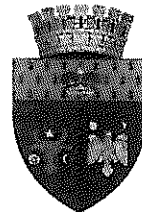


ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea efectuării investiției și încheierii contractului de cofinanțare pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție pentru străzile Militari, Mugur, C-tin Brâncoveanu , Laminorului, Fundătura Militari.

Consiliul Local al municipiului Focșani , județul Vrancea întrunit în ședința extraordinară :

- analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Raportul Serviciului investiții din cadrul Direcției Management Proiecte și Investiții înregistrat la nr. 38057/04.05.2018 prin care se propune aprobarea efectuării investiției și încheierii contractului de cofinanțare pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție pentru străzile Militari, Mugur, C-tin Brâncoveanu , Laminorului, Fundătura Militari, precum și avizul favorabil al Comisiei pentru buget si administratie publica;
- având în vedere adresele nr. 208353533/14.02.2018; nr.1136/14.02.2018 208379795/12.03.2018 si nr.1739/12.03.2018 din partea Distrigaz Sud Rețele S.R.L.București ;
- în conformitate cu prevederile art.44, alin.(3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- având în vedere prevederile art.36 , alin. (1,2) ,lit. (b) alin.(4), lit(d) art.126 si art.45 alin (2) lit(e) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă efectuarea investiției și incheierea contractului de cofinanțare privind cedarea în folosința Distrigaz Sud Rețele a investiției conform modelului – cadru de contract anexă la prezenta hotărâre, pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție pentru străzile Militari, Mugur, C-tin Brâncoveanu , Laminorului, Fundătura Militari, dupa cum urmează :

-străzile Laminorului, parțial Militari, Mugur, C-tin Brâncoveanu, parțial fundătura Militari, lucrarea se va face prin cofinanțare , valoarea totală estimată fiind de 547.717,73 lei inclusiv T.V.A din care investiția suportată de solicitant având valoarea de 536.763,78 lei inclusiv T.V.A.

Art.2.—Se împuternicește domnul Cristi Valentin Misăilă , Primarul Municipiului Focșani să reprezinte Consiliul Local în relațiile cu operator Distrigaz Sud Rețele S.R.L. București și cofinanțator Engie Romania S.A. și să semneze contractul de cofinanțare.

Art.3- Prezenta hotărâre va fi comunicată, conform legii, de Serviciul administrație publică locală, agricultură, către Distrigaz Sud Rețele S.R.L. București , Engie Romania S.A., Primarului Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Managementul Proiectelor și Investițiilor, Serviciul investiții și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Nedelcu Mihai

Contrasemnează :
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Eduard Marian Corhană

Municipiul Focșani, 08.05.2018; Nr. 194

Arexă la hotărârea
nr. 197/2018

CONTRACT DE COFINANTARE Nr. _____

Pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție

Partile:

A. Distrigaz Sud Retele S.R.L. cu sediul în B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2728/2008, CUI / CIF RO 23308833 reprezentata în vederea semnării prezentului contract de dna. Mirela Lungu, având funcția de Sef Departament Clientela, în calitate de operator de distribuție licențiat (denumita în continuare "Operator" sau „Distrigaz Sud Retele”),

B. ENGIE Romania S.A., cu sediul în B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp A, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5447/2000, CUI / CIF RO 13093222, cont în lei nr. _____ la _____, reprezentata prin dl. Eric Stab, Presedinte Director General în calitate de cofinantator al extinderilor cu privire la sistemul de distribuție ce fac obiectul prezentului contract (denumita în continuare "ENGIE Romania S.A.")

C. UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA având sediul în localitatea _____ str. _____ nr. _____, cont nr. _____, Cod Unic de înregistrare _____, înregistrat la Registrul Comertului din _____, sub nr. _____ cont bancar nr. _____, deschis la banca _____, reprezentat de Director _____ și Director economic _____ (în continuare denumita "Solicitant"),

(în continuare denumite în mod colectiv "Partile" și fiecare, individual, "Partea").

Împreună denumite „Partile” au convenit încheierea prezentului contract.

