

HOTĂRÂREA

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții: **"Extindere rețele de utilități publice – apă, canalizare menajeră și iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Florești, comuna Florești, județul Cluj"**, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024

Consiliul local al comunei Florești întrunit în ședință ordinară, în data de 27 martie 2025,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții **"Extindere rețele de utilități publice – apă, canalizare menajeră și iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Florești, comuna Florești, județul Cluj"**, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de Șantier nr. 1 / 11.04.2024 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 32490/21.03.2025 al primarului comunei Florești, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 32423/21.03.2025 al Compartimentului Juridic;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 10 alin. (5) și urm. din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

c) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă modificările tehnice și financiare apărute la Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiție: **"Extindere rețele de utilități publice – apă, canalizare menajeră și iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Florești, comuna Florești, județul Cluj"**, ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 – Indicatori tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții **"Extindere rețele de utilități publice – apă, canalizare menajeră și iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Florești, comuna Florești, județul Cluj"**, ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 3. Se aprobă Anexa nr. 2 - Devizul General actualizat, aferent obiectivului de investiții **"Extindere rețele de utilități publice – apă, canalizare menajeră și iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Florești, comuna Florești, județul Cluj"**, ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Florești a sumei de 2.960.478,07 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. Prezenta hotărâre modifică și înlocuiește Hotărârea Consiliului Local Florești nr. 1 din data de 30 ianuarie 2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Extindere rețele de utilități publice – apă, canalizare menajeră și iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Florești, comuna Florești, județul Cluj"**, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul achiziții publice, implementare proiecte, postimplementare proiecte și situații de urgență.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 23 din 27 martie 2025

TOTAL CONSILIERI 21

Prezenți 21

Voturi pentru 21



Președinte de ședință,
Iakab-Chirca Anca-Mihaela

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan



Anexa I la HCL nr. 23 / 27.03.2025

[Signature]

Anexa 2.2 a la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Floresti
Amplasament:	Strada Narciselor 1 și Narciselor 2 din localitatea Florești / UAT Comuna Florești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	965,261.58
din care C+M (lei inclusiv TVA)	733,790.22
Curs BNR lei/euro din data 15.05.2023	4.9481
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	772,556.66
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	192,704.92

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	.....	.....
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	497	495,436.64
Branșamente individuale	buc.	30	122,830.61
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	237	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	1,250.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	694.24

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:



Anexa 1 la HCL nr. 25 / 28.06.2025

Anexa 2.2 b la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Florești
Amplasament:	Strada Narciselor 1 și Narciselor 2 din localitatea Florești / UAT Comuna Florești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1,629,673.69
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,141,379.58
Curs BNR lei/euro din data 15.05.2023	4.9365
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1,264,066.40
Valoare finanțată de UAT Comuna Florești (lei inclusiv TVA)	365,607.29

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifice categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	240,975.00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	553	872,383.49
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	36	153,473.12
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	237	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" (euro, fără TVA)	2,500.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiar (euro fără TVA)	1,171.98

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:



Anexa II la HCL nr. /

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului	4,797.67	911.55	5,709.22	buget de stat	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,594.69	492.99	3,087.68	buget local	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	51,143.57	9,717.28	60,860.85	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	58,535.93	11,121.82	69,657.75		
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	21,579.84	4,100.17	25,680.01	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	21,579.84	4,100.17	25,680.01		
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	37,500.00	7,125.00	44,625.00	buget local	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,500.00	2,375.00	14,875.00	buget local	da
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	Proiectare	50,807.31	9,653.39	60,460.70		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,175.00	223.25	1,398.25	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,632.31	690.14	4,322.45	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36,000.00	6,840.00	42,840.00	buget local	da
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9,900.00	1,881.00	11,781.00	buget local	da
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da
3.8	Asistență tehnică	27,242.33	5,176.04	32,418.37	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	152,949.64	29,060.43	182,010.07		
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	862,064.38	163,792.23	1,025,856.61		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Stat	716,768.28	136,185.97	852,954.25	buget de stat	da
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget Local (73 ml + 6 racorduri de pe DS1)	145,296.10	27,606.26	172,902.36	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	202,500.00	38,475.00	240,975.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	202,500.00	38,475.00	240,975.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	1,064,564.38	202,267.23	1,266,831.61		

Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	17,394.95	3,305.04	20,699.99		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,962.36	3,222.85	20,185.21	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	432.60	82.19	514.79	buget local	da
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10,550.57	0.00	10,550.57		
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,795.71	0.00	4,795.71	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	959.14	0.00	959.14	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,795.71	0.00	4,795.71	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizajia de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	30,482.88	5,791.75	36,274.63	buget de stat	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,960.00	1,132.40	7,092.40	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	64,388.40	10,229.19	74,617.59		
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	Probe tehnologice și teste	9,140.05	1,736.61	10,876.66	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	9,140.05	1,736.61	10,876.66		
	TOTAL GENERAL	1,371,158.24	258,515.45	1,629,673.69		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	959,142.51	182,237.07	1,141,379.58		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,629,673.69
buget de stat	1,264,066.40
buget local	365,607.29

