134, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 2.268,00 euro (81,00 euro/mp.), către domnul Panțuru Gheorghe

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.13491/13.08.2002 și Actul adițional nr.1/11.08.2020 încheiat cu domnul Panțuru Gheorghe;

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDELCU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
67134	28 mp	Intravilan Focsani Str. Constructorului nr. 19, T-211 P-11575%
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani, Judetul Vrancea

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

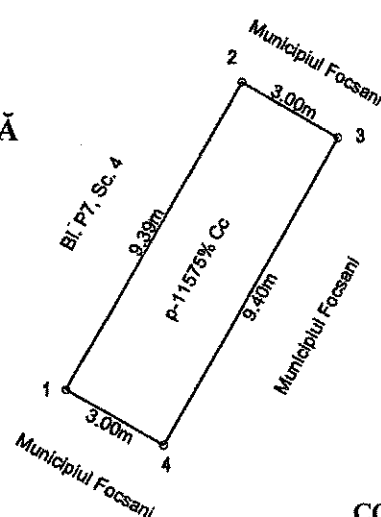
PRESEDINTE DE SEDINTA
Mihai NEDELCU



CUSAI MARIUS
ALEXANDRU

Digitally signed by CUSAI MARIUS-ALEXANDRU
DN: c=RO, l=Focsani, sn=CUSAI,
givenName=MARIUS-ALEXANDRU,
serialNumber=200506245CMA125, name=CUSAI
MARIUS-ALEXANDRU, cn=CUSAI MARIUS-
ALEXANDRU
Date: 2020.06.03 09:33:19 +03'00'

ANEXA
LA HOTARAREA NR. 205
din 27.08.2020



CONTRASEMNEAZA
Secretarul General al Municipiului Focsani
Eduard - Marian Corhană

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
11575%	Cc	28	Terenul este imprejmuit cu gard.
Total		28	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
		Suprafata totala masurata a imobilului =	28 mp
		Suprafata din act =	28 mp
		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral	
		Inspector	
		Carmen Brumaru	
		Digitally signed by Carmen Brumaru	
		Date: 2020.06.03 10:00:20 +03'00'	