Având în vedere:

- (1) Cererea de acordare a accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale, adresată la Solicitant Operatorului în data de _____, în conformitate cu Regulamentul privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale;
- (2) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de racordare și propunerea comercială nr. _____ din data de _____, asupra faptului că nu există conducte parti componente ale sistemului de distribuție operat de el pentru conectarea Solicitantului, Operatorul neavând prevăzut în programul de dezvoltare construcția unei astfel de conducte a cărei valoare de investiție este estimată la _____ lei (inclusiv TVA), investiție ce nu este economic justificată pentru Operator;
- (3) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de racordare și propunerea comercială menționată la pct. 2 de mai sus asupra faptului că acesta are dreptul, în conformitate cu prevederile art. 151, alineatul (2) din Legea 123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, de a participa la cofinantarea lucrărilor necesare pentru conectarea la sistemul de distribuție creat de Operator cu o cota-parte reprezentând acea valoare a lucrării care, potrivit studiului tehnico-economic, nu este economic justificată pentru Operatorul licențiat. Valoarea estimată pentru această cota-parte („Suma Finantată de Solicitant”) este de _____ lei (inclusiv TVA);
- (4) Ca Operatorul – Distrigaz Sud Retele – este o filială integral deținută de ENGIE Romania S.A. rezultată prin reorganizarea acestuia din urmă, în conformitate cu prevederile legale privitoare la separarea legală între activitățile de distribuție a gazelor naturale și alte activități din sectorul gazelor naturale;
- (5) Ca investițiile în legătură cu dezvoltarea și reabilitarea rețelei de distribuție, care conform legii sunt în sarcina Operatorului, se vor realiza, la cererea acestuia, de către ENGIE Romania S.A., în baza relațiilor contractuale dintre Operator și ENGIE Romania S.A.
- (6) Cofinantarea lucrărilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distribuție operat de Operator se va face de către (i) Solicitant (pentru suma dovedită a nu fi economic justificată pentru Operator) și de către (ii) ENGIE Romania S.A. (pentru restul sumei), urmând ca noul obiectiv aferent realizării Investiției să fie preluat în folosință de către Operator.

Partile convin după cum urmează:

Art. 1 – OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 **ENGIE Romania S.A.** și Solicitantul se obligă prin prezentul Contract să contribuie la finanțarea lucrărilor de proiectare și execuție a extinderii conductei de distribuție gaze naturale din str. _____, localitatea _____ jud./sector _____, având caracteristicile tehnice și amplasamentul prevăzute în Anexa 1, ("Investiția"). ENGIE Romania S.A. va asigura realizarea Investiției fie direct, fie prin subcontractarea unor lucrări aferente realizării Investiției, contractele de execuție lucrări care se vor încheia fiind independente în conținutul lor, atât tehnic cât și valoric de prezentul Contract.

Art. 2 – VALOAREA CONTRACTULUI

- 2.1 Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente investitiei este de _____ lei, inclusiv TVA, reprezentand totalul dintre Suma Finantata de ENGIE Romania S.A. si Suma Finantata de Solicitant (astfel cum sunt definite in art. 3.1. si 3.2. de mai jos).
- 2.2 Valoarea estimata a Contractului poate suferi modificari prin majorarea sau diminuarea acesteia prin emiterea urmatoarelor documente:
- a) o factura de regularizare intermediara, dupa momentul intocmirii de catre Operator a Procesului-verbal de Receptie Tehnica (in continuare PVRT);
 - b) o factura de regularizare finala, in baza Procesului-verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor (in continuare PVRTL), intocmit la finalizarea lucrarilor, conform reglementarilor in vigoare.
- 2.3. Eventualele modificari de majorare sau diminuare ale valorii Contractului se aplica exclusiv Sumei Finantata de Solicitant, care va fi majorata sau diminuată corespunzător.
- 2.4. In cazul in care valoarea finala a lucrării este diferita in raport cu suma estimata initial, solicitantul va fi instiintat prin adresa scrisa insotita de factura.

