

HOTĂRÂREA

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate (S.F.), a Indicatorilor Tehnico-Economici și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „**DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35 ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor – Drum DL 12 A din LOCALITATEA FLOREȘTI, JUD CLUJ**”

Consiliul local al comunei Florești întrunit în ședință ordinară, în data de 26 februarie 2026, Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate (S.F.), a Indicatorilor Tehnico-Economici și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „**DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35 ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor – Drum DL 12 A din LOCALITATEA FLOREȘTI, JUD CLUJ**” - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 29430/20.02.2026 al primarului comunei Florești, în calitate de inițiator, precum și Raportul de specialitate nr. 29445/20.02.2026;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- c) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică fază Studiu de Fezabilitate (S.F.), a obiectivului de investiții „**DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35 ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor, Drum DL 12 A din LOCALITATEA FLOREȘTI, JUD CLUJ**”.

Art. 2. Se aprobă Devizul General aferent proiectului obiectivului de investiții **DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35 ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor, Drum DL 12 A din LOCALITATEA FLOREȘTI, JUD CLUJ**”, conform **Anexei nr. 1 la Hotărâre**.

Art. 3. Se aprobă Indicatorii Tehnico-Economici aferenți obiectivului de investiții **DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35 ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor, Drum DL 12 A din LOCALITATEA FLOREȘTI, JUD CLUJ**”, conform **Anexei nr. 2 la Hotărâre**.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 18 din 26 februarie 2026

TOTAL CONSILIERI 21

Prezenți 20

Voturi pentru 20



Președinte de ședință,
Micle George-Emanuel

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan



DEVIZUL GENERAL

ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor - UAT FLORESTI - DL12a
din cadrul proiectului STUDIU DE FEZABILITATE SI PUZ PENTRU PROIECTUL
Etapa I - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- CENTURA METROPOLITANĂ
Etapa II - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- DRUMURI DE LEGĂTURĂ
SCENARIU 1

Nr. crt.	Denumirea Capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	1.549.487,00	0,00	1.549.487,00
1.2.	Amenajarea terenului	83.723,24	15.907,42	99.630,66
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	46.400,00	8.816,00	55.216,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	301.803,00	57.342,57	359.145,57
TOTAL Capitol 1		1.981.413,24	82.065,99	2.063.479,23
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL Capitol 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.1.1.	Studii de teren (Geotehnice+Topografice, suplimentar)	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	142.450,00	27.065,50	169.515,50
3.5.1.	Temă de proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.353,00	637,07	3.990,07
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	128.097,00	24.338,43	152.435,43
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.	Consultanta	42.698,85	8.112,78	50.811,63
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40.563,91	7.707,14	48.271,05
3.7.2.	Auditul financiar	2.134,94	405,64	2.540,58
3.8.	Asistenta tehnica	103.968,74	19.754,06	123.722,80
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	57.000,00	10.830,00	67.830,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	51.300,00	9.747,00	61.047,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.700,00	1.083,00	6.783,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	42.698,85	8.112,78	50.811,63
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate si sanatate - conform H.G. nr. 300/2006	4.269,89	811,28	5.081,17
TOTAL Capitol 3		368.117,59	69.942,34	438.059,93
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții si instalatii	3.799.959,00	721.992,21	4.521.951,21
4.1.1.	Lucrari de drumuri	2.675.260,00	508.299,40	3.183.559,40
4.1.2.	Scurgerea apelor	1.030.310,00	195.758,90	1.226.068,90
4.1.3.	Structuri	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Siguranta circulatiei	30.800,00	5.852,00	36.652,00
4.1.5.	Iluminat	63.589,00	12.081,91	75.670,91
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	176.122,50	33.463,28	209.585,78
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 4		3.976.081,50	755.455,49	4.731.536,99
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	41.800,00	7.942,00	49.742,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	38.000,00	7.220,00	45.220,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.800,00	722,00	4.522,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	52.968,75	1.140,00	54.108,75
5.2.1	Comisioane și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21.349,43	0,00	21.349,43
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.269,89	0,00	4.269,89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21.349,43	0,00	21.349,43
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	465.442,65	88.434,11	553.876,76
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL Capitol 5		561.711,40	97.801,11	659.512,51
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 6		0,00	0,00	0,00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1.191.031,33	226.295,96	1.417.327,29
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	476.442,53	90.524,09	566.966,62
Total Capitol 7		1.667.473,86	316.820,05	1.984.293,91
TOTAL GENERAL		8.554.797,59 lei	1.322.084,98 lei	9.876.882,57 lei
DIN CARE C+M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)		4.269.885,24 lei	811.278,20 lei	5.081.163,44 lei

