

HOTĂRÂREA Nr. 55
din 22.09.2022

privind aprobarea documentatiei tehnice de prima înscriere în evidențele de Cadastru și Carte Funciara a unor Drumuri identificate si actualizarea suprafetelor în urma masuratorilor cadastrale sistematice pe teritoriul administrativ al comunei Filipeni, județul Bacău

Consiliul Local al Comunei Filipeni, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 26.10.2022

Având în vedere:

- Referatul înregistrat la nr. 5252/22.09.2022, de aprobare a Proiectului de hotarare inițiat și semnat de către primarul Comunei, privind necesitatea aprobării documentației tehnice de primă înscriere în evidențele de Cadastru și Carte Funciară a unor Drumuri de Exploatare identificate pe teritoriul administrativ al Comunei Filipeni, Județul Bacău.

Ulterior, după intabularea lor, se va proceda la actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Filipeni, aprobat prin Anexa nr. 32 la H.G. nr. 1347/2001, modificat prin H.G. nr. 588/2006, prin modificarea unor pozitii;

- Raportul compartimentului de urbanism nr. 5251/22.09.2022, prin care se motivează necesitatea aprobării documentației tehnice de primă înscriere în evidențele de Cadastru și Carte Funciară a unor Drumuri de Exploatare identificate pe teritoriul administrativ al Comunei Filipeni, Județul Bacău precum și actualizarea documentației privind suprafețele măsurate;

- Documentația întocmită de către S.C. "HELMERT" S.R.L., cu elementele de identificare a respectivelor bunuri;

- prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Ordinul 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de Avizare, Recepție și Înscriere în evidențele de Cadastru și Carte Funciară, cu modificările și completările ulterioare,

- raportul de avizare favorabil al Comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Filipeni, județul Bacău;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), ale art. 139, alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se declară bunurile de uz și interes public local și se introduce în domeniul public conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2.- Se aprobă întocmirea documentației tehnice de primă înscriere pentru bunurile prevăzute la rt.1 în evidențele de Cadastru și Carte Funciară a unor Drumuri de Exploatare identificate pe teritoriul administrative al Comunei Filipeni, județul Bacău.

Art. 3. - Se aprobă întocmirea documentației tehnice în evidențele de Cadastru și Carte Funciară a unor bunuri identificate pe teritoriul administrativ al Comunei Filipeni, Județul Bacău, în urma măsurătorilor cadastrale, conform ANEXEI nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Suprafața identificată în plus în urma măsurătorilor cadastrale se declară ca bun de uz și de interes public și se introduc în domeniul public al comunei Filipeni, județul Bacău.

Art. 4 - Primarul Comunei Filipeni, județul Bacău, d-na Ambrosie Rodica, precum și membrii Comisiei speciale pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul

public al Comunei Filipeni vor lua masuri pentru modificarea si completarea inventarului domeniului public, conform art. 298 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019.

Art. 5 .- Prezenta hotărâre poate fi atacată în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Art. 6 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică, prin grija secretarului general al Comunei, compartimentelor de specialitate, potrivit competențelor, persoanelor interesate, primarului Comunei Filipeni, precum și Institutiei Prefectului Județului Bacău, în vederea verificării legalității.

Președinte de ședință,
TRANDAFIR MARIAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
IGNĂTESCU DANIELA

Nr. consilieri în funcție 11, din care prezenți 11.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi 'pentru' 11, abținer 0 , voturi întru' 0 , voturi

Privind întocmirea documentației tehnice de primă înscriere în evidențele de Cadastru și Carte Funciară a unor străzi, poduri și podețe, identificate pe teritoriul administrativ al COMUNEI FILIPENI, județul Bacău, în satul MĂRĂȘTI și satul FILIPENI

