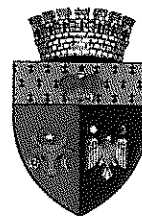




**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 31,00 mp situat în Focșani, b-dul Independenței nr.35, bl.35, județul Vrancea, T.55, P.%3458 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Ionescu Lăcrămioara

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 31,00 mp situat în Focșani, b-dul Independenței nr.35, bl.35, județul Vrancea, T.55, P.%3458 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Ionescu Lăcrămioara, Referatul de aprobare nr.110832/13.11.2019, Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.110889/13.11.2019 și Raportul Direcției arhitectului șef nr.112335/15.11.2019;
- văzând Contractul de concesiune nr.7768/25.04.2002 și Actul adițional nr.1/22.08.2013;
- văzând cererea formulată de doamna Ionescu Lăcrămioara înregistrată la instituția noastră sub nr.103776/24.10.2019;
- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;
- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;
- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit."c" și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 31,00 mp. situat în Focșani, b-dul Independenței nr.35, bl.35, județul Vrancea,

T.55, P.%3458 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **3.348,00 euro** (108,00 euro/mp.) către doamna Ionescu Lăcrămioara cu domiciliul în Focșani, b-dul Independenței nr.35, bl.35, ap.3, posesoare a C.I. seria VN nr.399759, având CNP 2621125390699.

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.7768/25.04.2002 și a Actului adițional nr.1/22.08.2013 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Ionescu Lăcrămioara.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

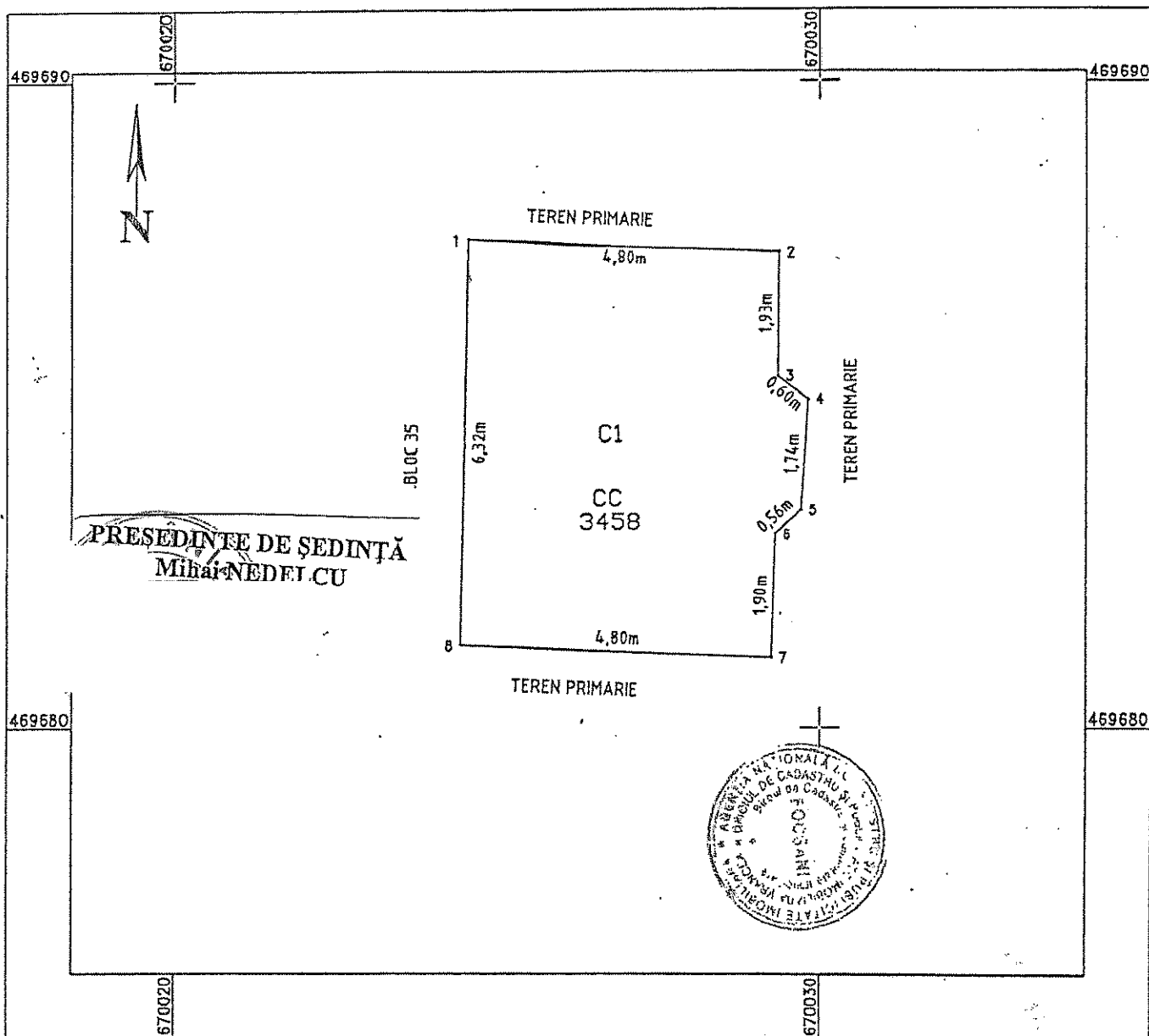
Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDELCU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

Municipiul Focșani, 19 noiembrie 2019
Nr.....529.....

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57928	31mp	INTRAVILAN FOCSANI, B-DUL INDEPENDENTEI NR. 35, BL. 35
Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI - JUD. VRANCEA - T55, P3458



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDELCU



INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiecție Stereografică 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	469687.577	670024.553
2	469687.388	670029.353
3	469685.462	670029.333
4	469685.097	670029.812
5	469683.356	670029.699
6	469682.969	670029.289
7	469681.067	670029.228
8	469681.256	670024.436

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
3458	CC	31	14000	Terenul este acoperit cu constructie
Total		31	14000	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	ir
C1	31	
Total		9731

Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard – Marian CORHANĂ

Executant:

CONSTANTIN LAURA

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Nr. 0038/13.12.2010

Receptionat:

Nume și Prenume: MOCANU, CRISTIAN
Funcția: CONSILIER II

Data: 15.04.2013

Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date

Suprafata masurata = 31 mp
Suprafata din act = 31 mp