Proiectant,
SC EXPLAN SRL
Administrator
Ing. Petru CIUFUDEAN

Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI FLORESTI



OBIECTIV: ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor - UAT FLORESTI - DL12a
din cadrul proiectului STUDIU DE FEZABILITATE SI PUZ PENTRU PROIECTUL:
Etapa I - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- CENTURA METROPOLITANĂ
Etapa II - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- DRUMURI DE LEGĂTURĂ

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Proiectant: Asocierea dintre TRANSINVEST BUDAPEST KFT, SPECIÁLTERV ÉPITOMÉRNOKI KFT, EXPLAN S.R.L. și CADSIL S.R.L.
prin Lider Asociere: EXPLAN S.R.L.

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	1.981.413,24	
1.1.	Obținerea terenului	1.549.487,00	0,00
1.1.1.	EXPROPIERI	1.549.487,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	83.723,24	83.723,24
1.2.1.	AMENAJAREA TERENULUI	83.723,24	83.723,24
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la	46.400,00	46.400,00
1.3.1.	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULU	46.400,00	46.400,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	301.803,00	301.803,00
	RELOCARE/PROTECTIA UTILITATILOR	301.803,00	301.803,00
2	Realizarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		0,00
4	Investiția de bază	3.976.081,50	3.976.081,50
4.1	Construcții și instalații	3.799.959,00	3.799.959,00
4.1.1.	LUCRARI DE DRUMURI	2.675.260,00	2.675.260,00
4.1.2.	SCURGEREA APELOR	1.030.310,00	1.030.310,00
4.1.3.	STRUCTURI	0,00	0,00
4.1.4.	SIGURANTA CIRCULATIEI	30.800,00	30.800,00
4.1.5.	ILUMINAT	63.589,00	63.589,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00
4.2.1.	SISTEM DE COMUNICAȚII ȘI SISTEMUL INTELIGENT DE CONTROL AL TRAFICULUI	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	176.122,50	176.122,50
4.3.1.	SISTEM DE COMUNICAȚII ȘI SISTEMUL INTELIGENT DE CONTROL AL TRAFICULUI	0,00	0,00
4.3.2.	ILUMINAT	176.122,50	176.122,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
5.1	Organizare de șantier	41.800,00	38.000,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	38.000,00	38.000,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.800,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	4.000,00	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		5.999.294,74	4.269.885,24
TVA 19 %		1.139.866,00	1.139.866,00
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		7.139.160,74	7.139.160,74



OBIECTIV: ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor - UAT FLORESTI - DL12a
din cadrul proiectului STUDIU DE FEZABILITATE SI PUZ PENTRU PROIECTUL:
Etapa I - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- CENTURA METROPOLITANĂ
Etapa II - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- DRUMURI DE LEGĂTURĂ

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Proiectant: Asocierea dintre TRANSINVEST BUDAPEST KFT, SPECIÁLTERV ÉPITOMÉRNOKI KFT, EXPLAN S.R.L. și CADSIL S.R.L.
prin Lider Asociere: EXPLAN S.R.L

