



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 22,00 mp situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.24, județul Vrancea, T.93, P.5285 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Duță Tinel

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, raportul comun al Direcției arhitectului șef-Serviciul autorizări construcții, al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției economice nr.14458/19.02.2019 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de **22,00 mp.** situat în Focșani, **str. Mare a Unirii nr.24, județul Vrancea, T.93, P.5285** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Duță Tinel;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea domnului Duță Tinel, înregistrată sub nr.8703/31.01.2019 la Primăria Municipiului Focșani și Contractul de concesiune nr.56771/09.11.2012;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/ 23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- conform prevederilor art.36, alin. (1) și (5) lit. (b) și art.123 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art.45, alin.(3), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 22,00 mp situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.24, județul Vrancea, T.93, P.5285 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă

care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **2376,00 euro** (108,00 euro/mp), către domnul **Duță Tinel**.

(2) Terenul prevazut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.56771/09.11.2012 încheiat între Municipiul Focșani și domnul Duță Tinel.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef – Serviciul autorizări -construcții și Direcția economică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț MERSEIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

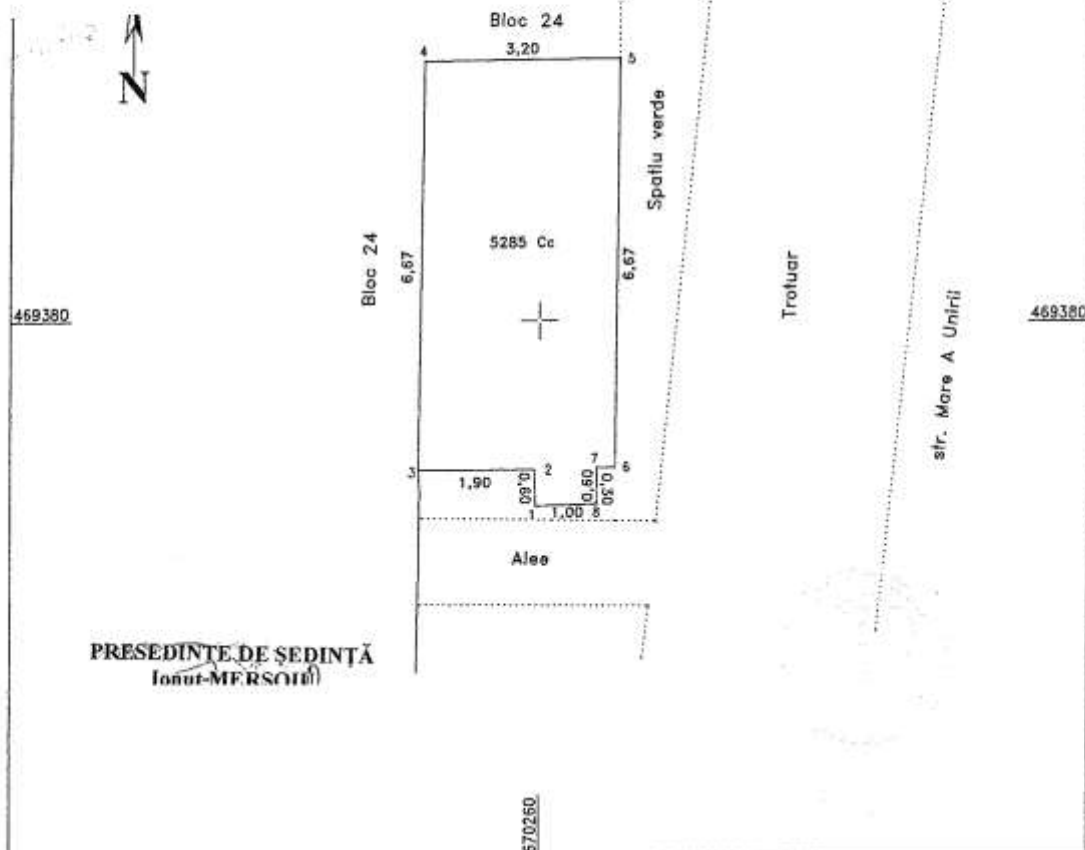
ANEXA NR.11

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57115	22	str. Mare a Unirii, nr. 24, mun. Focsani, jud. Vrancea
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani, tarisua 93

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la Hotărârea nr. 107
din 28.02.2019



PRESEDINTE DE SEDINTA
Ionut-MERSONIU

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		
Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
1	469376.951	670259.942
2	469377.550	670259.910
3	469377.550	670258.019
4	469384.220	670258.100
5	469384.260	670261.300
6	469377.590	670261.250
7	469377.583	670260.950
8	469376.954	670260.943

Suprafata masurata = 22 mp
Suprafata din act = 21.95 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
5285	Cc	22	2365	Terenul nu este imprejmuit
Total		22		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Contrasemneaza
		Secretarul municipiului Focsani
		Eduard - Marian CORHANĂ
Total		

Executant:
Ilie Dumitru

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară
Receptionat: 05-11-2012
Nume si prenume: CHERIU IOAN
Firma: CORHANĂ

Data: octombrie 2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date