



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici faza Studiul de Fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții: “Locuințe colective pentru tineri în regim de închiriere str. Calea Munteniei nr. 57-ANL”

Consiliul Local al municipiului Focșani , județul Vrancea întrunit în ședința extrordinară :

- analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Focșani , raportul Serviciului investiții din cadrul Direcției Management Proiecte și Investiții înregistrat la nr. 38529/11.04.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici faza Proiect tehnic si Detalii de executie pentru realizarea obiectivului de investiții: “Locuințe colective pentru tineri în regim de închiriere str. Calea Munteniei nr. 57-ANL”, avizul favorabil al Comisiei pentru buget si administratie publica și amendamentul consilierilor locali ;

- în conformitate cu prevederile art.44, alin.(3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile ulterioare;

- având în vedere prevederile art.36 , alin. (1,2) ,lit. (b) alin.(4), lit(d) art.126 si art.45 alin (2) lit(e) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala , republicata, cu completarile ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.– Aprobarea indicatorilor tehnico - economici faza Studiul de Fezabilitate, pentru realizarea obiectivului de investiții: “Locuințe colective pentru tineri în regim de închiriere str. Calea Munteniei nr. 57-ANL”, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2.– Prezenta hotărâre va fi comunicată, conform legii, de catre Primarul municipiului Focsani, prin Serviciul Administrație publica locala , cadastru și agricultura , Directia economica și Direcția management proiecte si investitii , Serviciul investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
Balaban Elena Luminița

Contrasemnează :
SECRETARUL MUNICIPIULUI
F O C Ș A N I
Eduard Marian Corhană

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII
TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII :

“Locuințe colective pentru tineri în regim de închiriere str. Calea Munteniei nr. 57-ANL”

Beneficiar: Primaria Municipiului Focsani ;
Amplasament : Calea Munteniei nr. 57;

Valoare totală a investiției in lei, din care:	42.372.170,48
Construcții și Instalații, din care:	33.987.863,70
Bloc 1	6.797.572,74
Bloc 2	6.797.572,74
Bloc 3	6.797.572,74
Bloc 4	6.797.572,74
Bloc 5	6.797.572,74
Montaj utilaj tehnologic	194.185,70
Bloc 1	38.837,14
Bloc 2	38.837,14
Bloc 3	38.837,14
Bloc 4	38.837,14
Bloc 5	38.837,14
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.941.856,90
Bloc 1	388.371,38
Bloc 2	388.371,38
Bloc 3	388.371,38
Bloc 4	388.371,38
Bloc 5	388.371,38
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip de transp.	0,000
Dotari	558.705,00
Bloc 1	111.741,00
Bloc 2	111.741,00
Bloc 3	111.741,00
Bloc 4	111.741,00
Bloc 5	111.741,00
Studii topo, geo si PUZ	29,277.00

Obținere avize, acorduri	326.463,63
Certificarea performantei energetice	49.980,00
Proiectare și inginerie (S.F.+PT+DDE+Verificare proiect)	825.265,00
Asistență tehnică proiectant, diriginte șantier	307.020,00
Organizare de șantier	434.746,00
Lucrări de construcții	105.489,18
Cheltuieli conexe organizării șantierului	329.256,82
Diverse și neprevăzute	3.668.261,13
Probe tehnologice și teste	48.546,42

Durata estimată de **realizare a proiectului tehnic: 6 luni**

Durata estimată pentru execuția lucrărilor de construire: 24 luni

Capacitati tehnice:5 blocuri

-dimensiunile maxime in teren ale unui bloc 42.60 m x 16.30 m;

-Sc /bloc - 257.99mp

- Sc /total - 257.99mpx5 =1289.95mp

- Sutila /bloc - 1.069,03mp

- Sutila /total - 1.069,03mpx5= 5.345,15mp

Unitati locative nou create: 140 locuri, din care:

- 40 de garsoniere;
- 80 apartamente cu 2 camere;
- 20 de apartamente cu 3 camere.

Durata de execuție lucrări : **24 luni;**

Finanțarea lucrării: **Finanțarea obiectivului se face din bugetul local si bugetul de stat.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
Balaban Elena Luminița

Contrasemnează :
SECRETARUL MUNICIPIULUI
F O C Ș A N I
Eduard Marian Corhană