F3 - LISTA CU CANTITATI DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI
- LEI -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
NR.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATEA	PRETUL UNITAR (EXCLUSIV TVA) - LEI -	TOTALUL (EXCLUSIV TVA) - LEI -
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
OBTINEREA TERENULUI					
	EXPROPIERI/ACHIZITIE TEREN	MP	6.854,00	226,07 lei	1.549.487,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					1.549.487,00 lei
TVA:					19,00% - lei
TOTAL GENERAL:					1.549.487,00 lei
AMENAJAREA TERENULUI					
	IMPREJMUIRI SI ORICE ALTE AMENAJARI	SF	1,00	83.723,24 lei	83.723,24 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					83.723,24 lei
TVA:					19,00% - lei
TOTAL GENERAL:					99.630,66 lei
AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI					
	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	SF	1,00	46.400,00 lei	46.400,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					46.400,00 lei
TVA:					19,00% - lei
TOTAL GENERAL:					8.816,00 lei
RELOCARE/PROTECTIA UTILITATILOR					
	Relocare / protejate retele telefonie	SF	1,00	52.313,00 lei	52.313,00 lei
	Acces coexistenta retea 110kV	SF	1,00	61.740,00 lei	61.740,00 lei
	Relocare / protejate retele apa si canalizare	SF	1,00	65.000,00 lei	65.000,00 lei
	Alte cheltuieli	SF	1,00	25.000,00 lei	25.000,00 lei
					204.053,00 lei
RELOCARE / DEVIERI RESEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE + BRANSAMENTE					
	Proiectare relocare devieri protejari retea distributie	SF	1,00	15.000,00 lei	15.000,00 lei
	Executie relocare Distributie gaze naturale DN400	SF	1,00	82.750,00 lei	82.750,00 lei
					97.750,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					301.803,00 lei
TVA:					19,00% - lei
TOTAL GENERAL:					57.342,57 lei
					359.145,57 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					1.981.313,24 lei
TVA:					19,00% - lei
TOTAL GENERAL:					376.468,52 lei
					2.357.881,76 lei

Proiectant,
SC EXPLAN SRL
Administrator
Ing. Petru CIUFUDEAN



Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI FLORESTI

OBIECTIV: ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor - UAT FLORESTI - DL12a
din cadrul proiectului STUDIU DE FEZABILITATE SI PUZ PENTRU PROIECTUL:
Etapa I - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- CENTURA METROPOLITANĂ
Etapa II - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- DRUMURI DE LEGĂTURĂ

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Proiectant: Asocierea dintre TRANSINVEST BUDAPEST KFT, SPECIÁLTERV ÉPITOMÉRNOKI KFT, EXPLAN S.R.L. și CADSIL S.R.L.
prin Lider Asociere: EXPLAN S.R.L.

F3 - LISTA CU CANTITATI DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

- LEI -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
NR.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATEA	PRETUL UNITAR (EXCLUSIV TVA) - LEI -	TOTALUL (EXCLUSIV TVA) - LEI -
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
LUCRARI DE DRUMURI					
SISTEM RUTIER					
	MAS16	mp	2.347	70,00 lei	164.290,00 lei
	BAD22.4	to	338	600,00 lei	202.800,00 lei
	AB22.4	to	451	500,00 lei	225.500,00 lei
	Strat balast stabilizat	mc	851	300,00 lei	255.300,00 lei
	Strat de Forma Balast	mc	2.257	150,00 lei	338.550,00 lei
	Geotextil	mp	6.620	10,00 lei	66.200,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					1.252.640,00 lei
TVA:				19,00%	238.001,60 lei
TOTAL GENERAL:					1.490.641,60 lei
DIVERSE					
	Bordura 15x25	ml	649	140,00 lei	90.860,00 lei
	Bordura 10x15	ml	1.703	130,00 lei	221.390,00 lei
	BA8-rul	to	63	470,00 lei	29.610,00 lei
	Strat de nisip	mc	28	180,00 lei	5.040,00 lei
	Strat de pamant vegetal	mc	354	70,00 lei	24.780,00 lei
	Pavaj 6cm	mp	1.368	150,00 lei	205.200,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					576.880,00 lei
TVA:				19,00%	109.607,20 lei
TOTAL GENERAL:					686.487,20 lei
TERASAMENTE					
	Sapatura teren vegetal	mc	1.591	40,00 lei	63.640,00 lei
	Sapatura teren tare	mc	771	60,00 lei	46.260,00 lei
	Umplutura material drenant	mc	5.256	140,00 lei	735.840,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					845.740,00 lei
TVA:				19,00%	160.690,60 lei
TOTAL GENERAL:					1.006.430,60 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					2.675.260,00 lei
TVA:				19,00%	508.299,40 lei
TOTAL GENERAL:					3.183.559,40 lei

