



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 25,00 mp situat în Focșani, str. Prof. Gh.Longinescu nr.2, bl.2, județul Vrancea, T 20, P%1243, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Busuioc Viorica

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 25,00 mp situat în Focșani, str. Prof. Gh.Longinescu nr.2, bl.2, județul Vrancea, T 20, P%1243, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Busuioc Viorica, Referatul de aprobare nr. 53938/18.06.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.53958/18.06.2020;

- văzând cererea formulată de doamna Busuic Viorica (fostă Zarzalin Viorica) înregistrată la instituția noastră sub nr.47621/29.05.2010 ;

- văzând Contractul de concesiune nr.8023/27.04.2000;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 25,00 mp. situat în Focșani, str. Prof.Gh.Longinescu nr.2, bl.2, județul Vrancea, T2, P.%1243 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.66576, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 2700,00 euro (108,00 euro/mp.), către doamna Busuioc Viorica

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.8023/27.04.2000 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Busuioc Viorica (fostă Zarzalin Viorica).

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSEIU

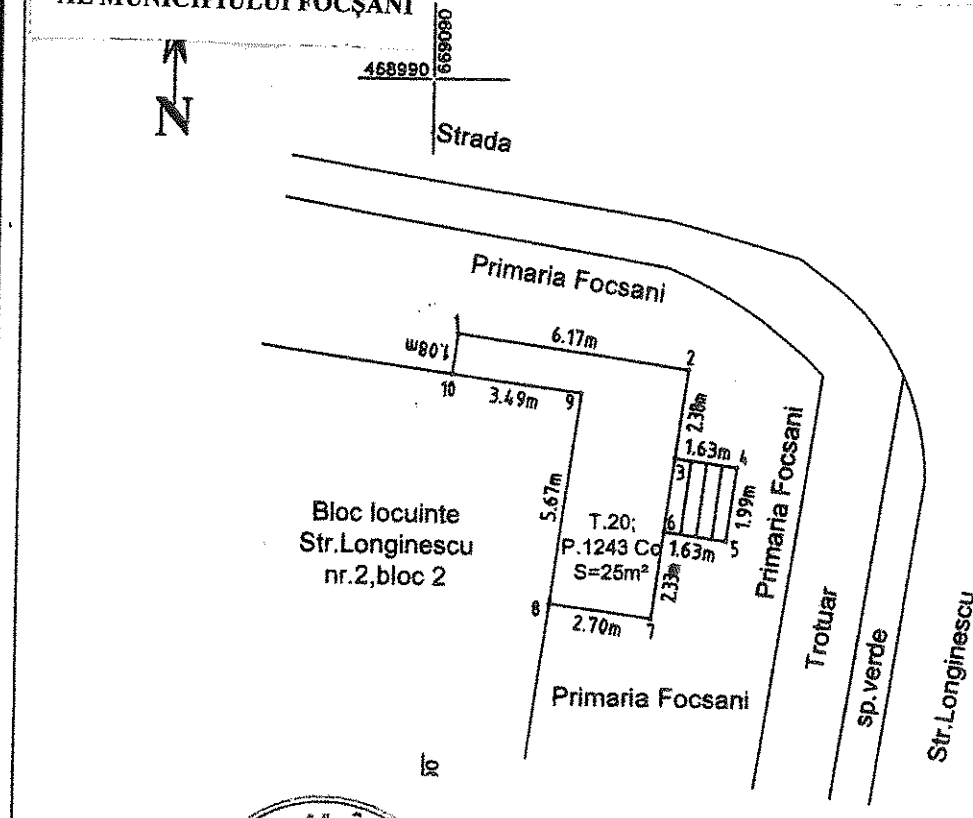
Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35
Scara 1:200

Nr. cadastral 66586	Suprafata masurata 25 m.p	Adresa imobilului Intravilan mun.Focsani str.Prof. Gheorghe Longinescu nr.2, T.20, P.1243 Cc
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani, Jud.Vrancea

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

ANEXA
LA HOTARAREA NR. 157
din 25 iunie 2020



PRESEDINTE DE SEDINTA
IONUT MERSEIU

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corhană

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1243	Cc	25	Terenul este delimitat cu perete
Total		25	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

Executant: SC TOPESTON LONGIS SRL

Completarea masuraturilor la teren si asigurarea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondentei acestora cu realitatea din teren

Semnatura si parafa

Data: Februarie 2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Ștampila BCPI