



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor situate în Focșani, Tarla 176, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificate prin CF 65004 și CF 65569

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară :

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani - Cristi Valentin Misăilă prin care propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor situate în Focșani, Tarla 176, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificate prin CF 65004 și CF 65569, Referatul de aprobare nr. 58507/01.07.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 58515/01.07.2020 ;

- văzând Referatul de admitere nr. 34331/19.05.2020 emis de Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea de alipire a imobilelor înscrise în Cartea Funciară cu nr. 65004 și nr. 65569, precum și lucrarea de specialitate denumită ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire” executată de Cușai Marius Alexandru ;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură ;

- având în vedere prevederile art. 879 și 880 din Noul Cod Civil, ale Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare,

- în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.”c”, și 139 alin. (3) lit. ”g”din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Însușirea lucrării de specialitate denumită ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire” executată de Cușai Marius Alexandru și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focșani prin Referatul de admitere nr. 34331/19.05.2020, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Aprobarea alipirii imobilelor – terenuri, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani , identificate după cum urmează :

- Teren în suprafață de 14277 mp. înscris în Cartea Funciară nr. 65004 a UAT Focșani, situat în Focșani, Aleea Căminului nr. 12, Tarla 176, P 9275, 9276, 9277, 9278, 9279, 9280, 9282, 9283, 9285, 9287, 9288, 9289, 9290, 9292, 9293, 9295, 9296, 9297, 9298, 9300, 9303, 9304, 9305, 9307, 9309, 9310, 9311, 9313, 9314, 9315, 9316, 9320, 9321, 9322, 9323 , având număr cadastral 65004 ;

- Teren în suprafață de 358 mp. înscris în Cartea Funciară nr. 65569 a UAT Focșani, situat în Focșani, Aleea Căminului nr. 12, Tarla 176, P 9306, având număr cadastral 65569 ;

Terenurile sunt identificate prin lot 1 și lot 2, în planul de amplasament ce constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Prin alipirea celor două suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani identificate la alin. (1), se va forma un corp de proprietate nou - teren cu suprafața totală de 14636 mp., având categoria de folosință curți construcții, identificat cu număr cadastral 66993, ce va fi înscris în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Focșani. Acesta este identificat în planul de amplasament ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Împuternicirea Primarului Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă să semneze actul de alipire a terenurilor identificate la art. 2, ce se va încheia în formă autentică.

Art. 4. Pe cale de consecință, se va actualiza Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 384/10.12.2015, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția arhitectului șef.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Eusebiu IORGA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ**

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1
LA HOTĂRÂREA NR. 172
din 08 iulie 2020

ANEXA NR.1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
66993	14636	Intravilan Mun. Focsani, T-176, p-9275, 9276, 9277, 9278, 9279, 9280, 9282, 9283, 9285, 9287, 9288, 9289, 9290, 9292, 9293, 9295, 9296, 9297, 9298, 9300, 9303, 9304, 9305, 9307, 9309, 9310, 9311, 9313, 9314, 9315, 9316, 9320, 9321, 9322, 9323, Jud. Vrancea