Proiectant,
SC EXPLAN SRL
Administrator
Ing. Petru CIUFUDEAN

Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI FLORESTI



OBIECTIV: ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor - UAT FLORESTI - DL12a
din cadrul proiectului STUDIU DE FEZABILITATE SI PUZ PENTRU PROIECTUL:
Etapa I - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- CENTURA METROPOLITANĂ
Etapa II - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- DRUMURI DE LEGĂTURĂ

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Proiectant: Asocierea dintre TRANSINVEST BUDAPEST KFT, SPECIÁLTERV ÉPITOMÉRNOKI KFT, EXPLAN S.R.L. și CADSIL S.R.L.
prin Lider Asociere: EXPLAN S.R.L.

F3 - LISTA CU CANTITATI DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI

- LEI -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
NR.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATEA	PRETUL UNITAR (EXCLUSIV TVA) - LEI -	TOTALUL (EXCLUSIV TVA) - LEI -
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
SCURGEREA APELOR					
	Conducta PVC-SN8 Ø 160 mm inclusiv garnitura de etansare (Garnitura din cauciuc la trecerea conductelor prin pereti Ø 160)	ml	130	42,00 lei	5.460,00 lei
	Conducta PVC-SN8 Ø 200 mm inclusiv garnitura de etansare (Garnitura din cauciuc la trecerea conductelor prin pereti Ø 200)	ml	285	66,00 lei	18.810,00 lei
	Conducta PVC-SN8 Ø 250 mm inclusiv garnitura de etansare (Garnitura din cauciuc la trecerea conductelor prin pereti Ø 250)	ml	185	106,00 lei	19.610,00 lei
	Sapatura mecanizata	mc	900	80,00 lei	72.000,00 lei
	Epulzare mecanica a apei din sant cu	ore	8	80,00 lei	640,00 lei
	Sapatura manuala	mc	180	210,00 lei	37.800,00 lei
	Sprijiniri sapatura > 1,5m	mp	1.800	35,00 lei	63.000,00 lei
	Strat nisip suport conducta compactat	mc	180	180,00 lei	32.400,00 lei
	Strat nisip acoperire conducta compactat	mc	180	180,00 lei	32.400,00 lei
	Umplutura de pamant compactata manual	mc	180	100,00 lei	18.000,00 lei
	Banda PVC inscriptionata semnalizare prezenta	ml	660	4,00 lei	2.640,00 lei
	Umplutura de pamant compactata mecanizat	mc	540	60,00 lei	32.400,00 lei
	Indepartare pamant ramas	mc	360	40,00 lei	14.400,00 lei
	Camline canalizare . Cămine de vizitare din	buc	14	2.500,00 lei	35.000,00 lei
	Podet P2	buc	1	230.000,00 lei	230.000,00 lei
	Guri de scurgere	buc	15	1.050,00 lei	15.750,00 lei
	Bazine atenuatoare a undei de viitura inaintea deversarii in canalizarea pluviala existenta	buc	2	200.000,00 lei	400.000,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					1.030.310,00 lei
TVA:					195.758,90 lei
TOTAL GENERAL:					1.226.068,90 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					1.030.310,00 lei
TVA:					195.758,90 lei
TOTAL GENERAL:					1.226.068,90 lei