Art. 3 – OBLIGATIILE PARTILOR

- 3.1. ENGIE Romania S.A. se obliga prin prezentul Contract sa participe la realizarea si finantarea Investitiei cu suma de _____ lei, inclusiv TVA ("Suma Finantata de ENGIE Romania S.A. ").
- 3.2. Solicitantul are obligatia de a contribui la cofinantarea lucrarilor necesare realizarii Investitiei cu suma de _____ lei, inclusiv TVA ("Suma Finantata de Solicitant").
- 3.3 (1) Solicitantul consimte la preluarea in exploatare, intretinere si folosinta de catre Operator cu titlu gratuit a conductei de distributie rezultate in urma efectuării investitiei, din momentul realizării acesteia, pe toata durata exploatării acesteia de catre Operator, fara a solicita in prezent sau in viitor nici ENGIE Romania S.A. si nici Operatorului rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora.
- (2) Solicitantul are dreptul să recupereze contravaloarea sumei investite, din momentul punerii în funcțiune a Investitiei, de la următorii utilizatori racordați la obiectivele/sistemele realizate în baza prezentului Contract, cu respectarea modalitatii de recuperare a cotei-părți din investiție, așa cum urmează să fie reglementată de ANRE.
- (3) Operatorul va notifica viitorii solicitanți de acces cu privire la dreptul Solicitantului, parte a prezentului contract, de a-si recupera cota-parte din investitia efectuata.
- (4) Solicitantul nu poate conditiona racordarea potentialilor solicitanți de acces la obiectivele/sistemele realizate în baza prezentului Contract de plata despagubirii la care are dreptul. In acest sens, racordarea acestor solicitanți se va face în condițiile legii.
- 3.4. Dupa finalizarea lucrarilor, Operatorul va realiza receptia tehnica a conductei de distributie rezultate in urma efectuării investitiei prin semnarea Procesului-verbal de Receptie Tehnica.
- 3.5. (1) In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta, din care se va retine contravaloarea lucrarilor deja executate sau costurile avansate de catre ENGIE Romania S.A. pana la momentul renuntarii, se restituie Solicitantului.
- (2) Solicitantul va fi obligat sa achite catre ENGIE Romania S.A. daune in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract, pana la momentul renuntarii de către Solicitant la continuarea finantării investiției, in cazul in care costurile suportate de ENGIE Romania S.A. sunt mai mari decat sumele avansate de Solicitant.
- (3) Diferenta dintre (i) sumele totale avansate de catre Solicitant in baza prezentului Contract si (ii) valoarea cumulata a lucrarilor deja executate pana la momentul renuntarii si a oricaror alte costuri suportate de ENGIE Romania S.A. va fi returnata Solicitantului in contul bancar indicat in prezentul contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicata prin cererea de acord acces.
- 3.6. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul ENGIE Romania S.A. , cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie si, respectiv, a secunilor de conducta / oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntarii de catre Solicitant, dupa caz, realizate pana la momentul incetării, indiferent de cauza, a prezentului contract, fara a solicita in prezent sau in viitor nici catre ENGIE Romania S.A. si nici Operatorului rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora. Dispozitiile art.3.3 sunt aplicabile si in acest caz.
- 3.7. ENGIE Romania S.A. , cu prealabila consultare a Operatorului, are dreptul de a decide asupra oportunitatii finalizării Investitiei.

Art. 4 – DURATA CONTRACTULUI

- 4.1. In conformitate cu art. 1186 din Noul Cod Civil, prezentul contract se considera incheiat astazi _____, data primirii de catre Operator a contractului semnat de catre Solicitant si de catre ENGIE. Astfel Contractul isi va produce efectele incepand cu data incheierii sale si pana la data finalizării lucrarilor de executie a Investitiei.

4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre Operator a prezentului contract in termen de cel mult 60 de zile de la data transmiterii prezentului Contract catre Solicitant, in caz contrar prezentul contract incetandu-si de plin drept orice efecte.