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	FOCSANI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
9275	cp	44	Spatiu verde
9275, 9276	ds	807	Alee / Trotuar
9276, 9278, 9279, 9303, 9282	ds	3029	Alee acces
9277	cp	189	Spatiu verde
9277	Cc	488	Curti Constructii
9304, 9305, 9307, 9313	Cc	2343	Curti Constructii
9278	cp	20	Spatiu verde
9279, 9280, 9282	ds	718	Alee / Trotuar
9280	cp	28	Spatiu verde
9280	cp	62	Spatiu verde
9282, 9285	ds	111	Alee / Trotuar
9283, 9285	cp	161	Spatiu verde
9285	ds	1	Alee / Trotuar
9285	cp	32	Spatiu verde
9285	ds	3	Alee / Trotuar
9285	cp	41	Spatiu verde
9285	ds	3	Alee / Trotuar
9285	cp	39	Spatiu verde
9285	ds	3	Alee / Trotuar
9285	cp	36	Spatiu verde
9285	ds	3	Alee / Trotuar
9287, 9288, 9289, 9290, 9293	cp	687	Spatiu verde
9292	Cc	1183	Curti Constructii
9293, 9296, 9297	ds	168	Alee / Trotuar
9295	cp	183	Spatiu verde
9297	cp	86	Spatiu verde
9297	cp	119	Spatiu verde
9298	ds	113	Alee acces
9300	cp	443	Spatiu verde
9300	cp	86	Spatiu verde
9300	cp	82	Spatiu verde
9302	cp	51	Spatiu verde
9303	ds	167	Alee / Trotuar
9309, 9310, 9311, 9313, 9314	cp	756	Spatiu verde
9314, 9315, 9316	Cc	1280	Curti Constructii
9318, 9319, 9323	cp	418	Spatiu verde
9322	ds	11	Alee / Trotuar
9321	cp	81	Spatiu verde
9321	ds	12	Alee / Trotuar
9321	cp	78	Spatiu verde
9320	ds	19	Alee / Trotuar
9307	ds	106	Alee acces
9306	Cc	358	Curti Constructii
Total		14636	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			
		Suprafata totala masurata a imobilului = 14636 mp	
		Suprafata din act = 14635 mp	
Executant	Ing. Alexandru		Inspector
Confirma	teren, dastrale si la din teren.		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa		Semnatura si parafa	
Alexandru Panaite		Digitally signed by Alexandru Panaite	
Data: 2020.05.19		Data: 2020.05.19	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	

CONSTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corhană

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
JORGAN MARIUS FUSEBIU
JUD. VRANCEA
CONSIL

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.2
LA HOTĂRÂREA NR. 172
din 08 iulie 2020

ANEXA NR.1.36

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	14636	Intravilan Mun. Focsani, T-176, p-9275, 9276, 9277, 9278, 9279, 9280, 9282, 9283, 9285, 9287, 9288, 9289, 9290, 9292, 9293, 9295, 9296, 9297, 9298, 9300, 9303, 9304, 9305, 9307, 9309, 9310, 9311, 9313, 9314, 9315, 9316, 9320, 9321, 9322, 9323, Jud. Vrancea

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	FOCSANI



468400

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
IORE MARIUS EUSEBIU

CONSTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

Eduard - Marian Corhaňá

CUSAI
MARIUS-
ALEXANDRU

Digitally signed by CUSAI MARIUS-ALEXANDRU
DN: c=RO, l=Focsani, sn=CUSAI,
givenName=MARIUS-ALEXANDRU,
serialNumber=20050624SCMA125,
name=CUSAI MARIUS-ALEXANDRU,
cn=CUSAI MARIUS-ALEXANDRU
Date: 2020.05.19 12:07:11 +03'00'

Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i, i+1)
2	1.8
3	2.3
4	2.3
5	2.4
6	3.0
7	3.3
13	1.2
14	1.0
15	1.2
16	1.2
18	1.1
19	2.4
20	1.2
22	1.2
23	2.2
24	1.2
26	1.7
27	3.1
28	1.8
29	0.5
30	2.6
31	1.1
32	3.0
33	1.6
34	3.0
35	1.2
56	0.9
57	2.3
58	0.9
60	1.1
61	1.1
62	1.0
67	2.4
68	2.1
69	0.3
70	1.9
80	8.9
81	1.3
82	6.0
90	3.7
91	3.5
102	6.5
103	1.1
104	0.6
105	0.8
117	1.7
118	5.7
122	0.7
123	8.3
124	2.4
126	8.1
127	3.5
129	1.5
130	6.2
131	1.5
133	5.7
134	1.7
137	1.1
138	5.5
140	2.6
149	6.4
150	2.4
152	3.2
153	6.3
154	3.2
156	5.6
157	1.1
165	4.9
166	5.0
167	4.9
174	1.8
175	2.3
176	1.8
178	1.7
179	4.5
180	3.8
181	4.4
185	0.6
186	4.5
187	1.4

Alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
85004	14277	Cc, Dr	Lot 1	66993	14636	Cc, Dr	Imprejmuit partial
85569	358	Cc	Lot 2				
Total	14635			Total	14636		

Executant: Cusai Mach

Confirm executarea
corectitudinea înregistrării
corespondenței

Inspector

¹ Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa
Alexandru Panaite Digitally signed by
 Alexandru Panaite
 Date: 2020.05.19
 13:20:46 +02'00'

Stampilla BCPI

Signature: CUSAIN MARIUS AIFYAN TORU
Date: 10/01/2020