



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

privind, aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul "Str. Cotești" situat în Focșani, identificat cu Tronson 1, Tarla 0, Parcela 5693, Tronson 2, Tarla 0, Parcela 5701, Tronson 3, Tarla 0, Parcela 5693 și Tronson 4, Tarla 0, Parcela 5693 ce aparține domeniului public al Municipiului Focșani

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședința extraordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul " Str. Cotești " situat în Focșani, identificat cu Tronson 1, Tarla 0, Parcela 5693, Tronson 2, Tarla 0, Parcela 5701, Tronson 3, Tarla 0, Parcela 5693 și Tronson 4, Tarla 0, Parcela 5693, ce aparține domeniului public al Municipiului Focșani și raportul comun al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției Arhitectului Șef, înregistrat sub nr.21683/12.03.2019;
- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru urbanism și agricultură ;
- având în vedere Referatele de admitere nr.11557/14.02.2019, nr.11562/14.02.2019, nr.11565/14.02.2019 și nr.11588/14.02.2019 pentru recepția documentației cadastrale privind imobilul "Str. Cotești ";
- în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ANCPI nr. 700/09.07.2014 actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, precum și ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- în baza art.36, alin. (2) lit.c și alin. (5) lit. c și în temeiul art.45, alin. (2) lit.e din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația cadastrală recepționate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea pentru imobilul "Str. Cotești" situat în Focșani, identificat cu :

- Tronson 1, Tarla 0, Parcela 5693, cu vecinătățile Str. Anghel Saligny și str. Slt. Gheorghe Potop, în suprafață de 10296 mp., număr cadastral 64985;
- Tronson 2, Tarla 0, Parcela 5701, cu vecinătățile str. Slt. Gheorghe Potop și blocurile din B-dul Unirii, în suprafață de 2235 mp., număr cadastral 64961 ;
- Tronson 3, Tarla 0, Parcela 5693, cu vecinătățile str. Slt. Gheorghe Potop și str. Renașterii, în suprafață de 965 mp., nr. cadastral 64994 ;
- Tronson 4, Tarla 0, Parcela 5693, cu vecinătățile str. Anghel Saligny, în suprafață de 7526 mp., nr. cadastral 65091.

Imobilul aparține în integralitatea lui domeniului public al Municipiului Focșani.

Documentația cadastrală constituie anexele nr.1, nr.2, nr.3, nr.4, nr. 5, nr. 6, nr.7 și nr.8 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă demararea procedurii de înscriere în cartea funciară a imobilului identificat la art. 1, sens în care se împuternicește Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate;
- Direcția Arhitectului Șef;
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionut Mersoiu

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard Marian Corbăna



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

Adresa: Localitate: Focsani, Adresa: Str. Cuza Voda, Nr. 69, Cod postal: 620034;
Tel: 0237228754

Nr.	11557
Ziua	14
Luna	02
Anul	2019

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 124
din data 18 martie 2019

REFERAT DE ADMITERE
(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL FOCSANI,
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **11557** din data **14-02-2019**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI VRANCEA cu numărul cadastral

1) **64985**, Loc. Focsani, Jud. Vrancea, Strada Cotesti, UAT Focsani, în suprafață măsurată de 10296 mp și suprafață din acte 10296 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 18-02-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
CATALIN HRISCU

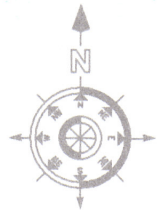


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERCIU



Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
64985	10296 mp	Strada Cotesti, Tronsonul 1, TO, P 5693
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani



Precedente la sedinta,
Domn MERSOIU

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Focșani
Eduard - Marian COȘTĂNĂ



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	10296	Teren imprejuiuit partial Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		10296	
Suprafata totala masurata a imobilului = 10296 mp Suprafata din act = 10296 mp			
Executant: Romair Consulting (RO-B-J-0525) Prin ing. Ion Gheorghescu (RO-B-F-1824) Confirmam masurarea terenului la teren, precizia masurarii documentarii cadastrale si coroborarea cu registrul din teren		Inspector: Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului de identificare imobiliar AUTENTICAT Seriile RO-B-F Nr. 1824 ROMAIR CONSULTING S.R.L. Data: Februarie 2019	
Stampila GHEORGHESCU ROMAIR CONSULTING S.R.L. CLASA I		Stampila OFICIUL DE CADASTRU Focșani Funcția: COORDONATOR Stampila BCPI	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