4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni de la data incheierii contractului.

4.4. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile administrative a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executarii lucrarilor din cauze ce nu tin de OPERATOR, termenele de executare si punere in functiune a Investitiei ce face obiectul contractului se decaleaza corespunzator.

4.5. Solicitantul are obligatia de a transmite documentele mentionate de Operator in scrisoarea „*Instiintare documente obligatorii in vederea racordarii*” pana cel tarziu in 5 zile de la data incheierii Contractului (data semnarii contractului de catre Solicitant si transmiterea acestuia catre Operator). Netransmiterea documentelor obligatorii in termenul mentionat da dreptul Operatorului si ENGIE Romania S.A. sa considere prezentul contract reziliat de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

4.6. In cazul in care Solicitantului ii sunt cerute documente suplimentare necesare indeplinirii obiectului contractului, ca urmare a cererilor autoritatilor administrative, Solicitantul isi asuma obligatia de a transmite aceste documente Operatorului in termen de 20 de zile de la primirea cererii de suplimentare a documentatiei. Nerespectarea acestui termen atrage decaderea Solicitantului din dreptul de a formula pretentii impotriva Operatorului si/sau ENGIE Romania S.A., cu privire la finalizarea sau nefinalizarea Investitiei.

4.7. In situatia in care Solicitantul nu furnizeaza toate documentele si informatiile necesare derularii Investitiei sau autoritatile administrative nu elibereaza Autorizatia de Construire si alte avize si aprobari necesare executarii lucrarilor, indiferent de cauza, contractul inceteaza de plin drept, Solicitantul urmand a fi notificat si a primi inapoi sumele avansate pana la acea data (din care se va scadea contravaloarea avizelor obtinute si a altor cheltuieli necesare efectuate pana in acel moment).

Art. 5 – PLATA

5.1. Suma Finantata de Solicitant se va achita in conformitate cu graficul din Anexa 2 la prezentul Contract. Neachitarea sumei, in termenul mentionat in Anexa 2, da dreptul Operatorului si ENGIE Romania S.A. sa considere prezentul contract reziliat de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

5.2. Plata se va face prin transfer bancar in contul ENGIE Romania S.A. nr. _____ deschis la banca _____. Obligatia de plata a Solicitantului va fi considerata indeplinita in momentul in care sumele platite sunt evidentiate in contul ENGIE Romania S.A.

5.3. In cazul in care Solicitantul nu achita integral contravaloarea facturii de regularizare finala, emisa in conditiile art.2.2 din prezentul Contract, ENGIE Romania S.A. are dreptul de a solicita: (i) Operatorului sa nu monteze aparatură de masura in instalatia de utilizare a gazelor naturale la locul de consum al Solicitantului situat in localitatea _____ str. _____ nr. _____, pana la achitarea integrala a soldurilor respective si (ii) Solicitantului penalitati de intarziere in cuantum de 0,04% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere.

5.4. Neplata de catre Solicitant a sumelor facturate in termen de 45 zile de la data emiterii facturii, inclusiv penalizarile aferente, da dreptul ENGIE Romania S.A. de a considera Contractul rezoluzionat de plin drept, fara punere in intarziere si fara interventia instantelor judecatoresti, cu plata de daune interese de catre Solicitant in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract pana la momentul rezolutiunii. De asemenea, ENGIE Romania S.A. va putea cere Operatorului sa refuze punerea in functiune a investitiei si sa-i refuze Solicitantului accesul la sistemul de distributie, conform prevederilor legale.

5.5. Restituirea de ENGIE Romania S.A. catre Solicitant a oricaror sume de bani achitate se va efectua in contul bancar indicat in prezentul contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicata prin cererea de acord acces.

Art.6 - INCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata, in urmatoarele cazuri:

- a) La data finalizarii lucrarilor de executie a Investitiei;
- b) In cazul prevazut de art.5.4.;
- c) La solicitarea Operatorului, sub conditia notificarii prealabile in termen de 30 de zile calendaristice, in cazul in care din motive exterioare vointei acestuia investitia nu se mai poate realiza;
- d) La cererea Solicitantului, sub conditia notificarii prealabile in termen de 30 de zile calendaristice, caz in care devin aplicabile prevederile art. 3.5 si 3.6 din contract.

