



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 26,00 mp situat în Focșani, str.Mare a Unirii nr.59, județul Vrancea, T 74, P%4398, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnul Paraschiv Nelu

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 26,00 mp situat în Focșani, str.Mare a Unirii nr.59, județul Vrancea, T 74, P%4398, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnul Paraschiv Nelu, Referatul de aprobare nr.53940/18.06.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.53959/18.06.2020 ;

- văzând cererea formulată de domnului Paraschiv Nelu înregistrată la instituția noastră sub nr.51402/11.06.2020 ;

- văzând Contractul de concesiune nr.15260/23.09.2005 ;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 26,00 mp. situat în Focșani, str.Mare a Unirii nr.59, județul Vrancea, T74, P.%4398 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.67079, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 2808,00 euro (108,00 euro/mp.), către domnul Paraschiv Nelu

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr. 15260/23.09.2005 încheiat între Municipiul Focșani și domnul Paraschiv Nelu.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSEIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

Municipiul Focsani, 25 iunie 2020
Nr. 152

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

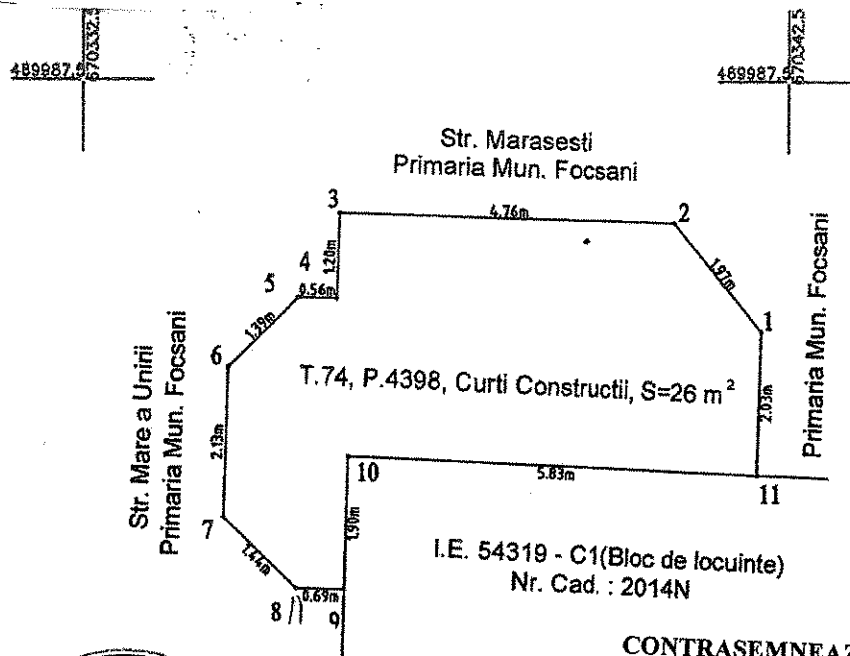
ANEXA NR.1.35

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
67079	26 mp	Mun. Focsani, Str. Mare a Unirii nr. 59, T.74, P.4398.
Nr. Carte Funciară	UAT	FOCSANI, JUD. VRANCEA.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 152
din 25 iunie 2020



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ionuț MERSOIE

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Focsani
Eduard - Marian Corhană

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
4398	CC	26	Terenul nu este împrejmuit.
Total		26	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

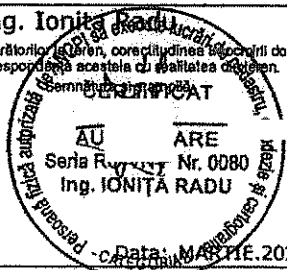
Suprafata totală măsurată a imobilului = 26 mp

Suprafata din act = 26 mp

Executant: Ing. Ionuț Radu

Confirm executarea măsurătorilor teren, corectitudinea și coerența documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea teren.

Radu
Ionita



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătură și parafă

Data:

Lucica Chilian
Semnat digital de
Lucica Chilian
Data: 2020.05.26
14:21:13 +03'00'

Ștampila BCPI