Adresa: Localitate: Focsani, Adresa: Str. Cuza Voda, Nr. 69, Cod postal: 620034
Tel: 0237228754

Nr.	11562
Ziua	14
Luna	02
Anul	2019

Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 124
din data 18 martie 2019

REFERAT DE ADMITERE
(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL FOCSANI,
Domiciliul _____



Referitor la cererea înregistrată sub numărul **11562** din data **14-02-2019**, vă informăm:

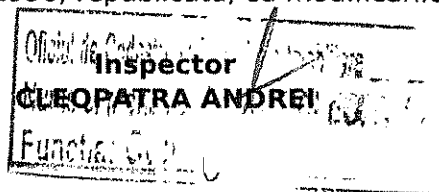
În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, Imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI VRANCEA cu numărul cadastral

1) **64961**, Loc. Focsani, Jud. Vrancea, Strada Cotesti, UAT Focsani, in suprafata măsurată de 2235 mp și suprafata din acte 2235 mp,

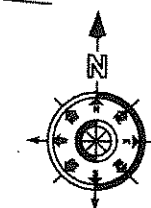
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 15-02-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

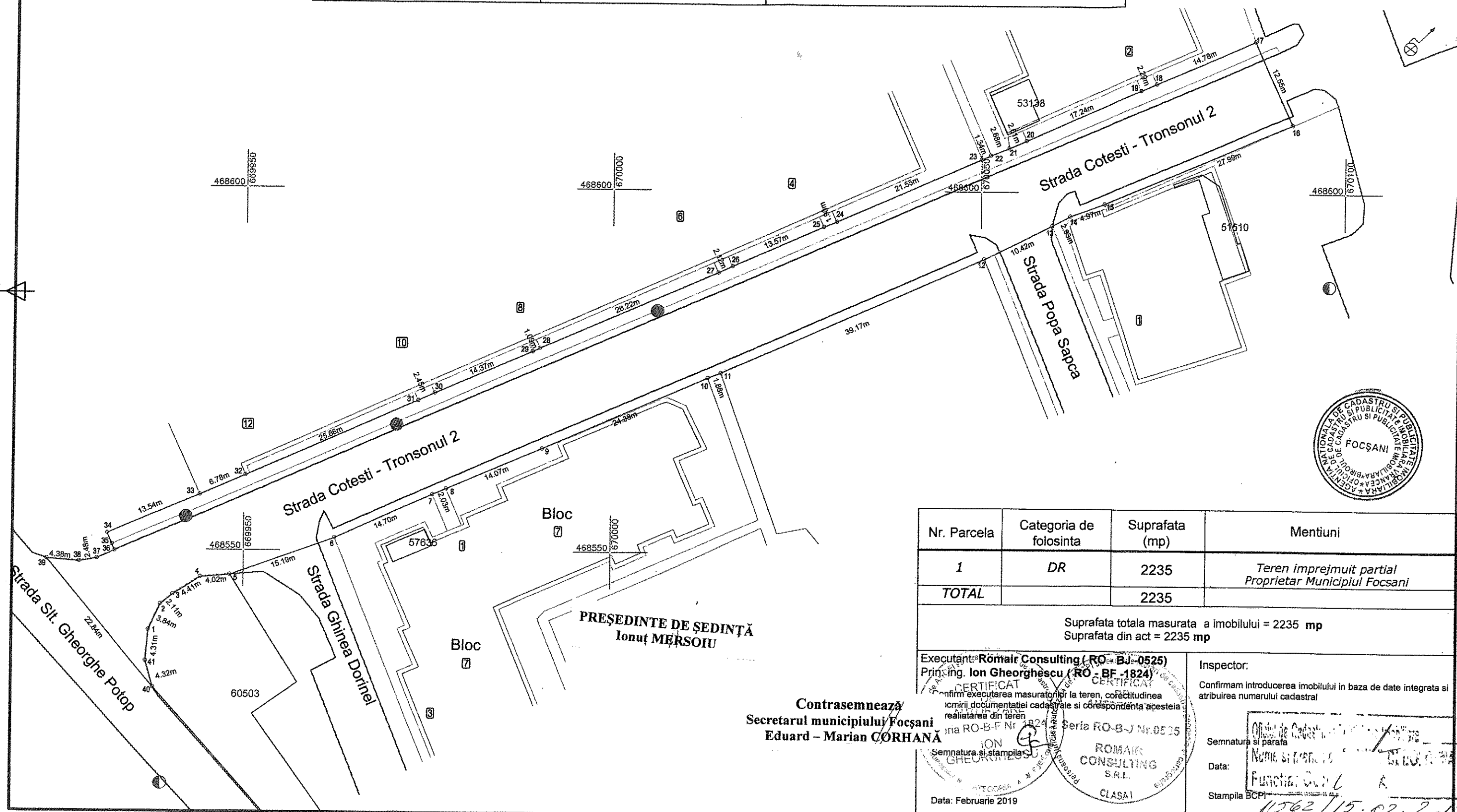


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSEIU

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ



Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
64961	2235 mp	Strada Cotesti, Tronsonul 2, T0, P 5701
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2235	Teren imprejmuit partial Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		2235	
Suprafata totala masurata a imobilului = 2235 mp Suprafata din act = 2235 mp			