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și /sau al dării în folosință	Situația juridică actuală . Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	Strada Mărului	Strada începe din str. Ștefan cel Mare(nr. cad. 61799) și se termină în gospodăria Palade Vasile, suprafața 675mp, lungime 88m, lățime medie 8m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 12
2	Pod	Pod, tip U, pe strada Dragănești cu structură de rezistență din b.a, suprafața construită la sol 87 mp	1986	Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 19
3	Strada Liliacului	Strada începe din str. I. Păvăluță(nr. cad.60741) și se termină în gospodăria Știrbu Floarea, suprafața 947mp, lungime 158 m, lățime medie 6m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 7
4	Strada Rogozului	Strada începe din str. Rogozului și se termină în gospodăria Tabarcea Costică(nr. cad. 60681), suprafața 237mp, lungime 34m, lățime medie 7m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 12
5	Strada Ștefan cel Mare	Strada începe din strada Ștefan cel Mare (nr. cad. 61799) și se termină în gospodăria Albuț Gheorghe, suprafața 1602 mp, lungime 278m, lățime medie 6m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 12
6	Strada Dudului	Strada începe din strada Ștefan cel Mare (nr. cad. 61799) și se termină în str. Pe Sub Vale, (nr. cad. 61947) suprafața 1792 mp, lungime 195m, lățime medie 9m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 12
7	Strada Păsărilor	Strada începe din strada Pe sub Vale (nr. cad. 61932) și se termină la intersecția cu DS380, suprafața 1128 mp, lungime 327 m, lățime medie 4m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 12
8	Strada Sub Lac	Strada începe din strada Zăvoaia (nr. cad. 61910) și se termină în gospodăria Burghilea Cezar, suprafața 2006mp, lungime 311m, lățime medie 6m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 12
9	Pod	Pod, tip U, pe strada Sub Lac, cu structură de rezistență din b.a, suprafața construită la sol 79 mp	1993	Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 34
10	Strada Căărău	Strada începe din strada Căărău (nr. cad. 60735) și se termină în strada Căărău(nr. cad.61931), suprafața 1824mp, lungime 224m, lățime medie 8m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 7
11	podet	Podet tubular, pe strada Căărău, diametrul 45 cm, suprafața construită la sol 3 mp		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI
12	podet	Podet tubular, pe strada Dudului, diametrul 45 cm, suprafața construită la sol 10 mp		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general comuna



Privind întocmirea documentației tehnice de primă înscriere în evidențele de Cadastru și Carte Funciară a unor străzi, poduri și podețe, identificate pe teritoriul administrativ al COMUNEI FILIPENI, județul Bacău, în satul BRAD

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Situația juridică actuală . Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	Strada Poarta Târnii	Strada începe din DJ252F și se termină în pârau Blițaru, suprafața 6082mp, lungime 828m, lățime medie 7m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
2	Pod	Pod, tip U, pe strada Poarta Târnii, cu structură de rezistență din b.a, suprafața construită la sol 57 mp	1976	Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 35
3	Podet	Podet tubular, pe strada Poarta Târnii, cu diametru de 500 mm, suprafața construită la sol 10 mp		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI
4	Strada Crizantemei	Strada începe din DJ252F și se termină în strada Poarta Târnii, suprafața 1734mp, lungime 321m, lățime medie 5m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
5	Strada Pinului	Strada începe din DJ252F și se termină în strada Eternității (nr. cad. 60768), suprafața 1391mp, lungime 245m, lățime medie 6m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
6	Strada Zambilelor	Strada începe din strada Stejarului (nr. cad. 61430) și se termină în strada Poarta Târnii, suprafața 3978 mp, lungime 824 m, lățime medie 5m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
7	Pod	Pod, tip U, pe strada Zambilelor, cu structura de rezistență din b.a, suprafața construită la sol 35 mp	1978	Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 36
8	Strada Stejarului	Strada începe din strada Stejarului, nr.45 (nr. cad. 61950) și se termină în strada Arnăuțului și proprietatea Cozma Anica, suprafața 1648 mp, lungime 309 m, lățime medie 5m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
9	Strada Stejarului	Strada începe din Pârâu Blițaru (nr. crt. 61430) și se termină în strada Poarta Târnii, suprafața 3284mp, lungime 576m, lățime medie 6m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
10	Strada Bujorului	Strada începe din Pârâu Blițaru (nr. crt. 61938) și se termină în DE 1460, suprafața 5997mp, lungime 976m, lățime medie 6m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
11	Strada Bahnei	Strada începe din strada Bahnei (nr. cad. 60969) și se termină în strada Bujorului (nr. cad.61987), suprafața 2174mp, lungime 262m, lățime medie 8m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
12	Strada Arnăuțului	Strada începe din strada Stejarului (nr. cad. 61950) și se termină în DE899, suprafața 2594mp, lungime 454m, lățime medie 6m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14
13	Pârâu Blițaru	Pârâu Blițaru , parțial, suprafața totală de 261 mp		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 62
14	Strada Poarta Târnii	Strada începe din pârau Blițaru și se termină în DE839, suprafața 3978mp, lungime 598m, lățime medie 7m		Domeniul public al COMUNEI FILIPENI H.G.nr. 1.347/2001, ANEXA nr. 32, nr. crt 14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general comuna