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,064,564.38	0.00
Valoare investitie	1,371,158.24	0.00
Cost unitar aferent investiției	5,785.48	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,171.98	0.00

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL



Anexa II la HCL nr. /

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

Anexa nr. 2.1

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE
MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN
ASFALTARE STRAZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: DEVIZ TOTALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcare a pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului	9,595.34	1,823.11	11,418.45	buget de stat	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5,189.38	985.98	6,175.36	buget local	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	102,287.14	19,434.56	121,721.70	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	117,071.86	22,243.65	139,315.51		
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	43,159.68	8,200.34	51,360.02	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	43,159.68	8,200.34	51,360.02		
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	75,000.00	14,250.00	89,250.00	buget local	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local	da
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	Proiectare	101,614.62	19,306.78	120,921.40		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,350.00	446.50	2,796.50	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,264.62	1,380.28	8,644.90	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	72,000.00	13,680.00	85,680.00	buget local	da
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	19,800.00	3,762.00	23,562.00	buget local	da
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local	da
3.8	Asistență tehnică	54,484.65	10,352.08	64,836.73	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	305,899.27	58,120.86	364,020.13		
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	3,267,808.07	593,277.27	3,715,789.24		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Stat	1,236,320.58	234,900.91	1,471,221.49	buget de stat	da
	Pentru care exista standard de cost - Buget Local (73 ml + 6 racorduri de pe DS1)	145,296.10	27,606.26	172,902.36	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,886,191.39	358,376.36	2,244,567.75	buget local	nu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	317,500.00	60,325.00	377,825.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	202,500.00	38,475.00	240,975.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	115,000.00	21,850.00	136,850.00	buget local	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	3,585,308.07	681,208.53	4,266,516.60		

Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	34,789.90	6,610.09	41,399.99		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33,924.71	6,445.69	40,370.40	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	865.19	164.40	1,029.59	buget local	da
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	38,081.61	0.00	38,081.61		
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,309.82	0.00	17,309.82	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,461.96	0.00	3,461.96	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,309.82	0.00	17,309.82	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50,814.41	9,654.74	60,469.15	buget de stat	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,920.00	2,264.80	14,184.80	buget local	da
TOTAL CAPITOL 5		135,605.92	18,529.63	154,135.55		
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	Probe tehnologice și teste	18,280.10	3,473.22	21,753.32	buget de stat	da
TOTAL CAPITOL 6		18,280.10	3,473.22	21,753.32		
TOTAL GENERAL		4,205,324.90	791,776.23	4,997,101.13		
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,461,964.32	657,773.21	4,119,737.53		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,997,101.13
buget de stat	2,036,623.06
buget local	2,960,478.07

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,584,116.68	2,001,191.39
Valoare investiție	1,858,062.18	2,347,262.72
Cost unitar aferent investiției	7,839.92	9,904.06
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,588.15	2,006.29

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL



Anexa II la HCL nr.

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA si CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (cu TVA)		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului	9,595.34	1,823.11	11,418.45	buget de stat	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5,189.38	985.98	6,175.36	buget local	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	102,287.14	19,434.56	121,721.70	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	117,071.86	22,243.65	139,315.51		
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	43,159.68	8,200.34	51,360.02	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	43,159.68	8,200.34	51,360.02		
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	75,000.00	14,250.00	89,250.00	buget local	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local	da
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	Proiectare	101,614.62	19,306.78	120,921.40		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,350.00	446.50	2,796.50	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,264.62	1,380.28	8,644.90	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	72,000.00	13,680.00	85,680.00	buget local	da
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	19,800.00	3,762.00	23,562.00	buget local	da
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local	da
3.8	Asistență tehnică	54,484.65	10,352.08	64,836.73	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	305,899.27	58,120.86	364,020.13		
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1,381,616.68	262,507.17	1,644,123.85		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Stat	1,236,320.58	234,900.91	1,471,221.49	buget de stat	da
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget Local (73 ml + 6 racorduri de pe DS1)	145,296.10	27,606.26	172,902.36	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	202,500.00	38,475.00	240,975.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	202,500.00	38,475.00	240,975.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00		

4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

buget de stat

da

buget de stat

nu

	TOTAL CAPITOL 4	1,584,116.68	300,982.17	1,885,098.85		
	Capitolul 5 - Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	34,789.90	6,610.09	41,399.99		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33,924.71	6,445.69	40,370.40	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	865.19	164.40	1,029.59	buget local	da
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	17,333.50	0.00	17,333.50		
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,878.86	0.00	7,878.86	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,575.77	0.00	1,575.77	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,878.86	0.00	7,878.86	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50,814.41	9,654.74	60,469.15	buget de stat	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,920.00	2,264.80	14,184.80	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	114,857.82	18,529.63	133,387.45		
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	Probe tehnologice și teste	18,280.10	3,473.22	21,753.32	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	18,280.10	3,473.22	21,753.32		
	TOTAL GENERAL	2,183,385.41	411,549.86	2,594,935.27		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,575,772.93	299,396.86	1,875,169.79		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,594,935.27
buget de stat	2,036,623.06
buget local	558,312.21

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,584,116.68	0.00
Valoare investitie	2,183,385.41	0.00
Cost unitar aferent investiției	9,212.60	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,866.22	0.00

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL



Anexa II la HCL nr.

