



HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 61/14.02.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici, faza DALI, și descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Focșani, etapa a II-a”

Consiliul Local al Municipiului Focșani, întrunit în ședință ordinară:

- Analizând Proiectul de Hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Raportul de specialitate nr. 61114/21.06.2019 al Serviciului Proiecte, din cadrul Direcției Managementul Proiectelor și Investițiilor prin care se propune modificarea HCL nr.61/14.02.2019 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza DALI, și descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, actualizată, pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Focșani, etapa a II-a”;
- Având în vedere Solicitarea Primăriei Municipiului Focșani nr. 56515/05.06.2019 cu privire la actualizarea Devizului General pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Focșani, etapa a II-a” în concordanță cu art.71 din OUG nr.114/2018 și cu art 4 și art 7, alin (2), litera b) din Instrucțiunea ANAP nr.2/2018 privind ajustarea pretului contractului de achiziție publică/sectorială;
- Având în vedere Adresa nr. 61015/20.06.2019 a proiectantului SC Globalexterra SRL prin care transmite actualizarea Devizului General al proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Focșani, etapa a II-a”
- Având în vedere Ordinul viceprim-ministrului, Ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr 333 din 15.03.2016 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte nr POR/2016/3/3.1/A/1 - Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, cu modificările și completările ulterioare
- Având în vedere Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.18/04.03.2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere Prevederile Ordonanței de Urgență Nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

-Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică;
-Având în vedere prevederile art. 36, alin (4), litera d) și în temeiul art. 45, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici, faza DALI, prevăzuți în Anexele nr. 1-9 care fac parte integrantă din prezenta Hotărâre, pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Focșani, etapa a II-a”

Art. 2 Celelalte prevederi ale HCL nr. 61/14.02.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza DALI, și descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, actualizată, pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Focșani, etapa a II-a”, rămân neschimbate;

Art. 3 Prezenta Hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală, Agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Managementul Proiectelor și Investițiilor și Direcția Economică.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIUS EUSEBIU IORGA

Municipiul Focșani, 27 iunie 2019
Nr.278...

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Cormană

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuințe din Str. Simion Barnutiu, nr. 2, bl. 2A,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | |
|------|---|----------------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 522.831,26 lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 464.080,96 lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 273,46 lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | |
|-----|--|----------------------------------|
| 2.1 | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 luni |
| 2.2 | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 ani |
| 2.3 | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 11,9 ani |
| 2.4 | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 70.01 kWh/m ² (a.u.) |
| 2.5 | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 210.435 kWh/an
18.09 tep |
| 2.6 | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 43.142,28 kg CO ₂ /an |
| 2.7 | numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice | 20 Apartamente |

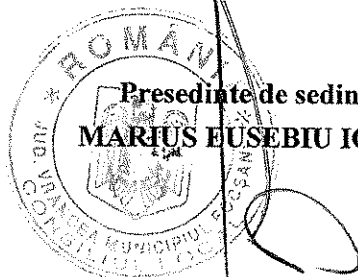
3. Esalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

- | | | |
|------|--------|----------------|
| 3.1. | Anul 1 | 522.831,26 lei |
| 3.2. | Anul 2 | - lei |

PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL



Presedinte de sedinta,
MARIUS EUSEBIU IORGA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Corhană

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuințe din B-dul Brailei, nr. 4, bl. 10,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | | |
|------|---|------------|---------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 447.722,94 | lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 392.818,14 | lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 290,85 | lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | | |
|------|--|------------------|------------------------------------|
| 2.1. | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 | luni |
| 2.2. | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 | ani |
| 2.3. | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 11,7 | ani |
| 2.4. | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 65.58 | kWh/m ² (a.u.)
și an |
| 2.5. | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 181.185
15.58 | kWh/an
tep |
| 2.6. | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 37.147,13 | kg CO ₂ /an |
| 2.7. | numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice | 20 | Apartamente |

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M în lei:

- | | | | |
|------|--------|------------|-----|
| 3.1. | Anul 1 | 447.722,94 | lei |
| 3.2. | Anul 2 | - | lei |

PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL

Presedinte de sedinta,
MARIUS EUSEBIU IORGA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Corhană

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuinte din B-dul Brailei, nr. 7, bl. 7,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | |
|------|---|----------------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 524.938,47 lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 468.975,76 lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 319,81 lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | |
|------|--|--|
| 2.1. | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 luni |
| 2.2. | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 ani |
| 2.3. | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 10,3 ani |
| 2.4. | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 65.24 kWh/m ² (a.u.)
și an |
| 2.5. | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 245.031 kWh/an
21.07 tep |
| 2.6. | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 50.236,31 kg CO ₂ /an |
| 2.7. | numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice | 20 Apartamente |

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M în lei:

- | | | |
|------|--------|----------------|
| 3.1. | Anul 1 | 524.938,47 lei |
| 3.2. | Anul 2 | - lei |

PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL



Presedinte de sedinta,
MARIUS EUSEBIU IORGA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard Marian Corhană

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuințe din B-dul București, nr. 17, bl. A4, sc 1 și sc 2,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | |
|------|---|----------------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 935.910,91 lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 869.037,10 lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 352,32 lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | |
|------|--|---------------------------------------|
| 2.1. | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 luni |
| 2.2. | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 ani |
| 2.3. | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 12,1 ani |
| 2.4. | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 66.52 kWh/m ² (a.u.) și an |
| 2.5. | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 387.790 kWh/an
33.34 tep |
| 2.6. | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 79.501,61 kg CO ₂ /an |
| 2.7. | numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice | 40 Apartamente |

