



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
HOTĂRÂRE



privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 152,51 mp., situat în Focșani, str. Ștefan cel Mare nr.2, bl.8, T.161, P.8299 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, aferent imobilelor-construcții cu destinația spații comerciale către Societate Cooperativă Meșteșugărească „Sporul” Focșani, proprietar al acestor construcții

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Focșani, raportul comun al Serviciului juridic-contencios, administrarea domeniului public și privat și al Direcției economice, înregistrat la nr.2766/22.01.2016 prin care se propune aprobarea concesionării directe a terenului în suprafață de 152,51 mp. situat în Focșani, str. Ștefan cel Mare nr.2, bl.8, T.161 P.8299, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, aferent imobilelor-construcții cu destinația spații comerciale către Societatea Cooperativa Meșteșugărească „Sporul” Focșani, proprietar al acestor construcții;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică și al Comisiei de urbanism și agricultură;

- în baza prevederilor art.649 alin.(1) lit.a, art.651 și art.652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local nr.50/26.02.2015 privind aprobarea Regulamentului privind concesionarea terenurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, transmise în folosință, pe durată nedeterminată și fără plată, organizațiilor cooperatiei de consum și meșteșugărești și asociațiilor meșteșugărești;

- în baza prevederilor art.40, alin.2 și 3 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.107 din Legea nr.1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperatiei, republicată;

- în baza prevederilor art.36 alin. (9) art.45 alin. (3), art.123 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață totală de 152,51 mp. situat în Focșani, str. Ștefan cel Mare nr.2, bl.8, T.161 P.8299, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, aferent imobilului-construcții cu destinația spații comerciale către Societatea Cooperativa Meșteșugărească „Sporul” Focșani, proprietar al acestor construcții.

Art.2. Concesionarea se face pe o perioadă de 49 ani începând cu data semnării contractului de concesiune.

Art.3.(1) Prețul concesiunii este de 1,68 lei/mp./lună – zona A și se va indexa anual cu rata inflației conform legislației în vigoare.

(2) Contractul de concesiune se va încheia între Municipiul Focșani și Societatea Cooperativa Meșteșugărească Sporul Focșani

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția administrație publică locală, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul juridic-contencios, administrarea domeniului public și privat, Direcției economice și Biroului cadastru, agricultură.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin VRABIE

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard – Marian Corhana

Municipiul Focșani 28 ianuarie 2016

Nr. 33