Art. 7 – SOLUTIONAREA LITIGIILOR

7.1. Diferendele de orice fel care pot aparea in derularea Contractului se vor rezolva de catre Parti pe cale amiabila.

7.2. In situatia in care diferendele nu pot fi rezolvate pe cale amiabila, acestea se vor solutiona de catre instantele de judecata din Municipiul Bucuresti.

Art. 8 – FORTA MAJORA

- 8.1. Partile semnatare ale prezentului Contract sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora.
- 8.2. Sunt considerate cazuri de forta majora acele evenimente imprevizibile, insurmontabile sau care nu pot fi controlate de nici una din Parti, care au loc dupa intrarea in vigoare a prezentului Contract, si care impiedica, total sau partial, Partea care le invoca sa-si indeplineasca obligatiile asumate. Cazurile de forta majora vor include, fara a se limita la acestea, incendii, inundatii, revolte, conflicte de munca, greve, interventii guvernamentale, conflicte militare si embargouri, calamitati naturale.
- 8.3. Cazurile de forta majora trebuie sa fie aduse la cunostinta celorlalte Parti de catre Partea care le invoca, in termen de 10 zile de la aparitie. Instiintarea aparitiei cazului de forta majora trebuie sa fie insotita de dovezi confirmate de o autoritate competenta. Absenta instiintarii referitoare la aparitia cazului de forta majora priveaza Partea care o invoca de dreptul de a fi exonerata de raspundere.
- 8.4. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, oricare din Parti poate solicita desfiintarea de plin drept a Contractului, fara plata de daune-interese.

Art. 9 – DISPOZITII FINALE

- 9.1. Modificarea (completarea) clauzelor prezentului Contract se va face cu acordul tuturor Partilor, prin acte aditionale.
- 9.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.
- 9.3. Toate notificările facute in legatura cu prezentul Contract vor fi facute in scris si transmise: fie personal; fie prin curier (recunoscut la nivel national) sau prin fax cu confirmare de primire, fiecareia dintre Parti, la adresele indicate mai sus sau la alta adresa precizata in scris de respectiva Parte.
- 9.4. Prezentul Contract s-a incheiat in trei exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.

ENGIE Romania S.A.
Prin Presedinte Director General
Eric Stab

SOLICITANT

Prin Sef Departament Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,

Anexa 1

Caracteristicile tehnice si amplasamentul conductei de distributie

- Lungime conducta PE : _____
- Tip material : _____
- Diametru conducta PE : _____
- Presiune Conducta : _____
- Pozata pe strada : _____
- Localitate (conducte) : _____
- Judetul : _____

Distrigaz Sud Retele S.R.L.

ENGIE Romania S.A.
Prin Presedinte Director General
Eric Stab

SOLICITANT

Prin Sef Departament Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,

ANEXA 2

Graficul de esalonare a platilor

Nr. crt.	Document	Termen de emitere	Suma de plata	Termen de plata
1	Factura	Emisa in termen de 15 zile de la data intocmirii PVRT	Contravaloare 100%	15 zile de la emiterea facturii
2	Factura de regularizare intermediara(dupa caz)	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRT	Stabilita in urma intocmirii P.V. de Receptie Tehnica	15 zile de la emiterea facturii
3	Factura de regularizare finala	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRTL	Conform P.V. Receptie Tehnica la terminare lucrare	15 zile de la emiterea facturii

Distrigaz Sud Retele S.R.L.

ENGIE Romania S.A.
Prin Presedinte Director General
Eric Stab

SOLICITANT

Prin Sef Departament Clientela

Mirela Lungu

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

Intocmit,

Presedinte de sedinta
Nedelcu Mihail

Contrasemnația,
Secretarul Municipiului Teacă
Corkara Edward Marian