



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 49,00 mp situat în Focșani, b-dul Unirii nr.14, județul Vrancea, T.193, P.10618 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Radovici Constantin Dan

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, raportul comun al Direcției arhitectului șef-Serviciul autorizări construcții, al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției economice nr.5593/22.01.2019 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de **49,00 mp.** situat în Focșani, **b-dul Unirii nr.14, județul Vrancea, T.193, P.10618** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Radovici Constantin Dan;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea domnului Radovici Constantin Dan, înregistrată sub nr.1596/09.01.2019 la Primăria Municipiului Focșani și Contractele de concesiune nr.17132/14.09.1995 și nr.16853/20.09.1999;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/ 23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- conform prevederilor art.36, alin. (1) și (5) lit. (b) și art.123 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art.45, alin.(3), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 49,00 mp situat în Focșani, b-dul Unirii nr.14, județul Vrancea, T.193, P.10618 ce

aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **5292,00 euro** (108,00 euro/mp), către domnul **Radovici Constantin Dan**.

(2) Terenul prevazut la alin.(1) face obiectul Contractelor de concesiune nr.17132/14.09.1995 și nr.16853/20.09.1999 încheiate între Municipiul Focșani și domnul Radovici Constantin Dan.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef – Serviciul autorizări -construcții și Direcția economică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț MERȘOIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană**

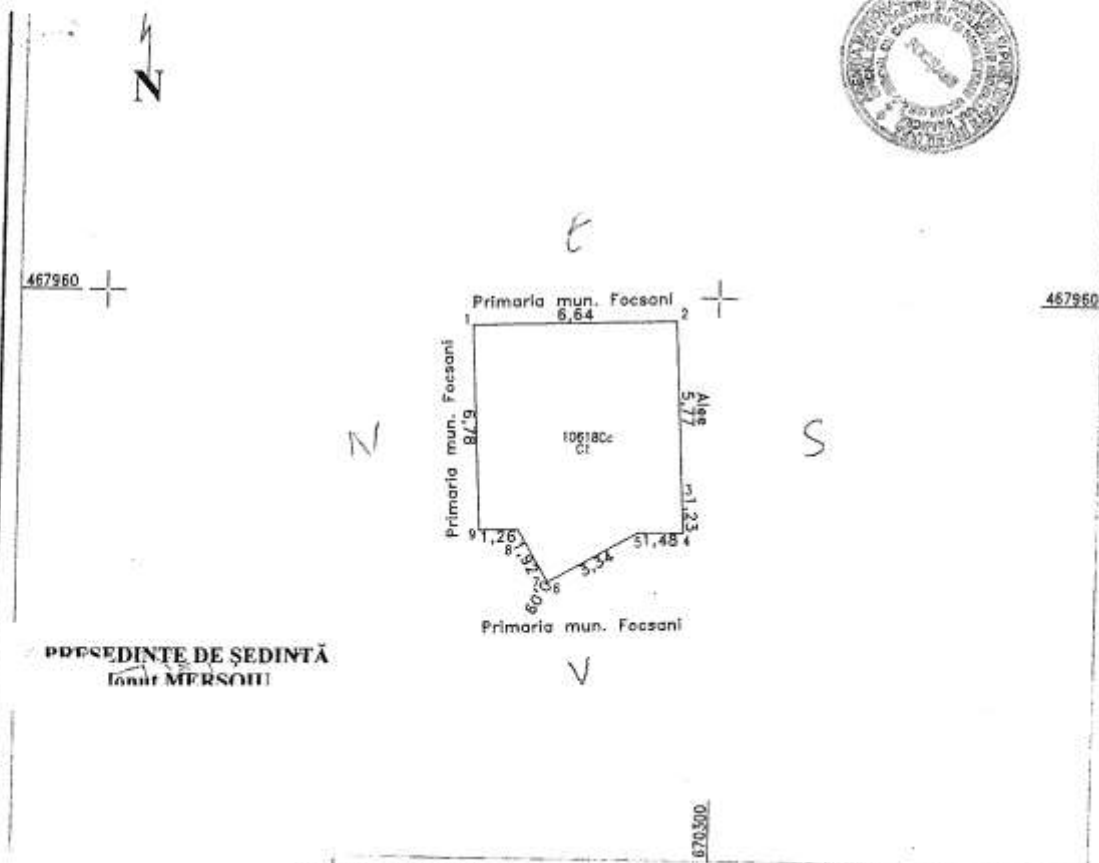
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.135

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
6362	49 mp	Intravilan mun. Focsani, b-dul Unirii, nr. 14, T 193, P 10618
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la Hotărârea nr. 106
din 28.02.2019



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Ionut MERSOU

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
10618	Cc	49	Terenul este imprejmuit
			Proprietar mun. Focsani
			Concesionar Radovici Dan
Total		49	

B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	48	Suprafata const. desfasurata = 48 mp, spatiu comara
Total			

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Focsani
Eduard Marian CORHANĂ

Suprafata totala masurata a imobilului = 49 mp
Suprafata din act = 12192 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Executant:
Ovidiu Patrascu

Data: octombrie 2017

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Inspector

66421/25.10.2017