

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 77, 00 mp.
situat în Focșani, b- dul Unirii nr. 6, județul Vrancea, T. 193, P.10715/1 ce aparține
domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Mocanu Georgeta**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, raportul comun al Direcției arhitectului șef - Serviciul autorizări construcții, al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției economice nr. 10024/ 05.02.2018 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 77, 00 mp. situat în Focșani, B- dul Unirii nr. 6, județul Vrancea, T. 193, P. 10715/1 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Mocanu Georgeta;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea doamnei Mocanu Georgeta, înregistrată sub nr. 6315/ 23.01.2018 la Primăria Municipiului Focșani și Contractul de concesiune nr. 13485/ 13.08.2002 și Actul adițional nr. 1/ 07.11.2014 ;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr. 67/2017 privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- conform prevederilor art. 36, alin. (1) și (5) lit.(b) și art.123 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art. 45, alin.(3), din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 77, 00 mp. situat în Focșani, B- dul Unirii nr. 6, județul Vrancea, T. 193, P. 10715/1 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul 8316, 00 euro. (108,00 euro/mp.), către doamna Mocanu Georgeta, cu domiciliul în Focșani, str. Arh. Ion Mincu nr.14, et. 4, ap. 19, județul Vrancea, având CNP 2770619390711.

(2) Terenul prevazut la alin. (1) face obiectul Contractului de concesiune nr. 13485/ 13.08.2002 și a Actului adițional nr. 1/ 07.11.2014 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Mocanu Georgeta.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administratie publică locală, agricultura compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Direcția de urbanism și autorizări - Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef – Serviciul autorizări construcții și Direcția economică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț MERȘOIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană**

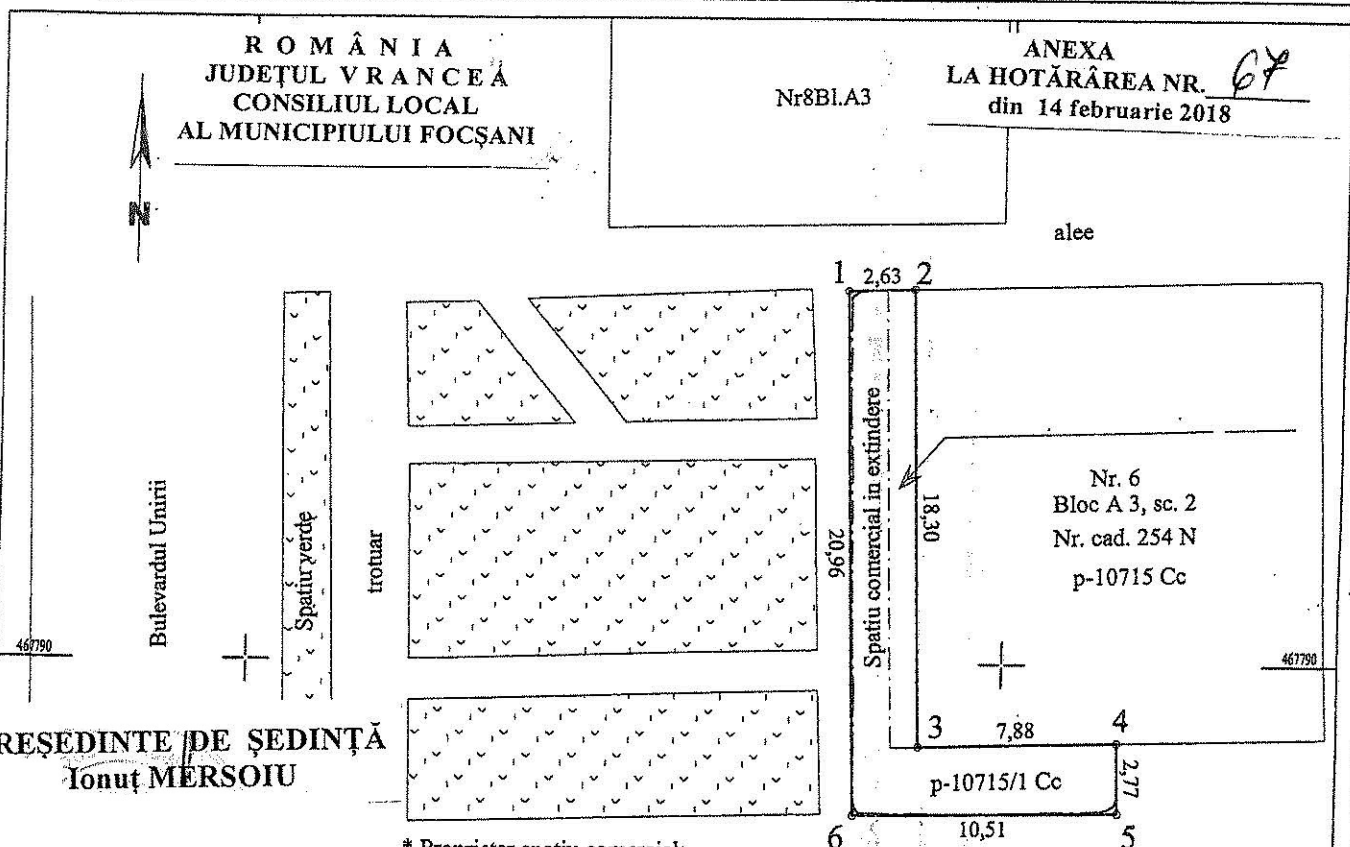
Municipiul Focșani, 14 februarie 2018

Nr. 67

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 1.57

Scara 1:300

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
63591	77 mp	Intravilan Focsani, B-dul Unirii nr. 6, jud. Vrancea
Nr. Carte Funciară	UAT	Focsani T-193, p-10715/1 Cc



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionuț MERȘOIU

* Proprietar spațiu comercial:
* Mocanu Georgeta
* Proprietar teren:
Primaria Mun. Focsani

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corhană

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mențiuni
10715/1	CC	77	Extindere spatiu comercial
Total		77	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mențiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 77 mp
Suprafata din act = 77 mp

Executant: S.C. TOPRAR S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătură și stampilă:

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnătură și parafă

Data:

Oficiul de Cadastru și Cartografiere
Nume și prenume: ANA-MARIA CULEA
Funcția: Consilier

60655/18.12.2017

Data: Iunie-2017-

Stampila BCPI