



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 7, 20 mp. situat în Focșani, str. Cartier CFR nr. 10, bl. N3, sc. 4, județul Vrancea, T. 30, P. % 1900 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Vișan Tudora

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, raportul comun al Direcției arhitectului șef - Serviciul autorizări construcții, al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției economice nr. 91862/ 24.10.2018 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de **7, 20 mp.** situat în Focșani, **str. Cartier CFR nr. 10, bl.N3, sc.4, județul Vrancea, T. 30, P. % 1900** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Vișan Tudora;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea doamnei Vișan Tudora, înregistrată sub nr. 89946/19.10.2018 la Primăria Municipiului Focșani și Contractul de concesiune nr. 31081/21.06.2011;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr. 67/2017 privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- conform prevederilor art. 36, alin. (1) și (5) lit.(b) și art.123 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art. 45, alin.(3), din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 7, 20 mp. situat în Focșani, str. Cartier CFR nr. 10, bl.N3, sc.4, județul Vrancea, T. 30, P. % 1900 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa la prezenta hotărâre, la prețul de 583,20 euro (81, 00 euro/ mp.) către doamna Vișan Tudora.

(2) Terenul prevazut la alin. (1) face obiectul Contractului de concesiune nr. 31081/ 21.06.2011 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Vișan Tudora.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultura compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Direcția de urbanism și autorizări - Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef – Serviciul autorizări construcții și Direcția economică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai NEDELCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană**

**Municipiul Focșani, 31 octombrie 2018
Nr. 440**

Plan de amplasament
si delimitare a imobilului
Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
4916	7.20 mp	Str. Cartier CFR nr. 10, bl. N3, sc. 4, Focsani - concesiune teren
Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI
439525	669415	669425

439525

469515

669415

Teren primarie 1

Teren primarie 2

Teren primarie 3

Teren primarie 4

apartament 62, Bl. N3
Proprietar - Visan Tudora

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDELCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Corașă

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SECULAI

9515

ADMINISTRAȚIA LOCALĂ
MUNICIPIUL FOCSANI

DATA: 15.04.2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Vrancea
1683
Nume și prenume: CHERCIU IOAN
Funcția: CONSILIER I

Suprafata totala masurata=7.20 mp
Suprafata din act=7.20 mp

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
% 1900	Cc	7.20		Imobilul este imprejmuit doar pe latura 2-3, de zidul blocului aferent p.62
Total		7.20		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod constructie	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: STEREO 70

1	Y = 669417.8039	X = 469519.9672
2	Y = 669419.7800	X = 469519.6591
3	Y = 669419.2253	X = 469516.1626
4	Y = 669417.2422	X = 469516.1626