



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 15,00 mp situat în Focșani, str. Mihail Kogălniceanu nr.25, bl.10, județul Vrancea, T.164, P.%8482 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către Societatea EUR PRODIMPEX SRL reprezentată de doamna Moise Elena

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 15,00 mp situat în Focșani, str. Mihail Kogălniceanu nr.25, bl.10, județul Vrancea, T.164, P.%8482 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către Societatea EUR PRODIMPEX SRL reprezentată de doamna Moise Elena, Referatul de aprobare nr.103877/24.10.2019, Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.103889/24.10.2019 și Raportul Direcției arhitectului șef nr. /24.10.2019;
- văzând Contractul de concesiune nr.13197/14.07.1999;
- văzând cererea formulată de doamna Moise Elena administrator la Societatea EUR PRODIMPEX SRL nr. 102711/22.10.2019;
- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;
- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;
- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de **15,00 mp. situat în Focșani, str. Mihail Kogălniceanu nr.25, bl.10, județul Vrancea, T.164, P.%8482** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **1620,00 euro (108,00 euro/mp.)**, către Societatea EUR PRODIMPEX SRL cu sediul în Municipiul Focșani, b-dul Unirii nr.20, bl. B2, sc.4, etaj 3, ap.144, județul Vrancea, având CUI 1437942, J39/575/02.06.1992 reprezentată de doamna Moise Elena .

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.13197/14.07.1999 încheiat între Municipiul Focșani și Societatea EUR PRODIMPEX SRL reprezentată de doamna Moise Elena.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDELCU

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

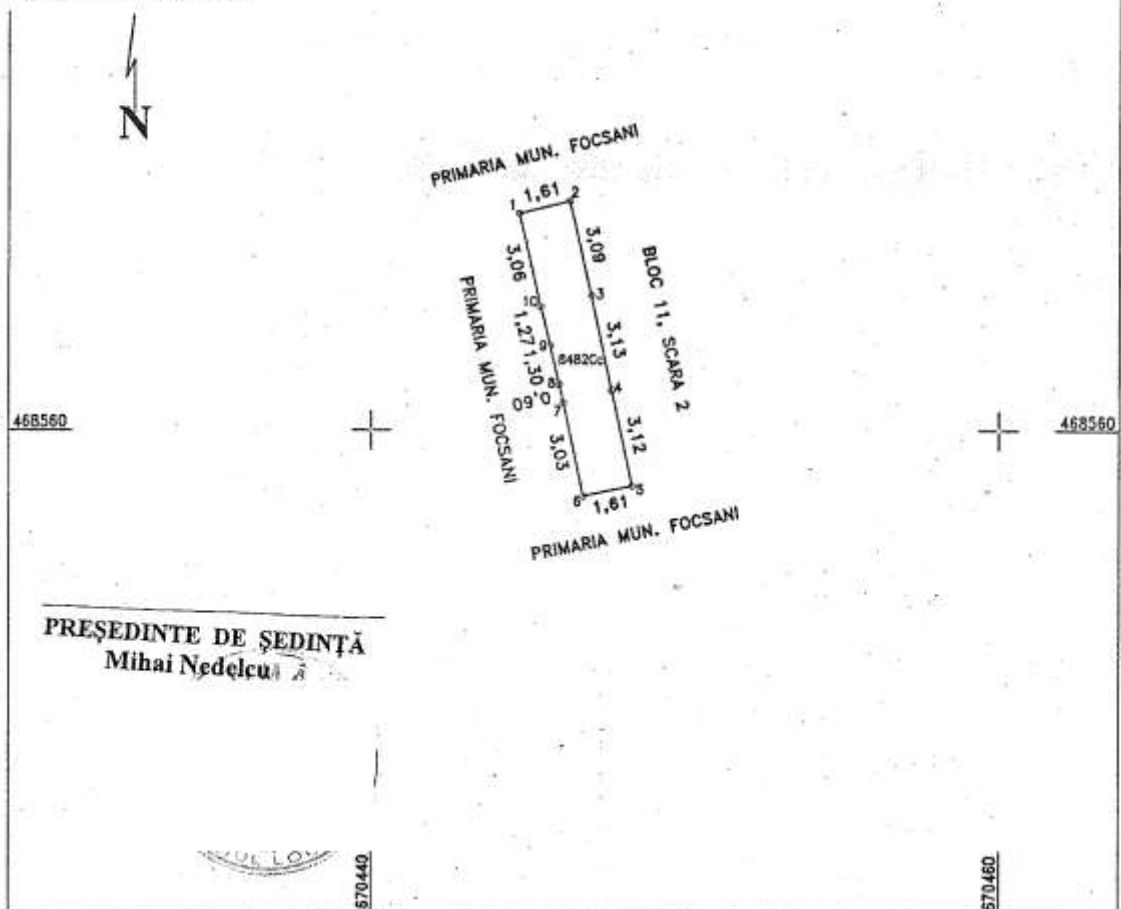
ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
65996	15 mp	Intravilan mun. Focsani, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 25, T 164, P 8482
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

ANEXA
LA HOTARAREA NR. 498
din 31.10.2019



PRESEDINTE DE SEDINTA
Mihai Nedelcu

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
8482	Cc	15	Terenul este nelimpregnat.
Total		15	

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard Marian Cîrhană

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-J
nr. 107107.03.2017
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

Suprafata totala masurata a imobilului = 15 mp
Suprafata din act = 17 mp
Confirmarea masuratorilor la teren,
Corectitudinea intregirii documentatiei
cadastre si corespundenta acesteia
cu realitatea din teren
OVIDIU PATRASCU
Data: 14 septembrie 2019

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si
atribuirea nr. cadastral
Inspector
Consiliul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

Funcia: CONSILIER CAD II