Executant: Romair Consulting (RO-BJ-0525) Prinț: Ion Gheorghescu (RO-BF-1824) CERTIFICAT Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea scării documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia realizata din teren RO-B-F Nr. 1824 Seria RO-B-J Nr. 0525 ION GHEORGHESCU ROMAIR CONSULTING S.R.L. CLASA I Data: Februarie 2019			
Inspector: Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI 1562/15.02.2019			

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard - Marian CORHANA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERȘOIU



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani**

Adresa: Localitate: Focsani , Adresa: Str. Cuza Voda , Nr. 69 , Cod postal: 620034 ,
Tel: 0237228754

Nr.	11565
Ziua	14
Luna	02
Anul	2019

Anexa nr. 5 la Hotărârea nr. 124
din data 18 martie 2019

REFERAT DE ADMITERE
(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL FOCSANI,
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **11565** din data **14-02-2019**, vă informăm:

- În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

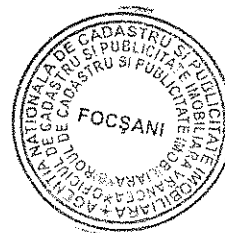
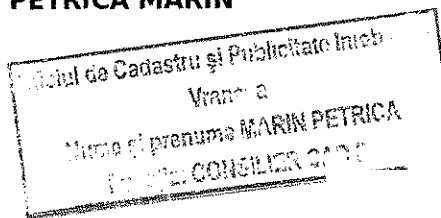
Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI VRANCEA cu numărul cadastral

1) **64994**, Loc. Focsani, Jud. Vrancea, Strada Cotesti, UAT Focsani, in suprafață măsurată de 965 mp și suprafață din acte 965 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 20-02-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector
PETRICA MARIN**

