



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind, aprobarea dării în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, către “Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani” a unui spațiu situat la etajul I al imobilului din Focșani, str. Albinei nr. 18, în vederea înființării unui centru în care se vor desfășura activități socio-culturale, destinate persoanelor cu deficiență de auz și vorbire din raza Municipiului Focșani

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară,

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, către “Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Vrancea” a unui spațiu situat la etajul I al imobilului din Focșani, str. Albinei nr. 18, în vederea înființării unui centru în care se vor desfășura activități socio-culturale, destinate persoanelor cu deficiență de auz și vorbire din raza Municipiului Focșani, Referatul de aprobare nr. 104061/25.10.2019 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 104082/25.10.2019 ;

- având în vedere adresa înregistrată la nr. 103930/24.10.2019 înaintată de “Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani” ;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică și amendamentul formulat de domnul consilier local Radu Nițu ;

- în conformitate cu prevederile art. 108 lit. ”d”, art. 129 alin. (2) lit. ”c”, art. 349, art. 350, art. 351, art. 352, art. 362 alin. (2) și (3) și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Aprobarea dării în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, către “Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani”, a unui spațiu situat la etajul I al imobilului din Focșani, str. Albinei nr. 18, în vederea înființării unui centru în care se vor desfășura activități socio-culturale, destinate persoanelor cu deficiență de auz și vorbire din raza Municipiului Focșani.

(2) Spațiul ce se dă în folosință gratuită este compus din suprafața exclusivă de 30,84 mp. (două camere și două spații anexe) și cota – parte de 16,15 mp. din spațiul în folosință comună.

(3) Imobilul din str. Albinei nr. 18 este compus din construcție și teren în suprafață de 215 mp., având o valoare de inventar de 45542 lei, aparține domeniului public al Municipiului Focșani și este înscris în C.F. nr. 23298 UAT Focșani.

(4) Pe durata dării în folosință gratuită, "Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani" poate folosi și poate dispune de bunul dat în folosință gratuită în condițiile stabilite de lege, dar și de actul de constituire, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestuia. Cheltuielile ocazionate de folosința spațiului, respectiv plata pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare, furnizare energie electrică și gaze, salubritate, dezinsecție și deratizare, etc., cad în sarcina asociației.

Art. 1¹. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în folosință gratuită a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală, precum și "Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani" au următoarele obligații :

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) "Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani" va avea următoarele obligații :

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să prezinte anual, Consiliului Local al Municipiului Focșani, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

f) de achitare a facturilor emise lunar de furnizorii de utilități : CUP S.A., CUP Salubritate S.A., GDF SUEZ, Electrica Furnizare S.A., DDSP Focșani, etc.

g) să suporte cheltuielile cu reparațiile generate de utilizarea spațiului dat în folosință gratuită ;

h) să efectueze lucrările de întreținere, de reparații sau de înlocuire a elementelor de construcții și instalații generate de folosința spațiului.

(3) Folosința dobândită în baza hotărârii de dare în folosință gratuită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

(4) În situația nerespectării prevederilor cuprinse la art.1¹, folosința gratuită încetează de drept, asociația având obligația restituirii bunului în termen de 10 zile de la notificarea primită.

(5) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritatea locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 1². (1) Constituie contravenții la dispozițiile prevăzute de art. 1¹ dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor art. 1¹ alin. (2) lit. "a" – "e";
- b) încălcarea prevederilor art. 1¹ alin. (3) ;

(2) Contravențiile prevăzute la art. 1² alin. (1) lit. "a" se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la art. 1² alin. (1) lit. "b" se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Primăria Municipiului Focșani și "Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani" în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să avizeze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în folosință gratuită în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

