



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 19,60 mp situat în Focșani, str. Panduri nr.9, bl.9, județul Vrancea, T.188, P.10176 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Nedelcu Maricel

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, raportul comun al Direcției arhitectului șef-Serviciul autorizări construcții, al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției economice nr.6699/25.01.2019 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de **19,60 mp.** situat în Focșani, **str. Panduri nr.9, bl.9, județul Vrancea, T.188, P.10176** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Nedelcu Maricel;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea domnului Nedelcu Maricel, înregistrată sub nr.5990/22.01.2019 la Primăria Municipiului Focșani și Contractul de concesiune nr.43472/21.08.214;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/ 23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- conform prevederilor art.36, alin. (1) și (5) lit. (b) și art.123 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art.45, alin.(3), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 19,60 mp situat în Focșani, str. Panduri nr.9, bl.9, județul Vrancea, T.188,

P.10176 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **1.587,60 euro** (81,00 euro/mp), către domnul **Nedelcu Maricel**,

(2) Terenul prevazut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.43472/21.08.2014 încheiat între Municipiul Focșani și domnul Nedelcu Maricel.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef – Serviciul autorizări -construcții și Direcția economică.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț MERȘOIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană**

Municipiul Focșani, 31 ianuarie 2019

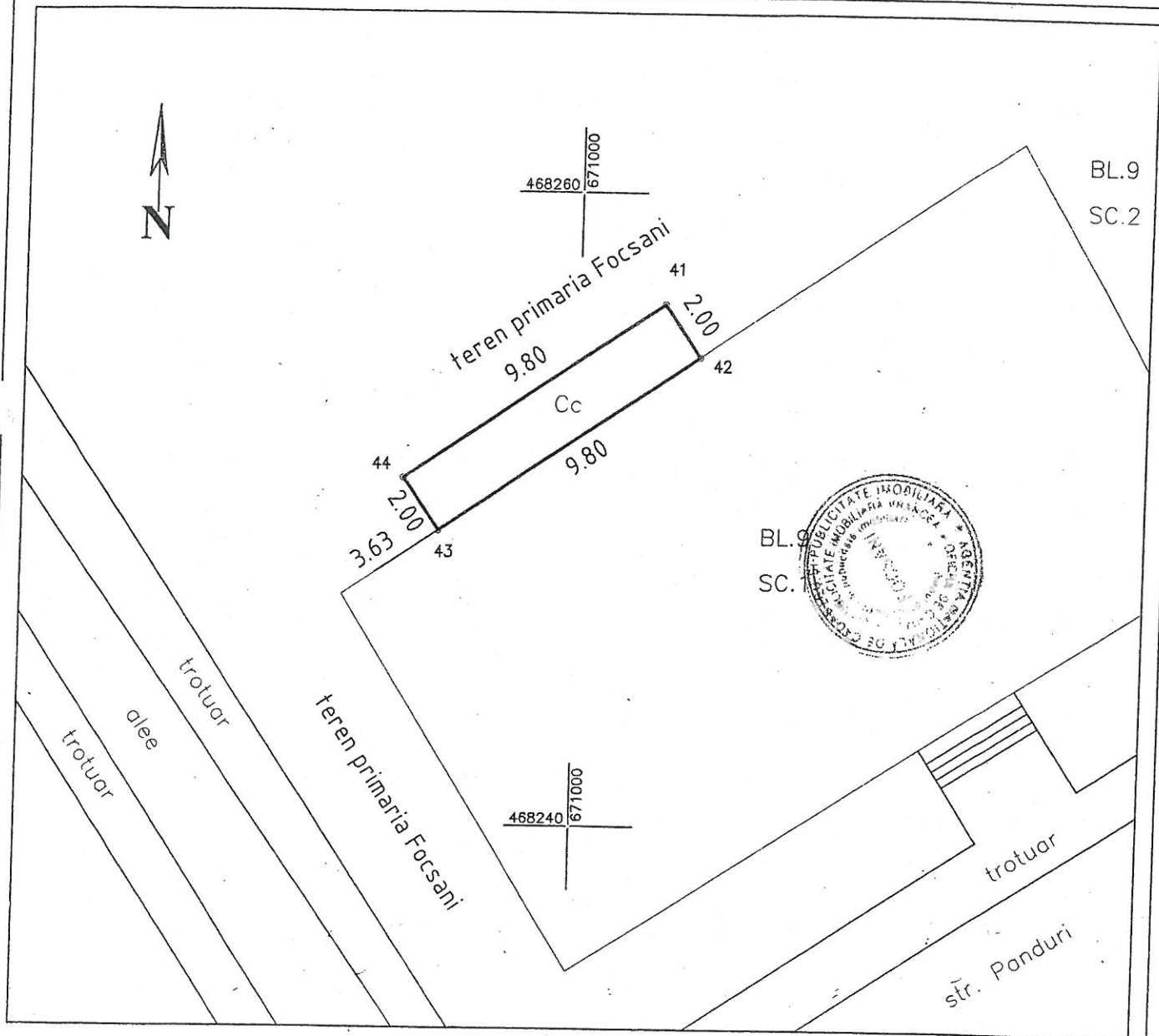
Nr. 36

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMC

Scara 1: 200

Anexa la Hotărârea nr. 36
din 31. 01. 2019

Nr. cadastral 59273	Suprafata masurata 19.60 mp	Adresa imobilului str. Panduri, nr. 9, bl. 9, sc. 1, adjacent ap. 2, T 188, P 10176
Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI



INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiecție Stereografică 1970"		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
41	468256.52	671002.64
42	468254.83	671002.73

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionut MERSOIAN

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
10176	Cc	19.60		Teren Municipiul Focsani
Total		19.60		

B. Date referitoare la constructii	
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]
Total	

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ

Executant:
Ditot Dumitru Remus

Receptionat:
Nume și prenume: CHILIAN LUCICA
Funcția: CONSILIER IA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Data: 30.06.2019