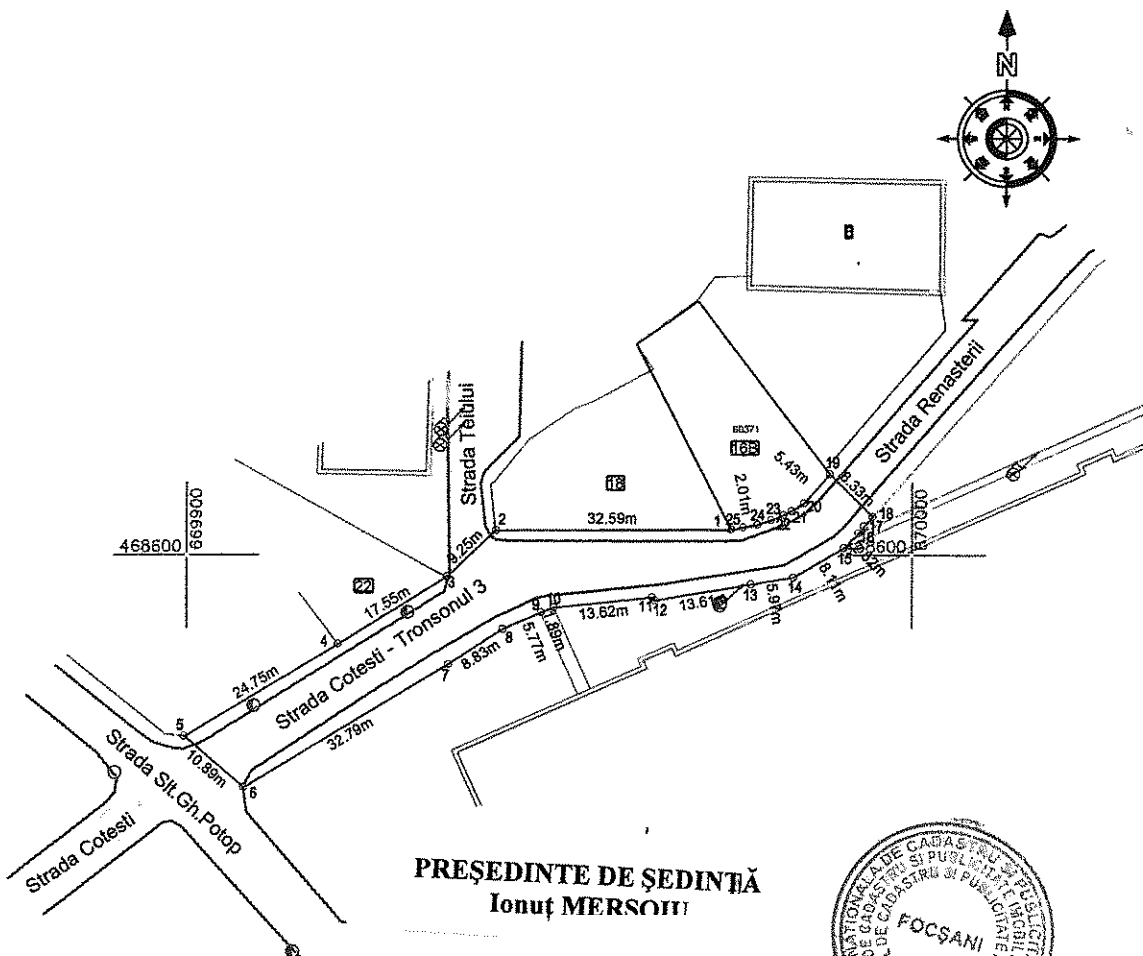


**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSEIU**

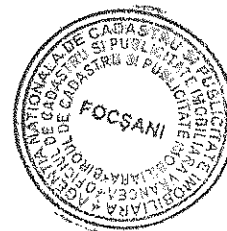
**Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ**

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
64999	965 mp	Strada Cotesti, Tronsonul 3, T0, P5693
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSONU



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	965	Ieren imprejmuit partial Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		965	

Suprafata totala masurata a imobilului = 965 mp
Suprafata din act = 965 mp

Contrașemnează
Secretarul municipiului Focșani
Eduard – Marian CORHAN,

Executant: Romair Consulting (RO - BJ -0525)
Prin. ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -1824)

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date cadastrala si atribuirea numarului cadastral

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia
cu realitatea din teren

CERTIFICAT

DE

AUTOP-Semnatura si
Seria RO-B-F Nr 1824

ION
GHEORGHESCU
Data: Februarie 2019

AUT ARE
Serial RC - ~~NY 0525~~

ROMAIR
CONSULTING
S.R.L.

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
11566 Vrancea 60222
Nume și prenume MARIN PETRICA
Funcție: CONSILIER CADASTRAL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Focsani

Adresa: Localitate: Focsani, Adresa: Str. Cuza Voda, Nr. 69, Cod postal: 620034,
Tel: 0237228754

Nr.	11588
Ziua	14
Luna	02
Anul	2019

Anexa nr. 7 la Hotărârea nr. 124
din data 18 martie 2019

REFERAT DE ADMITERE
(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL FOCSANI,
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **11588** din data **14-02-2019**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

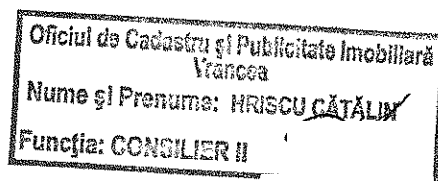
Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI VRANCEA cu numărul cadastral

1) **65091**, Loc. Focsani, Jud. Vrancea, Strada Cotesti, UAT Focsani, in suprafață măsurată de 7526 mp și suprafață din acte 7526 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VRANCEA la data: 11-03-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