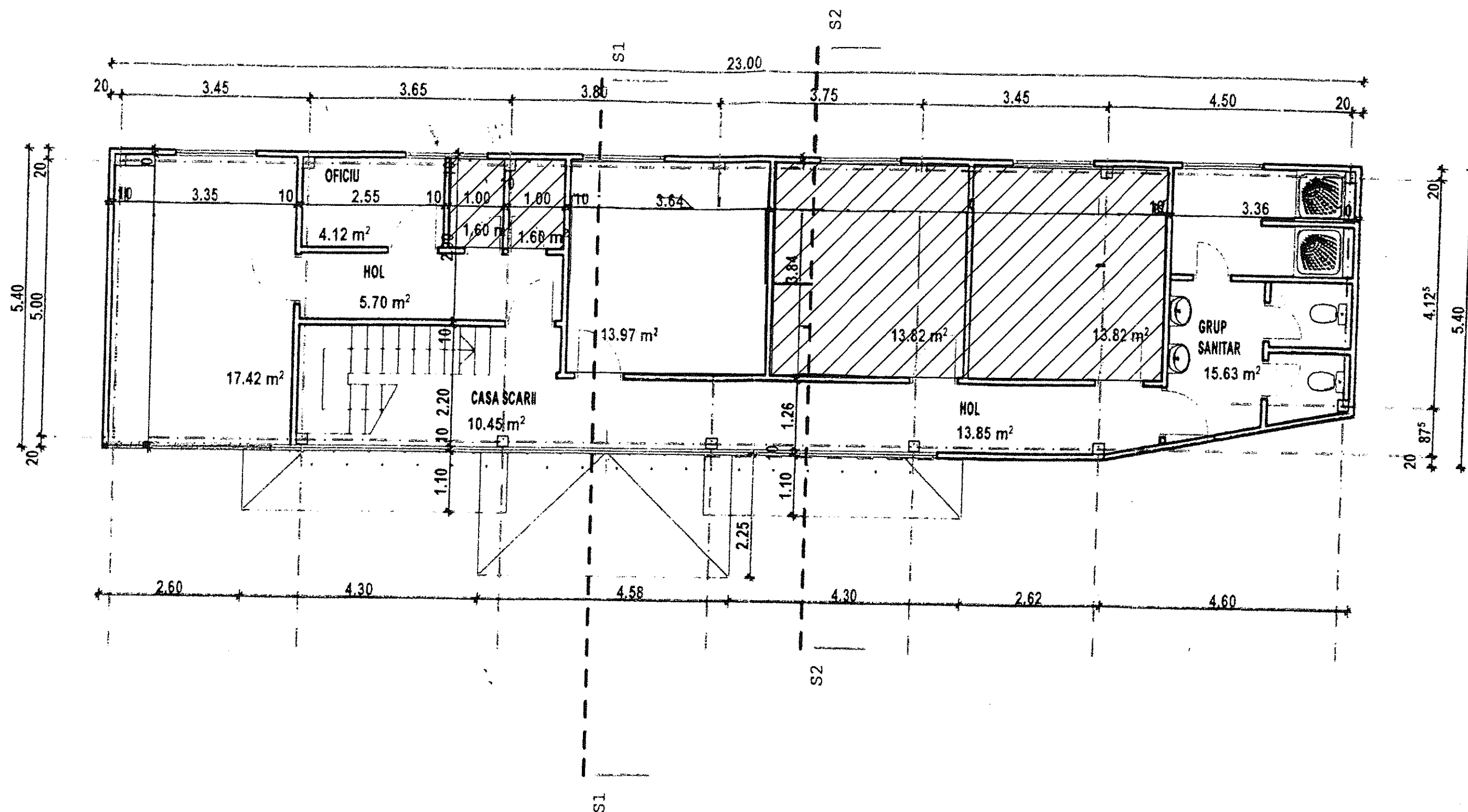
- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția Arhitectului Șef,
- Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Focșani .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDMĂCIU

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard CORHANĂ

Municipiul Focșani, 31 octombrie 2019
Nr.....469

PLAN IMOBIL STRADA ALBINEI NR.18
-ETAJ -



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI NEDELCU

CONSTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard - Marian Corhană