



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

**privind exercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
imobilului-monument istoric din Focșani, strada Cernei nr.12**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind exercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului-monument istoric din Focșani, strada Cernei nr.12, Referatul de aprobare nr.3235/14.01.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 3240/14.01.2020 ;

- Având în vedere adresa nr.03/07.01.2020 înaintată de Direcția Județeană pentru Cultură Vrancea, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr. 946/08.01.2020;

- văzând avizul favorabil al comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art.4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.”c”, art.139 alin.(3) lit.”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobarea exercitării dreptului de preemțiune în sensul achiziționării imobilului - monument istoric Casa Sclavone, cod LMI VN-II-m-B-06406 din Focșani, strada Cernei nr.12, T.53, P.3381, aflat în proprietatea domnului Dumitru Robert-Eugen, la prețul de 158.000 euro.

Art.2. Imobilul identificat la art. 1, este înscris în Cartea funciară nr. 53911 Focșani, cu următoarele date de identificare : teren aferent în suprafață de 1170 mp., din care 1051 mp. având categoria de folosință curți – construcții și 119 mp. arabil, împreună cu două construcții C1 și C2 având suprafețele construite de 210 mp. și 45 mp.

Art.3. În vederea achiziționării imobilului identificat la art.1 se va întocmi de către o persoană autorizată, o expertiză de specialitate în scopul constatării stării tehnice a clădirii și un raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR.

Art.4. Ulterior întocmirii expertizei tehnice și a raportului de evaluare menționate la art. 3, se va iniția un proiect de hotărâre pentru însușirea acestora și pentru achiziționarea imobilului - monument istoric Casa Sclavone, cod LMI VN-II-m-B-06406 din Focșani, strada Cernei nr.12, T.53, P.3381, aflat în proprietatea domnului Dumitru Robert-Eugen.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru NISTOROIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

Municipiul Focșani, 29 ianuarie 2020
Nr.....16.....