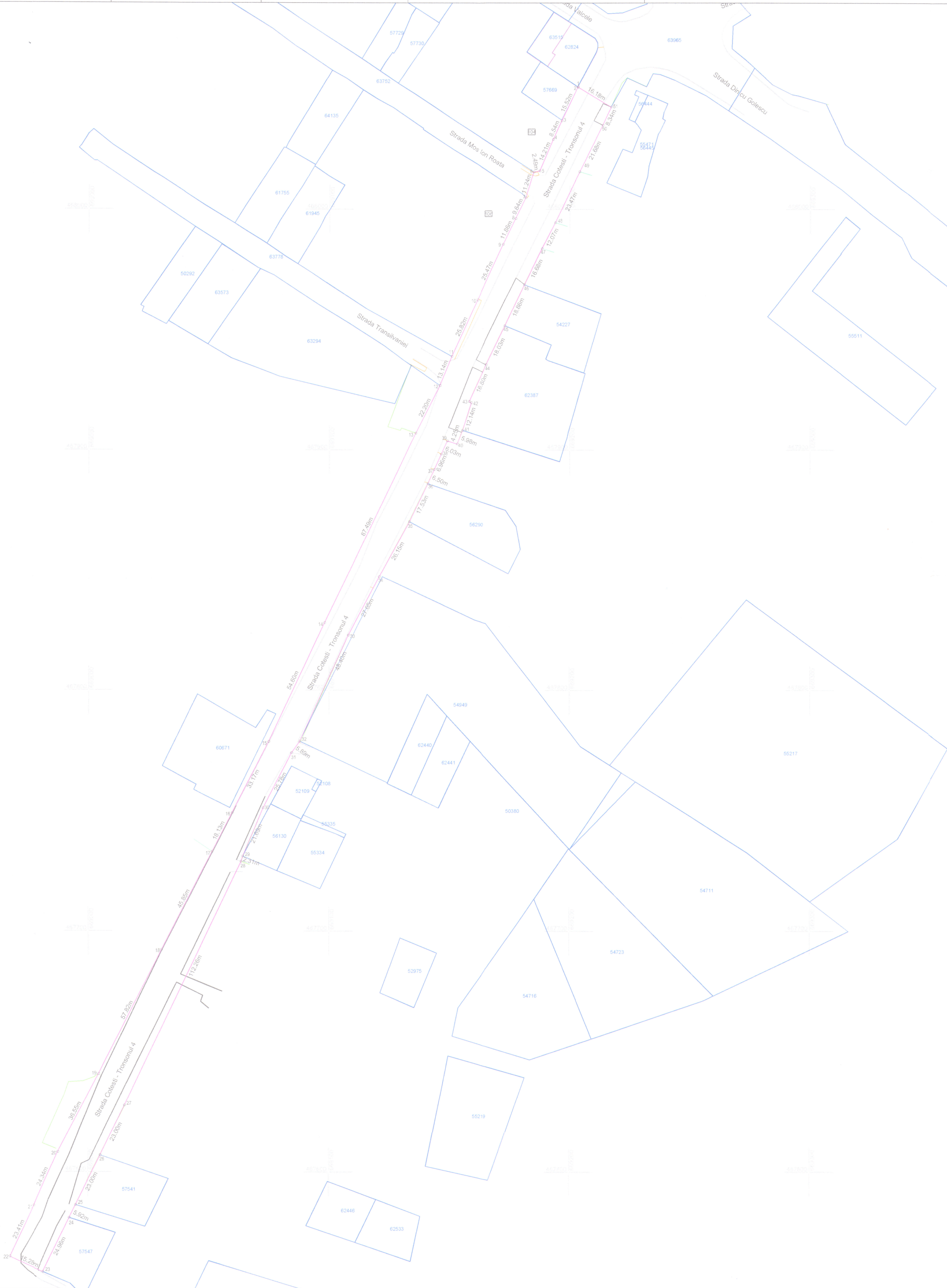
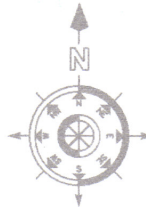
Inspector
CATALIN HRISCU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSOIU

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
65091	7526 mp	Strada Cotesti, Tronsonul 4, T0, P 5693
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț Stăvescu

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Focsani
Eduard Marian Corbanoș

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiu
1	DR	7526	Teren imprejmuit partial Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		7526	
Suprafata totala masurata a imobilului = 7526 mp Suprafata din act = 7526 mp			
Executant: Romair Consulting (RO-B-J Nr. 0525) Prin: Ing. Ion Gheorghescu (RO-BF-1824)		Inspector:	
Confirmarea terenului este corecta, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului.		Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Seria RO-B-J Nr. 1		Seria RO-B-J Nr. 0525	
ROMAIR CONSULTING S.R.L.		ROMAIR CONSULTING S.R.L.	
Data: Februarie 2019		Data: 11.03.2019	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	