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1
al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI
ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN
LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI		
1	2	3	4	5		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului	4,797.67	911.56	5,709.23	buget de stat	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,594.69	492.98	3,087.67	buget local	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	51,143.57	9,717.28	60,860.85	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	58,535.93	11,121.82	69,657.75		
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	21,579.84	4,100.17	25,680.01	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	21,579.84	4,100.17	25,680.01		
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	37,500.00	7,125.00	44,625.00	buget local	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,500.00	2,375.00	14,875.00	buget local	da
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	Proiectare	50,807.31	9,653.39	60,460.70		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,175.00	223.25	1,398.25	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,632.31	690.14	4,322.45	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36,000.00	6,840.00	42,840.00	buget local	da
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9,900.00	1,881.00	11,781.00	buget local	da
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da
3.8	Asistență tehnică	27,242.33	5,176.04	32,418.37	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	152,949.64	29,060.43	182,010.07		
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	519,552.30	98,714.95	618,267.25		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Stat	519,552.30	98,714.95	618,267.25	buget de stat	da
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget Local	0.00	0.00	0.00	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	519,552.30	98,714.95	618,267.25		

Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	17,394.95	3,305.04	20,699.99		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,962.36	3,222.85	20,185.21	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	432.60	82.19	514.79	buget local	da
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	6,782.93	0.00	6,782.93		
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,083.15	0.00	3,083.15	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	616.63	0.00	616.63	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,083.15	0.00	3,083.15	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20,331.53	3,862.99	24,194.52	buget de stat	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,960.00	1,132.40	7,092.40	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	50,469.42	8,300.43	58,769.85		
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	Probe tehnologice și teste	9,140.05	1,736.61	10,876.66	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	9,140.05	1,736.61	10,876.66		
	TOTAL GENERAL	812,227.17	153,034.41	965,261.58		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	616,630.43	117,159.79	733,790.22		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	965,261.58
buget de stat	772,556.66
buget local	192,704.92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	519,552.30	0.00
Valoare investiție	812,227.17	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,427.12	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	694.24	0.00

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului	4,797.67	911.55	5,709.22	buget de stat	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,594.69	492.99	3,087.68	buget local	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	51,143.57	9,717.28	60,860.85	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	58,535.93	11,121.82	69,657.75		
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	21,579.84	4,100.17	25,680.01	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	21,579.84	4,100.17	25,680.01		
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	37,500.00	7,125.00	44,625.00	buget local	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,500.00	2,375.00	14,875.00	buget local	da
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	Proiectare	50,807.31	9,653.39	60,460.70		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,175.00	223.25	1,398.25	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,632.31	690.14	4,322.45	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36,000.00	6,840.00	42,840.00	buget local	da
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9,900.00	1,881.00	11,781.00	buget local	da
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da
3.8	Asistență tehnică	27,242.33	5,176.04	32,418.37	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	152,949.64	29,060.43	182,010.07		
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	862,064.38	163,792.23	1,025,856.61		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Stat	716,768.28	136,185.97	852,954.25	buget de stat	da
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget Local (73 ml + 6 racorduri de pe DS1)	145,296.10	27,606.26	172,902.36	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	202,500.00	38,475.00	240,975.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	202,500.00	38,475.00	240,975.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	1,064,564.38	202,267.23	1,266,831.61		

Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	17,394.95	3,305.04	20,699.99		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,962.36	3,222.85	20,185.21	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	432.60	82.19	514.79	buget local	da
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10,550.57	0.00	10,550.57		
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,795.71	0.00	4,795.71	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	959.14	0.00	959.14	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,795.71	0.00	4,795.71	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	30,482.88	5,791.75	36,274.63	buget de stat	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,960.00	1,132.40	7,092.40	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	64,388.40	10,229.19	74,617.59		
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	Probe tehnologice și teste	9,140.05	1,736.61	10,876.66	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	9,140.05	1,736.61	10,876.66		
	TOTAL GENERAL	1,371,158.24	258,515.45	1,629,673.69		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	959,142.51	182,237.07	1,141,379.58		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,629,673.69
buget de stat	1,264,066.40
buget local	365,607.29

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,064,564.38	0.00
Valoare investitie	1,371,158.24	0.00
Cost unitar aferent investiției	5,785.48	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,171.98	0.00

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL