

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 22,00 mp. situat în Focșani, Aleea Echității nr.11, bl. M6, județul Vrancea, T 204, P %11144 ce aparține domeniului privat al municipiului Focșani, către Adam Adrian și Titiana-Delia

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Viceprimarul municipiului Focșani, raportul comun al Serviciului urbanism, Serviciului juridic-contencios, administrarea domeniului public și privat și al Direcției economice, înregistrat la nr.75774/21.01.2016 prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafață de 22,00 mp. situat în Focșani, Aleea Echității nr.11, bl. M6, județul Vrancea, T.204, P.%11144 ce aparține domeniului privat al municipiului Focșani, către **Adam Adrian și Titiana-Delia**;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea domnului Adam Adrian înregistrată la Primăria municipiului Focșani sub nr.75774/28.12.2015 și Contractul de concesiune nr.1755/01.02.2005 și actul adițional nr.1/27.05.2011;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.57/2006 privind însusirea raportului de expertiză tehnică pentru evaluarea terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Focșani;

- conform prevederilor art. 36, alin. (1) și (5) lit.(b) și art.123 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art.45, alin.(3), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de **22,00 mp.**, situat în Focșani, Aleea Echității nr.11, bl. M6, județul Vrancea, T.204, P. %11144, ce aparține domeniului privat al municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 1.672 euro (76 euro/ mp.), către **Adam Adrian** cu domiciliul în Focșani, Aleea Echității nr.5, bl. M3, sc.3, ap.45, județul Vrancea posesor al C.I. seria VN nr.478858, CNP 1770915390718 și **Adam Titiana-Delia**, același domiciliu, posesoare a C.I. seria VN nr.374882, CNP 2820521394448.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr. 1755/01.02.2005 și act adițional nr.1/27.05.2011 încheiat între Municipiul Focșani și **Adam Titiana-Delia**.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara se suportă de către beneficiar – cumparator.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultura, cadastru, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul juridic, administrarea domeniului public și privat, Serviciul urbanism și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Vrabie

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană

Municipiul Focșani, 28 ianuarie 2016

Nr. 34

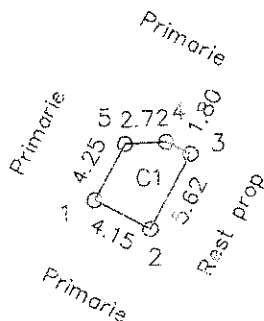
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
9930N	22 mp	Focsani, Alea Echitatii, Nr. 11, Bl. M6 - T 204 P 11144
Nume proprietar: PRIMARIA FOCSANI, NANU GICA		
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani - intra

+ 670250
+ 467050

+ 670300
+ 467050



PRESEDINTE DE SEDINTA
Cămin V. D. D. E

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard - Marian CORHANĂ

+ 670250
+ 467000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Vrancea
+ 467000
Nume și prenume CHERCIIHOAN
Funtia, CONSILIERA

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
11144	Cc	22		
Total		22		Proprietar PRIMARIA FOCSANI

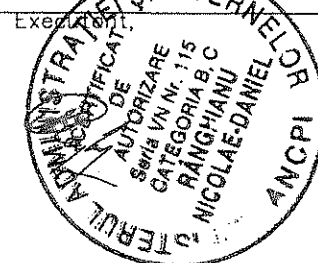
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
C1	22 Extindere		Suprafata construita desfasurata = 22 mp Suprafata utila = 18.54 mp Proprietar: NANU GICA
Total		22	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 70

1	670276.65	467036.13
2	670280.33	467034.21
3	670282.93	467039.20
4	670281.33	467040.03
5	670278.61	467039.90



Suprafata masurata=22m.p.
Suprafata din act=22m.p.

Data: Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date