Proiectant,
SC EXPLAN SRL
Administrator
Ing. Petru CIUFUDEAN

Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI FLORESTI



OBIECTIV: ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor - UAT FLORESTI - DL12a
din cadrul proiectului STUDIU DE FEZABILITATE SI PUZ PENTRU PROIECTUL:
Etapa I - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- CENTURA METROPOLITANĂ
Etapa II - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- DRUMURI DE LEGĂTURĂ

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Proiectant: Asocierea dintre TRANSINVEST BUDAPEST KFT, SPECIÁLTERV ÉPITOMÉRNOKI KFT, EXPLAN S.R.L. și CADSIL S.R.L.
prin Lider Asociere: EXPLAN S.R.L.

- LEI -

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
NR.	CAPITOLUL DE LUCRARI		U.M.	CANTITATE A	PREȚUL UNITAR (EXCLUSIV TVA) - LEI -	TOTALUL (EXCLUSIV TVA) - LEI -
0	1		2	3	4	5 = 3 X 4
SIGURANȚA CIRCULAȚIEI						
SEMNALIZARE RUTIERĂ						
	1	Capitolul 1 - Semnalizarea provizorie				
1	1.1.	Semnalizarea punctului de lucru in timpul	set	1,00	6.500,00 lei	6.500,00 lei
	2	Capitolul 2 - Semnalizarea definitiva				
	2.1.	Marcaje transversale/ longitudinale si laterale	mp	162,00	150,00 lei	24.300,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):						30.800,00 lei
TVA:		19,00%				5.852,00 lei
TOTAL GENERAL:						36.652,00 lei

Proiectant,
SC EXPLAN SRL
Administrator
Ing. Petru CIUFUDEAN

Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI FLORESTI



OBIECTIV: ETAPA II - DRUMURI DE LEGĂTURĂ ALE U.A.T.-urilor - UAT FLORESTI - DL12a
din cadrul proiectului STUDIU DE FEZABILITATE SI PUZ PENTRU PROIECTUL:
Etapa I - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- CENTURA METROPOLITANĂ
Etapa II - DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35- DRUMURI DE LEGĂTURĂ

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Proiectant: Asocierea dintre TRANSINVEST BUDAPEST KFT, SPECIÁLTERV ÉPITOMÉRNOKI KFT, EXPLAN S.R.L. și CADSIL S.R.L.
prn Lider Asociere: EXPLAN S.R.L

F3 - LISTA CU CANTITATI DE LUCRARI PE CATEGORII DE LUCRARI
- LEI -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
NR.	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATEA	PRETUL UNITAR (EXCLUSIV TVA) - LEI -	TOTALUL (EXCLUSIV TVA) - LEI -
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
ILUMINAT					
ILUMINAT C+M					
1	Trasamente	m	334	120,00 lei	40.080,00 lei
	Platbanda 4x40 OI-Zn mmp	m	334	25,00 lei	8.350,00 lei
	Cablu in stalp	m	120	10,00 lei	1.200,00 lei
	Cablu acyaby 5*16 mmp	m	379	21,00 lei	7.959,00 lei
	Fundatie stalpi 0,6*0,6*1,2m	buc	15	400,00 lei	6.000,00 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					63.589,00 lei
TVA:					12.081,91 lei
TOTAL GENERAL:					75.670,91 lei
4.3.2. Iluminat - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
	Stalpi de iluminat 8m	buc	11	8.046,00 lei	88.506,00 lei
	Stalpi de iluminat pt treceri de pietoni	buc	4	8.046,00 lei	32.184,00 lei
	Aparate de iluminat treceri de pietoni	buc	4	4.500,00 lei	18.000,00 lei
	Aparate de iluminat max 109w+ telegestiune	buc	11	2.415,00 lei	26.565,00 lei
	Montaj aparate iluminat	buc	15	724,50 lei	10.867,50 lei
TOTAL GENERAL (FARA TVA):					176.122,50 lei
TVA:					33.463,28 lei
TOTAL GENERAL:					209.585,78 lei