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M în lei:

- | | | |
|------|--------|----------------|
| 3.1. | Anul 1 | 935.910,91 lei |
| 3.2. | Anul 2 | - lei |

PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL



Președinte de sedință,
MARIUS EUSEBIU IORGA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard Marian Corhană

247/2019

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuințe din Str. Dimitrie Cantemir, nr. 21, bl. A, sc. I,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | | |
|------|---|------------|---------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 508.315,36 | lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 452.579,94 | lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 409,98 | lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | | |
|------|--|------------------|---------------------------|
| 2.1. | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 | luni |
| 2.2. | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 | ani |
| 2.3. | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 16,1 | ani |
| 2.4. | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 66.04 | kWh/m ² (a.u.) |
| 2.5. | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 151.774
13.05 | si an
kWh/an
tep |
| 2.6. | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 31.110,72 | kg CO ₂ /an |
| 2.7. | numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice | 20 | Apartamente |

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

- | | | | |
|------|--------|------------|-----|
| 3.1. | Anul 1 | 508.315,36 | lei |
| 3.2. | Anul 2 | - | lei |

PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL



Președinte de sedință,
MARIUS EUSEBIU IORGA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Corhană

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuinte din B-dul Independentei, nr .6 , bl. 6,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | | |
|------|---|------------|---------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 938.201,95 | lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 778.500,38 | lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 268,99 | lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | | |
|------|--|------------------|------------------------------------|
| 2.1. | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 | luni |
| 2.2. | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 | ani |
| 2.3. | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 13,3 | ani |
| 2.4. | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 68.36 | kWh/m ² (a.u.)
și an |
| 2.5. | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 353.166
30.37 | kWh/an
tep |
| 2.6. | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 72.424,78 | kg CO ₂ /an |
| 2.7. | numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice | 32 | Apartamente |

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M în lei:

- | | | | |
|------|--------|------------|-----|
| 3.1. | Anul 1 | 938.201,95 | lei |
| 3.2. | Anul 2 | - | lei |

PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL



Președinte de sedinta,
MARIUS EUSEBIU IORGA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Corhană

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuinte din Str. Poienita, nr. 12, bl. 12, sc. I,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | | |
|------|---|------------|---------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 572.578,92 | lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 517.840,73 | lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 454,43 | lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | | |
|------|--|------------------|------------------------------------|
| 2.1. | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 | luni |
| 2.2. | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 | ani |
| 2.3. | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 12,7 | ani |
| 2.4. | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 66.75 | kWh/m ² (a.u.)
și an |
| 2.5. | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 219.887
18.91 | kWh/an
tep |
| 2.6. | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 45.121,98 | kg CO ₂ /an |
| 2.7. | numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice | 12 | Apartamente |

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

- | | | | |
|------|--------|------------|-----|
| 3.1. | Anul 1 | 572.578,92 | lei |
| 3.2. | Anul 2 | - | lei |

**PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL**

**Președinte de sedință,
MARIUS EUSEBIU IORGA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Corhană**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuinte din Bd. Unirii, nr. 28, bl. 28, sc. 3,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- | | | |
|------|---|----------------------------------|
| 1.1. | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 813.351,91 lei |
| | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 655.360,37 lei |
| 1.2. | investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. | 230,51 lei/m ² (a.u.) |

2. Indicatori fizici:

- | | | |
|------|--|--|
| 2.1. | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 8 luni |
| 2.2. | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 5 ani |
| 2.3. | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 12,1 ani |
| 2.4. | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic | 67.69 kWh/m ² (a.u.)
și an |
| 2.5. | economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol | 333.553 kWh/an
28.68 tep |
| 2.6. | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ | 68.537,41 kg CO ₂ /an |
| 2.7. | numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice | 32 Apartamente |

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

- | | | |
|------|--------|----------------|
| 3.1. | Anul 1 | 813.351,91 lei |
| 3.2. | Anul 2 | - lei |



Președinte de sedinta,
MARIUS EUSEBIU IORGA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Corhană

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

**Bloc de locuinte din B-dul Unirii, nr. 54, bl. 54,
Localitatea Focsani, Județul Vrancea.**

1. Indicatori valorici:

- 1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - 1.032.439,24 lei
total,
din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. 871.446,52 lei
- 1.2. investiția specifică (C+M/aria utilă a clădirii) inclusiv T.V.A. 308,12 lei/m² (a.u.)

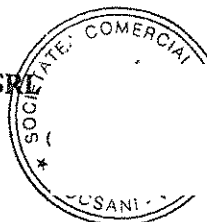
2. Indicatori fizici:

- 2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție 8 luni
- 2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) 5 ani
- 2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică 16,7 ani
- 2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic 67.17 kWh/m² (a.u.)
și an
- 2.5. economia anuală de energie :
în tone echivalent petrol 311.715 kWh/an
26.80 tep
- 2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ 63.897,14 kg CO₂/an
- 2.7. numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice 32 Apartamente

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

- 3.1. Anul 1 1.032.439,24 lei
- 3.2. Anul 2 - lei

PROIECTANT
GLOBEXTERRA SRL



Președinte de sedință,
MARIUS EUSEBIU IORGA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard Marian Corhană