



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

privind, aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul "Str. Mare a Unirii" situat în Focșani, identificat cu Tronson 1, Tarla 0, Parcela 3597, Tronson 2, Tarla 57, Parcela 3513 și Tronson 3, Tarla 0, Parcelele 3578 și 3513, ce aparține domeniului public al Municipiului Focșani

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședința extraordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul " Str. Mare a Unirii " situat în Focșani, identificat cu Tronson 1, Tarla 0, Parcela 3597, Tronson 2, Tarla 57, Parcela 3513 și Tronson 3, Tarla 0, Parcelele 3578 și 3513, ce aparține domeniului public al Municipiului Focșani și raportul comun al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției Arhitectului Șef, înregistrat sub nr.11316/08.02.2019;
- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și agricultură ;
- având în vedere Referatele de admitere nr. 9350/07.02.2019, nr.9352/07.02.2019 și nr. 9355/07.02.2019 pentru recepția documentației cadastrale privind imobilul "Str. Mare a Unirii ";
- în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ANCPI nr. 700/09.07.2014 actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, precum și ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- în baza art.36, alin. (2) lit.c și alin. (5) lit. c și în temeiul art.45, alin. (2) lit.e din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația cadastrale recepționate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea pentru imobilul "Str. Mare a Unirii" situat în Focșani, identificat cu :

- Tronson 1, Tarla 0, Parcela 3597, cu vecinătățile Str. Republicii și str. Mărășești, în suprafață de 26662 mp., număr cadastral 64946 ;
- Tronson 2, Tarla 57, Parcela 3513, cu vecinătățile str. Culturii, în suprafață de 609 mp., număr cadastral 64923 ;
- Tronson 3, Tarla 0, Parcelele 3578 și 3513, cu vecinătățile str. Culturii și str. Ing. Ion Bazgan, în suprafață de 1023 mp., nr. cadastral 64942.

Imobilul aparține în integralitatea lui domeniului public al Municipiului Focșani.

Documentația cadastrală constituie anexele nr.1, nr.2, nr.3, nr.4, nr. 5 și nr. 6 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă demararea procedurii de înscriere în cartea funciară a imobilului identificat la art. 1, sens în care se împuternicește Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă.

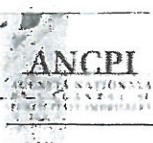
Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate;
- Direcția Arhitectului Șef;
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț Mersău

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard Marian Corhană

Municipiul Focsani 13 februarie 2019
Nr.....**67**.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

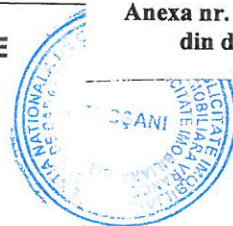
Adresa: Localitate: Focsani, Adresa: Str. Cuza Voda, Nr. 69, Cod postal: 620034,
Tel: 0237228754

Nr.	9350
Ziua	07
Luna	02
Anul	2019

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. **67**
din data 13 februarie 2019

REFERAT DE ADMITERE
(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL FOCSANI,
Domiciliul _____



Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9350** din data **07-02-2019**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI VRANCEA cu numărul cadastral

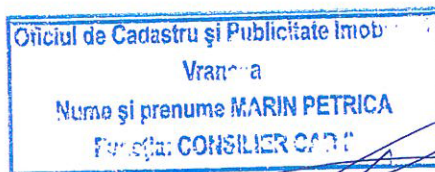
1) **64946**, Loc. Focsani, Str MARE A UNIRII, Jud. Vrancea, UAT Focsani, în suprafață măsurată de 26662 mp și suprafață din acte 26662 mp,

12.1

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 08-02-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
PETRICĂ MARIN



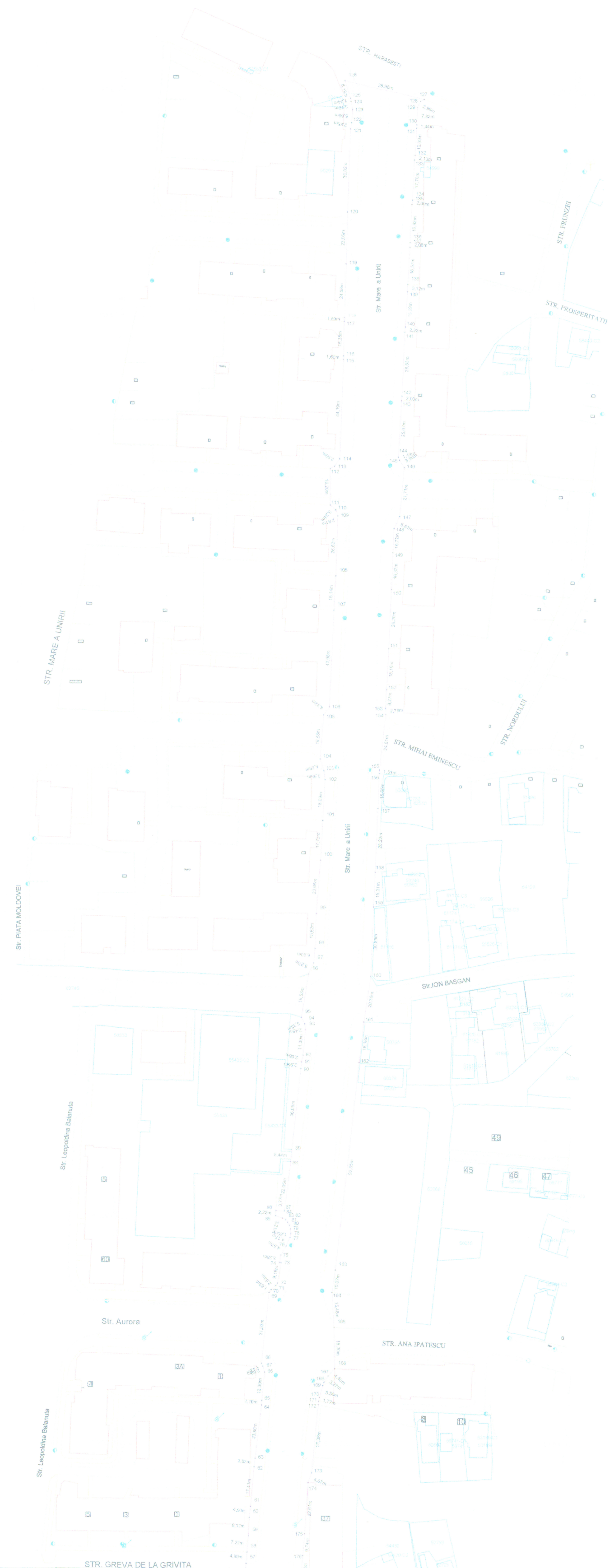
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSEIU

