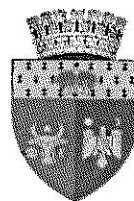


**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

Privind, constituirea dreptului de servitute, in indiviziune si cote parti egale, cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 138, 00 mp. situat în Focșani, str. Nicolae Titulescu nr. 7, T 40 P 2569, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, catre domnul Vlasceanu Razvan si domnii Lungu Adrian – Mihai si Voicu Carmen- Sinica

Consiliul local al Municipiului Focsani, judetul Vrancea, întrunit în ședința ordinară:

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin MISĂILĂ, raportul comun al Direcției tehnice, al Serviciului juridic-contencios, administrarea omeniului public și privat și al Direcției economice, înregistrat la nr. 85219/ 15.12.2016 prin care se propune constituirea dreptului de superfiicie, in indiviziune si cote parti egale, cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 138,00 mp. situat în Focșani, str. Nicolae Titulescu nr. 7, T 40 P 2569, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, catre domnul Vlasceanu Razvan si domnii Lungu Adrian – Mihai si Voicu Carmen- Sinica;

- vazand avizul favorabil al comisiei de buget si administratie publica si al comisiei de urbanism si agricultura;

- avand in vedere prevederile Legii nr. 112/ 1995, cu modificarile si completarile ulterioare;

- in conformitate cu prevederile art. 693- 702 din Noul Cod Civil si avand in vedere faptul ca dreptul de superfiicie ofera posibilitatea incheierii unor contracte cu titlu oneros care sa asigure pe o perioada determinata, contra cost, folosinta terenurilor ce apartin domeniului privat al Municipiului Focsani;

- în baza art. 36, alin.1, alin. 2 lit.(c), alin. 5 lit.(b), art.123, alin.1 și în temeiul art. 45, alin.(3), din Legea nr. 215/ 23.04.2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 . Se aproba constituirea dreptului de servitute, in indiviziune si cote parti egale, cu titlu oneros, pe o perioada de 49 de ani, pentru terenul în suprafață de 138,00 mp. situat în Focșani, str. Nicolae Titulescu nr. 7, judetul Vrancea aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, catre domnul Vlasceanu Razvan si domnul Lungu Adrian- Mihai si doamna Voicu Carmen- Sinica, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Pretul superfiiciei este de 20, 52 lei/ mp./an, care va fi achitat in cote egale de beneficiari.

Art. 2. Se imputerniceste Primarul Municipiului Focsani Cristi Valentin Misăilă sa semneze in numele si pe seama Municipiului Focsani, contractul de drept de superfiicie in forma autentica.

Art. 3. Toate cheltuielile ocazionate de constituirea dreptului de superfiicie si incheierea contractului de constituire a dreptului de superfiicie, in forma autentica, vor fi suportate de superfiiciar.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, cadastru, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul juridic- contencios, administrarea domeniului public și privat, Direcția tehnică și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rădu NITU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană

Municipiul Focșani, 22 decembrie 2016

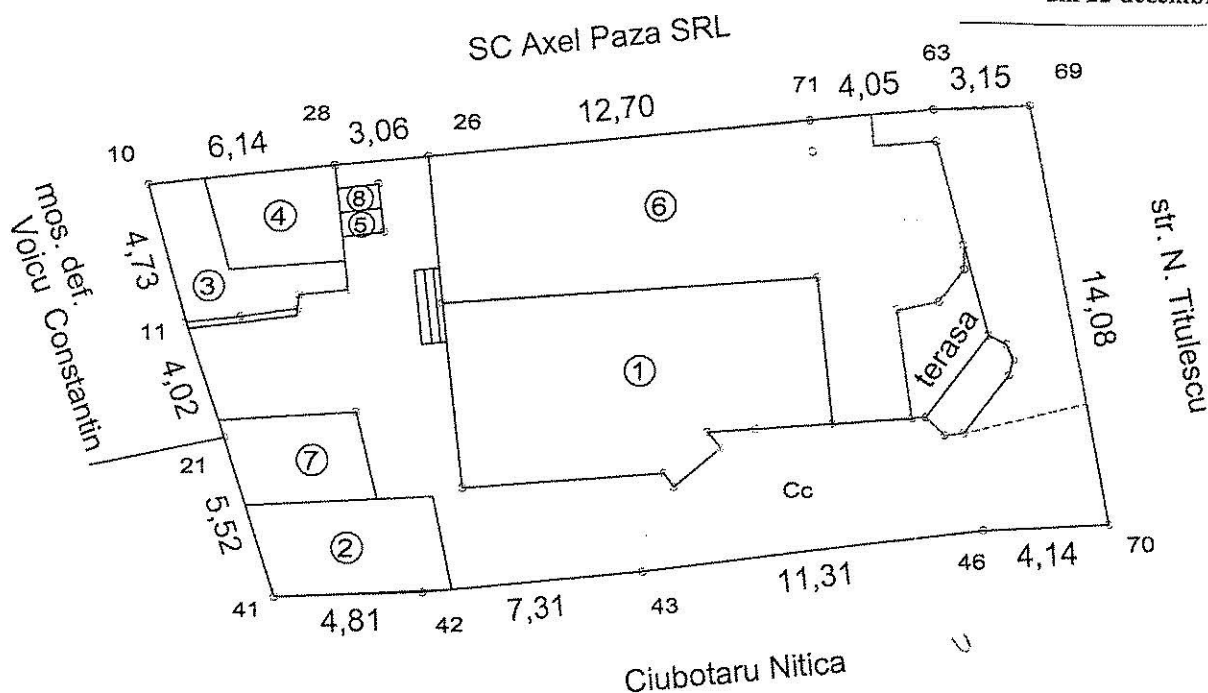
Nr. 527

PLAN DE SITUATIE

Mun. Focsani, str. N. Titulescu, nr. 7
tarla nr. 40, parcela 2569 Cc



ANEXA
LA HOTARARE nr. 527
din 22 decembrie 2016



PRESEDINTE DE SEDINTA
Radu Nitu

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard Corhana

Suprafete cladiri

VLASCEANU RAZVAN

1. Locuinta S = 71 mp
2. Magazie S = 18 mp
3. Magazie S = 14 mp
4. Bucatarie S = 13 mp
5. Intrare beci S = 1 mp

Suprafata cladiri = 117 mp

Suprafete cladiri

most. def. LUNGU MIHAI

6. Locuinta S = 99 mp
7. Magazie S = 13 mp
8. Intrare beci S = 1 mp

Suprafata cladiri = 113 mp

Suprafata totala teren = 402 mp, din care:

Suprafata de teren proprietate Vlasceanu Razvan = 117 mp

Suprafata de teren proprietate Lungu Adrian Mihai si Voicu Carmen Sinica = 147 mp

Suprafata de teren proprietatea Municipiului Focsani asupra careia se va constitui dreptul de superficie = 138 mp

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Intocmit,
Pfa. Ditot Remus