

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 25, 00 mp. situat în Focșani, str. Aleea 1 Iunie nr. 17, județul Vrancea, T. 210, P.11444 % ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Perișan Lăcrămioara - Crina

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, raportul comun al Direcției arhitectului șef - Serviciul autorizări construcții, al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției economice nr. 9772/ 05.02.2018 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 25, 00 mp. situat în Focșani, str. Aleea 1 Iunie nr. 17, județul Vrancea, T. 210, P.11444 % ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Perișan Lăcrămioara - Crina;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea doamnei Perișan Lăcrămioara- Crina, înregistrată sub nr. 2142/ 10.01.2018 la Primăria Municipiului Focșani și Contractul de concesiune nr. 13038/ 15.08.2005 și Actul adițional nr. 2/ 03.03.2016 ;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr. 67/2017 privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- conform prevederilor art. 36, alin. (1) și (5) lit.(b) și art.123 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art. 45, alin.(3), din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 25, 00 mp. situat în Focșani, str. Aleea 1 Iunie nr. 17, județul Vrancea, T. 210, P. 11444 % ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul 2025, 00 euro. (81,00 euro/mp.), către doamna Perișan Lăcrămioara- Crina, cu domiciliul în Focșani,

str. Aleea Echității nr. 5, bl. M3, et. 2, ap. 50, județul Vrancea, având CNP 2750208390702.

(2) Terenul prevazut la alin. (1) face obiectul Contractului de concesiune nr. 13038/ 15.08.2005 și a Actului adițional nr. 2/ 03.03.2016 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Perișan Lăcrămioara- Crina..

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administratie publică locală, agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Direcția de urbanism și autorizări - Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef – Serviciul autorizări construcții și Direcția economică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț MERȘOIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Comană**

Municipiul Focșani, 14 februarie 2018

Nr. 12

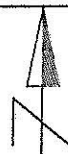
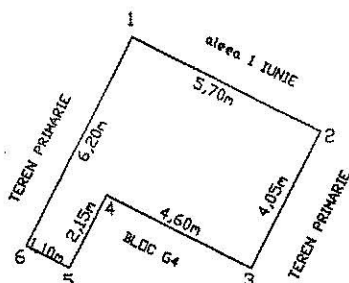
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafatamaturata	Adresa imobilului
10468N	25,45mp	FOCSANI, alea 1 Iunie, nr. 17, bloc G4,ap.2
Cartea Funciaranr.	UAT	FOCSANI, T210, P11444

466635 670075

466635 670095



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERSOIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corhană

466615 670075

466615 670095

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. ordine	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
	Cc	25,45mp		
Total		25,45	10870	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Nr. ordine	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
	25,45		Extindere spatiu comercial
	25,45	38475	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 70

466629,42
466626,89
466623,26
466625,30
466623,37
466623,86

Executant,

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata=25,45m.p.
Suprafata din act=25,00m.p.

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Vrancea
16053
Nume si prenume: CHERCIU IOAN
Funcție: CONSILIER IA