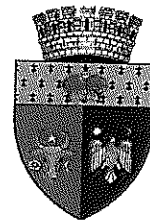




ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea actualizării Cărtilor funciare nr. 54673-C1-U19, nr. 54673-C1- U2 și nr. 546-C1-U9 ale imobilelor cu destinația de locuințe individuale, situate în Focșani, str. Aleea Parc nr. 13, bloc nr. 13 (fostă str. Aleea Parc nr. 9, bl. 67, tronson 13)

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară,

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea actualizării Cărtilor funciare nr. 54673-C1-U19, nr. 54673-C1- U2 și nr. 546-C1-U9 ale imobilelor cu destinația de locuințe individuale, situate în Focșani, str. Aleea Parc nr. 13, bloc nr. 13 (fostă str. Aleea Parc nr. 9, bl. 67, tronson 13), Referatul de aprobare nr. 118266/02.12.2019 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public si privat, publicitate înregistrat la nr. 118270/02.12.2019 ;

- având în vedere documentația cadastrală întocmită de PFA Cușai J. Marius – Alexandru pentru aprobarea actualizării Cărtilor funciare nr. 54673-C1-U19, nr. 54673-C1- U2 și nr. 546-C1-U9 ale imobilelor cu destinația de locuințe individuale, situate în Focșani, str. Aleea Parc nr. 13, bloc nr. 13 (fostă str. Aleea Parc nr. 9, bl. 67, tronson 13) ;

- văzând avizul favorabil al Comisiei urbanism și agricultură ;

- conform prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de vizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/13.03.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- în temeiul prevederilor art.129 alin. (14) și art. 139 alin. (3) lit. "g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă actualizarea Cărții Funciare nr. 54673-C1-U2, în sensul modificării suprafeței utile a imobilului - apartament nr.10, compusă din : hol - 4.53 mp, baie - 3.55 mp, camera - 23.49 mp, bucatarie - 7.86 mp, debara - 0.58 mp, balcon - 3.96 mp, conform noii documentații cadastrale întocmite de P.F.A Cușai J Marius-Alexandru., identificată în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea Cărții Funciare nr. 54673-C1-U19, în sensul modificării suprafeței utile a imobilului – apartament nr. 14 compusă din : hol - 4.93 mp, baie - 3.28 mp, sufragerie - 18.36 mp, bucătărie - 8.34 mp, debara - 1.24 mp, balcon - 3.95 mp., conform documentației cadastrale întocmite de P.F.A Cușai J. Marius-Alexandru, identificată în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă actualizarea Cărții Funciare nr. 54673-C1-U9, în sensul modificării suprafeței utile a imobilului - apartament nr.23 compusă din : hol - 5.99 mp, debara - 0.88 mp, bucatarie - 8.07 mp, sufragerie - 19.62 mp, baie - 3.61 mp, balcon - 3.79 mp, conform noii documentații cadastrale întocmite de P.F.A Cușai J. Marius-Alexandru., identificată în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă să semneze declarația ce se va încheia în formă autentică, în vederea actualizării Cărilor Funciare nr. 54673-C1-U19, nr. 54673-C1-U2 și nr. 54673-C1-U9.

Art. 5. În aplicarea hotărârii de consiliu se vor completa și modifica toate actele administrative subsecvente privind domeniul privat al Municipiului Focșani.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acestora la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acestora prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mihai NEDELCU

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard CORHANĂ**

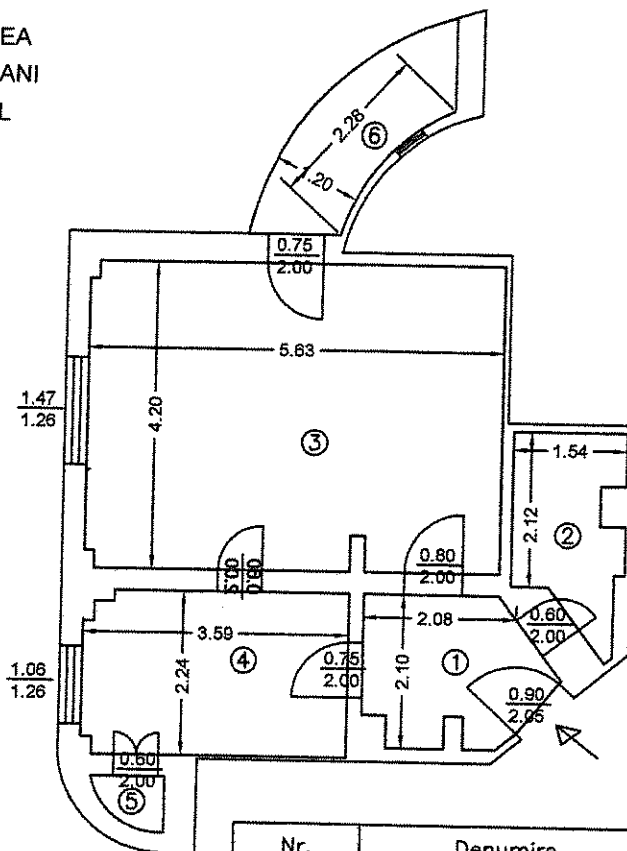
RELEVU APARTAMENT

Scara 1 : 100

Nr. cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
54673	40.01 mp	Mun. Focsani, Aleea Parc, nr. 13, bl. 13, et. 2, ap 10,
Cartea Funciara colectiva nr.	54673-C1	Judetul Vrancea
Cod unitate individuala (U)	U2	Focsani
		CF individuala 54673-C1-U2