Contrasemneaza
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ

Nr. Cadastral 64946	Suprafata masurata 26662 mp	Adresa imobilului Strada Mare a Unirii, T.O. P 3597 Comuna A
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala Municipiul Focsani

Avoca nr. 2
La Hotararile nr. 1/1
din data 13 februarie 2019

ROMANIA
Județul URANCEA
Municipiul FOCSANI
CONSILIUL LOCAL



Președinte de sedință,
Ionuț MERSOLU

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Edvard - Marian CORHANĂ

Oficiul de Cartografiere
9750 Str. a 23 Decembrie
Verificat și permis de GAZDIN PETRESCA
Fotografie digitalizată

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	26662	Teren împrejmuit partial Proprietar: Municipiul Focsani
TOTAL			
Suprafata totala masurata a imobilului = 26662 mp Suprafata din act = 26662 mp			
Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani		Inspector: Confirmarea intructurii imobilului in baza de date integrate in platforma informatica cadastru	
Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani		Semnatura si pusa Data	
Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani Comisia de Verificare a Planurilor de Amenajare a Teritoriului Urban (CVATU) - Focsani		Stampa SCPI	

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

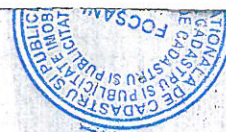
Adresa: Localitate: Focsani, Adresa: Str. Cuza Voda, Nr. 69, Cod postal: 620034,
Tel: 0237228754

Nr.	9352
Ziua	07
Luna	02
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE
(Prima înregistrare imobil)

Anexa nr 3 la Hotărârea nr. 67
din data 13 februarie 2019

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL FOCSANI,
Domiciliul _____



Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9352** din data **07-02-2019**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI VRANCEA cu numărul cadastral

1) **64923**, Loc. Focsani, Str MARE A UNIRII, Jud. Vrancea, UAT Focsani, în suprafață măsurată de 609 mp și suprafață din acte 609 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 08-02-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
CARMEN BRUMARU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERȘOIU

Contrasemnăază
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	609 mp	Strada Mare a Unirii, Tronsonul 2, T-57, P 3513
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	609	Teren neimprejmit Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		609	

PRESEDINTE DE SEDINTA
Ionuț MERNOIU

Suprafata totala masurata a imobilului = 609 mp
Suprafata din act = 609 mp

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard/ Marian CORHANĂ

Romair Consulting (RO - BJ -0525)
Prip. ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -1824)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora
cu realitatea din teren

Seria RO-B-J Nr.0525
Semiaura si stampila
ROMAIR
CONSULTING
S.R.L.

Seria RO-B-F Nr. 1824
ION
GHEORGHESCU
CATEGORIA A

Data: Februarie 2019

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatuura si parafa

Data:

Stampila BCPI

9352



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani**

Adresa: Localitate: Focsani, Adresa: Str. Cuza Voda, Nr. 69, Cod postal: 620034,
Tel: 0237228754

Nr.	9355
Ziua	07
Luna	02
Anul	2019

Anexa nr. 5 la Hotărârea nr. 67
din data 13 februarie 2019

REFERAT DE ADMITERE
(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL FOCSANI,
Domiciliul _____



Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9355** din data **07-02-2019**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI VRANCEA cu numărul cadastral

1) **64942**, Loc. Focsani, Str MARE A UNIRII, Jud. Vrancea, UAT Focsani, in suprafață măsurată de 1023 mp și suprafață din acte 1023 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 08-02-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ALEXANDRU PANAITE

Oficiul de Cadastru și Publicitate
Imobiliară -Vrancea
Numele și prenumele: PANAITE ALEXANDRU
Funcția: CONSILIER CADASTRU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSEIU

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
64942	1023 mp	Strada Mare a Unirii, Tronson 3, T-0, P 3578, P3513
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
	DR	1023	Teren neimprejmuat
		1023	Proprietar Municipiul Focsani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERȘOIU

Suprafata totala masurata a imobilului = 1023 mp
Suprafata din act = 1023 mp

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Focsani
Eduard - Marian CORHAN

Executant: Romair Consulting (RO - BJ -0525)
Prin Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -1824)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Seria RO-B-F Nr. 1824
ION GHEORGHESCU

Seria RO-B-J Nr.0525
ROMAIR CONSULTING S.R.L.
Data: Februarie 2019

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

9355/08.02.2019
Oficiul de Cadastru și Publicitate
Imobiliară -Vrancea
Numele și prenumele: PANAITE ALEXANDRU
Funcția: CONSILIER CADASTRU