Proiectant,
SC EXPLAN SRL
Administrator
Ing. Petru CIUFUDAN

Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI FLORESTI





PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Denumirea Capitoalelor si Subcapitoalelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
	LEI	LEI	LEI
TOTAL GENERAL	13.309.410,38 lei	2.460.265,42 lei	15.769.675,80 lei
DIN CARE C+M	7.300.406,40 lei	1.533.085,35 lei	8.833.491,75 lei

Se anexează devizul general.

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Lungime traseu – 347,60ml

Lățimea carosabilă DL 11 - 7.00 m, specifică unei străzi de categorie tehnică III

ALȚI PARAMETRI TEHNICI AI INVESTIȚIEI	
DRUM DE LEGĂTURĂ DL 12a	
Denumire	Cantitate
Lungimea străzii modernizate [ml]	347.60
Lățimea carosabilă variabilă [L]	7.00
Suprafață carosabil nou [mp]	2347
Suprafață trotuare [mp]	1368
Suprafață accese proprietăți [mp]	0
Suprafață spațiu verde [mp]	1770
Suprafață pistă de biciclete [mp]	864
Suprafață stație de autobuz [mp]	0
Statie autobuz [buc]	0

Scurgerea apelor

Apele pluviale provenite de pe drumuri, piste de biciclete si spatii verzi vor fi preluate prin intermediul gurilor de scurgere amplasate pe carosabil, si transportate cu ajutorul rețelei de canalizare spre separatorul de hidrocarburi, cu decantor de namol, filtru coalescent si conducta de by-pass interior urmând ca apoi sa fie deversate într-un bazin de infiltratie. In zonele unde emisarul este accesibil, apele pluviale vor fi deversate la acesta dupa ce sunt trecute printr-un separator de hidrocarburi.

La km 0+325,00 s-a prevăzut un podet casetat tip P2 cu o lungime de 15,80m pentru a supratraversa Pârâul Pre Vale.

Structura rutiera propusa:

➤ strat de uzura din MAS16, cnf. SREN 13108 - SMA 16 rul 45/80	4.0 cm
➤ strat de legatura din BAD22,4, cnf. SREN 13108 - EB 22,4 leg 45/80	6.0 cm
➤ strat de baza din AB22,4 cnf. SREN 13108 - EB 31,5 baza 50/70	8.0 cm
➤ strat superior de fundatie din agregate legate cu lianți hidraulici	23.0 cm
➤ strat inferior de fundatie din agregate nelegate, cnf. SREN 13242 + A1	20.0 cm
➤ strat de forma din agregate naturale, cnf. SREN 13242 + A1	25.0 cm

Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Nu este cazul.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de execuție propusă este de 12 de luni din care:

- 4 luni procesul de achiziție a lucrărilor de proiectare și execuție + consultanță ,
- 2 luni pentru Studii de teren, proiectare și inginerie la faza de Proiect tehnic de execuție, obținerea de avize faza PAC,
- 1 luni pentru organizare șantier
- 5 luni pentru execuție lucrări + Asistenta tehnica + diverse și neprevăzute

PREZENTAREA MODULUI ÎN CARE SE ASIGURĂ CONFORMAREA CU REGLEMENTĂRILE SPECIFICE FUNCȚIUNII PRECONIZATE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURĂRII TUTUROR CERINȚELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCȚIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE AL PROPUNERILOR TEHNICE

La definitivarea soluției tehnice, proiectantul a urmarit respectarea urmatoarelor aspecte:

- caietul de sarcini;
- sa se asigure continuitatea desfășurării traficului pe toata perioada de executie a lucrarilor cu semnalizare corespunzatoare.
- urmarirea traseului existent pentru evitarea exproprierilor si demolarii constructiilor si retelelor existente (daca e cazul).
- readucerea la nivelul anterior a suprafețelor de teren afectate de organizarea de santier, variante ocolitoare, gropi de împrumut, depozite de materiale, etc.;
- considerarea bazelor de producție care conduc la costuri minime si utilizarea, in masura posibilitatilor a resurselor de materiale si materii prime locale sau a surselor apropiate.
- precizarea cerințelor pe care trebuie sa le îndeplinească obiectivul proiectat in conformitate cu legea nr. 10 / 18 ian. 1995 privind calitatea in construcții, inclusiv cu stabilirea categoriei de importanta a obiectivului.

Cadrul național relevant este:

- OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare:
- Art.24 prevede: "La proiectarea, execuția și intervențiile asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, de conservarea și protecția mediului și de planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, precum si de normele tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerințele pietonilor, ciclistilor, persoanelor cu handicap și de vârsta a treia. "

- OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare prevede:
- Art.122. - Ministerul Transporturilor, are următoarele atribuții:
- ia măsuri pentru menținerea permanentă în stare tehnică bună a drumurilor pe care le administrează;
- Regulamentul de aplicare a OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobat prin HG nr. 1391/2006 prevede:
- Art. 3. (1) Administratorul drumului public este obligat să asigure viabilitatea acestuia

La întocmirea documentației tehnice se impune a se respecta prevederile din conținutul următoarelor norme, normative și Legi de specialitate, astfel:

- Legea nr. 10/95 - Lege privind calitatea în construcții, republicată și actualizată;
- Legea nr. 50/91, republicată - Lege privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- H.G. 1275 /90, completată cu H.G. 276 /94, H.G. 24/94, H.G. 250/97, H.G. 612/98 -Hotărâre de Guvern privind înființarea Administrației Naționale a Drumurilor, cu completările ei ulterioare;
- H.G. 766/97, Anexa nr.4 - Hotărâre de Guvern pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții - Regulament privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor;
- Ordinul nr. 1296/2017 - Norme privind încadrarea în categorii a drumurilor naționale;
- Ordinul nr. 1295/2017 - Norme tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- Ord. MT nr. 346/2000 - Nomenclatorul lucrărilor și serviciilor de întreținere și reparații aferente drumurilor publice;
- Ord. MLPAT nr. 57 /N/ 99 - Normativ privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor, P130-99;
- IND. AND nr. 547/ 99 - Normativ pentru prevenirea și remedierea defecțiunilor la îmbrăcămînților rutiere moderne;
- Ord. AND nr. 26/93* - Instrucție pentru prevenirea și combaterea inundațiilor și apărarea contra ghețurilor pe drumurile publice;
- IND. AND nr. 504/94* - Instrucție privind revizia drumurilor publice;
- IND. AND nr. 514/2000* - Regulament privind efectuarea recepțiilor lucrărilor de întreținere și reparații curente la drumurile publice;
- IND. AND nr. 523/97 - Normativ privind execuția straturilor bituminoase foarte subțiri la rece, cu emulsie de bitum;
- IND. AND nr. 532/91 Normativ privind reciclarea la rece a îmbrăcămînților rutiere;
- IND. CD nr. 155/86 - Instrucțiuni tehnice departamentale privind determinarea stării tehnice a drumurilor moderne;
- STAS 4032.1/90* - Lucrări de drumuri. Terminologie.
- Norme tehnice și standardele românești în vigoare.

NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE ȘI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCAȚII DE LA BUGETUL DE STAT/BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE

Sursa de finanțare a proiectului este din fonduri externe nerambursabile, Bugetul de stat și/sau alte surse legal constituite.