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1
LA HOTĂRÂREA NR. 540
din // decembrie 2019



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	hol	4.53
2	baie	3.55
3	camera /	23.49
4	bucatarie	7.86
5	debara	0.58
Total suprafata utila:		40.01
Suprafata balcon:		3.96
Total:		43.97
Data		09.2019
Data		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corbă

Executant
CERTEICAT
CUȘAI MARIUS ALEXANDRU
AUTORIZARE
Seria RD-VN-F, Nr. 0069
CUȘAI MARIUS ALEXANDRU
Recepționat
CATEGORIA B

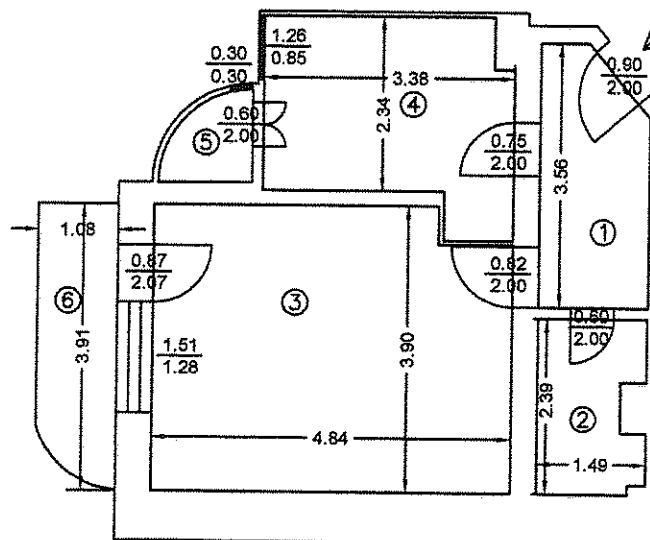
RELEVU APARTAMENT

Scara 1 : 100

Nr. cadastral	Suprafata	Adresa imobilului	
54673	36.15 mp	Mun. Focsani, Aleea Parc, nr. 13, bl. 13, et. 2, ap 14, Judetul Vrancea	
Cartea Funciara colectiva nr.	54673-C1	UAT	Focsani
Cod unitate individuala (U)	U19	CF individuala 54673-C1-U19	

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

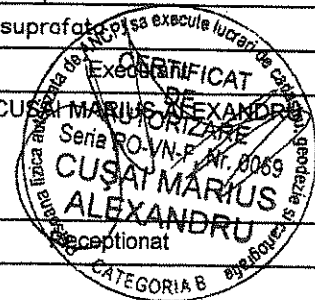
ANEXA NR.2
LA HOTĂRÂREA NR. 570
din 11 decembrie 2019



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	hol	4.93
2	baie	3.28
3	sufragerie	18.36
4	bucatarie	8.34
5	debara	1.24
Total suprafata utila:		36.15
6	balcon	3.95
Total suprafata utila + balcon:		40.10
Data		09.2019
Data		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI NEDELCU

CONSTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Cornană



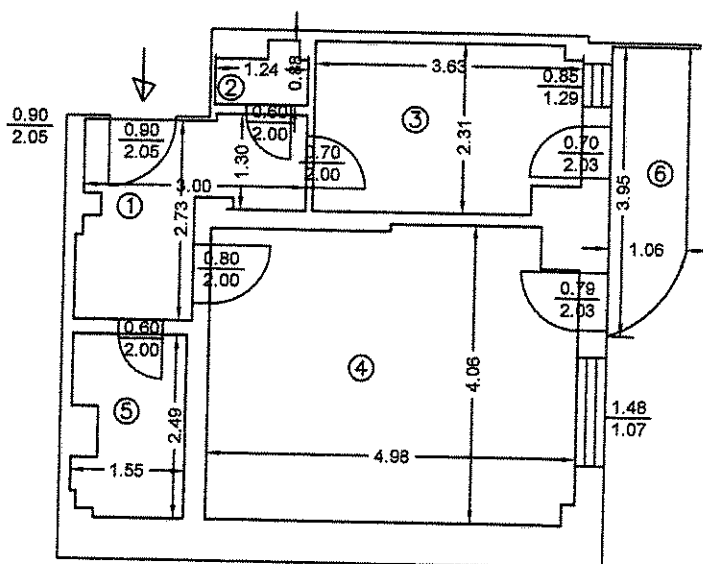
RELEVU APARTAMENT

Scara 1 : 100

Nr. cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
54673	38.17 mp	Mun. Focsani, Aleea Parc, nr. 13, bl. 13, et. 4, ap 23, Judetul Vrancea
Cartea Funciara colectiva nr.	54673-C1	UAT
Cod unitate individuala (U)	U9	Focsani
		CF individuala 54673-C1-U9

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.3
LA HOTĂRÂREA NR. 570
din 1/ decembrie 2019



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	hol	5.99
2	debara	0.88
3	bucatarie	8.07
4	sufragerie	19.62
5	baie	3.61
Total suprafata utila:		38.17
6	balcon	3.79
Total suprafata :		41.96
CERTECAT Executant CUSA MARIUS ALEXANDRU Sena RO-VN-F, Nr. 0009		09.2019
Receptionat CATEGORIA B		Data

PRESEDINTE DE SEDINTA
MIHAI NEDELCIL

CONSTRASEMNEAZA
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Cornană