

Beneficiar:
Executant:
Proiectant:
Obiectivul:

UAT MUNICIPIUL FETEȘTI
SC ESSOR INNOVATION SRL
INFINTARE CENTRU DE APORT VOLUNTAR ÎN FETEȘTI

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL			ELIGIBIL - finanțare 100% PNRR			NEELIGIBIL - finanțare buget local		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
1.2	Amenajarea terenului	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și salubitatea terenului la starea inițială	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
TOTAL CAPITOL 1		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
2		331.934,40 lei	83.667,54 lei	395.001,94 lei	135.934,40 lei	25.827,54 lei	161.161,94 lei	196.000,00 lei	37.240,00 lei	233.240,00 lei
2.1%	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții - contract principal lucrări	48.643,03 lei	10.315,04 lei	58.958,07 lei	48.643,03 lei	10.215,04 lei	58.858,07 lei	- lei	- lei	- lei
19%	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții - bransament energie electrică	87.391,37 lei	16.585,36 lei	103.976,73 lei	87.291,37 lei	16.585,36 lei	103.876,73 lei	- lei	- lei	- lei
21%	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții - bransament apă	196.000,00 lei	41.160,00 lei	237.160,00 lei	- lei	- lei	- lei	196.000,00 lei	41.160,00 lei	237.160,00 lei
TOTAL CAPITOL 2		331.934,40 lei	87.960,40 lei	399.894,80 lei	135.934,40 lei	26.800,40 lei	162.714,80 lei	196.000,00 lei	41.160,00 lei	237.160,00 lei
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	8.500,00 lei	1.675,00 lei	10.175,00 lei	5.500,00 lei	1.045,00 lei	6.545,00 lei	3.000,00 lei	630,00 lei	3.630,00 lei
19%		5.500,00 lei	1.045,00 lei	6.545,00 lei	5.500,00 lei	1.045,00 lei	6.545,00 lei	- lei	- lei	- lei
21%	Studiu geotehnic	3.000,00 lei	630,00 lei	3.630,00 lei	- lei	- lei	- lei	3.000,00 lei	630,00 lei	3.630,00 lei
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3.3	Expertiză tehnică	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3.5	Proiectare	93.800,00 lei	18.187,00 lei	111.987,00 lei	75.800,00 lei	14.402,00 lei	90.202,00 lei	18.000,00 lei	3.780,00 lei	21.780,00 lei
3.5.1	Tema de proiectare	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3.5.2	Studiu de fezabilitate	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentat de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00 lei	5.700,00 lei	35.700,00 lei	30.000,00 lei	5.700,00 lei	35.700,00 lei	- lei	- lei	- lei
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00 lei	475,00 lei	2.975,00 lei	2.500,00 lei	475,00 lei	2.975,00 lei	- lei	- lei	- lei
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00 lei	820,00 lei	4.820,00 lei	1.000,00 lei	190,00 lei	1.190,00 lei	3.000,00 lei	630,00 lei	3.630,00 lei
19%	Verificare tehnică - Lucrări principale	1.000,00 lei	190,00 lei	1.190,00 lei	1.000,00 lei	190,00 lei	1.190,00 lei	- lei	- lei	- lei
21%	Verificare tehnică - Lucrări bransament apă	3.000,00 lei	630,00 lei	3.630,00 lei	- lei	- lei	- lei	3.000,00 lei	630,00 lei	3.630,00 lei
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	57.300,00 lei	11.187,00 lei	68.487,00 lei	42.300,00 lei	8.037,00 lei	50.337,00 lei	15.000,00 lei	3.150,00 lei	18.150,00 lei
19%	Proiect tehnic - lucrări principale	37.500,00 lei	7.125,00 lei	44.625,00 lei	37.500,00 lei	7.125,00 lei	44.625,00 lei	- lei	- lei	- lei

21%	Proiect tehnic - bransament apă	15.000,00 lei	3.150,00 lei	18.150,00 lei	- lei	- lei	- lei	15.000,00 lei	3.150,00 lei	18.150,00 lei
19%	Proiect tehnic - energie electrică	4.800,00 lei	912,00 lei	5.712,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,8	Organizarea procedurilor de achiziție	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,7	Consultanță	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,7,2	Audatul financiar	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,8	Asistență tehnică	18.500,00 lei	1.735,00 lei	17.260,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,8,1	Asistența tehnică din partea proiectantului	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,8,1,1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00 lei	105,00 lei	605,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
19%		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%		500,00 lei	105,00 lei	605,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat	500,00 lei	105,00 lei	605,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
19%		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%		500,00 lei	105,00 lei	605,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,3.2	Dirigenția de șantier - lucrări principale	17.500,00 lei	1.525,00 lei	16.050,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
0%		10.000,00 lei	- lei	10.000,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%	Dirigenția de șantier - bransament electric	2.500,00 lei	475,00 lei	2.975,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%	Dirigenția de șantier - bransament apă	5.000,00 lei	1.050,00 lei	6.050,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
3,3.3	Coordonatorul în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
TOTAL CAPITOL 3		120.800,00 lei	21.592,00 lei	139.417,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	2.030.246,18 lei	413.604,72 lei	2.443.850,90 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
19%		637.348,54 lei	121.096,22 lei	758.444,76 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%		1.392.897,64 lei	292.508,50 lei	1.685.406,14 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
4.2	Montaj	17.223,68 lei	3.616,97 lei	20.840,65 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
19%		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%		17.223,68 lei	3.616,97 lei	20.840,65 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
4.3	Unelte, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.164.959,13 lei	244.441,42 lei	1.409.600,55 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%	Unelte, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - contract lucrări principale	261.366,13 lei	54.886,89 lei	316.253,02 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%	Unelte, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - achiziție centralizată	903.593,00 lei	189.754,53 lei	1.093.347,53 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
4.4	Unelte, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
4.5	Dotări	3.200,00 lei	672,00 lei	3.872,00 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
4.6	Active necorporate	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
TOTAL CAPITOL 4		3.215.628,99 lei	662.335,11 lei	3.878.164,10 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	15.046,03 lei	3.066,98 lei	18.113,01 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizațiilor de șantier	15.046,03 lei	3.066,98 lei	18.113,01 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
19%		4.633,96 lei	880,45 lei	5.514,41 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%		10.412,07 lei	2.186,53 lei	12.598,60 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.1.2	Cheltuieli conexă organizației șantierului	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.366,70 lei	- lei	14.366,70 lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancar finanțare	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.2.2		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei

5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	11.972,25 lei	- lei	11.972,25 lei	- lei	11.972,25 lei	- lei	- lei
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul stabilii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2.394,45 lei	- lei	2.394,45 lei	- lei	2.394,45 lei	- lei	- lei
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.2.5	Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructie/dezafectare	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
19%		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
21%		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	42.742,00 lei	8.178,98 lei	50.920,98 lei	7.900,00 lei	1.559,00 lei	34.842,00 lei	6.619,98 lei
19%		5.000,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei	950,00 lei	950,00 lei	- lei	- lei
21%		37.742,00 lei	7.228,98 lei	44.970,98 lei	2.900,00 lei	609,00 lei	34.842,00 lei	6.619,98 lei
	TOTAL CAPITOL 6	72.154,73 lei	11.245,96 lei	83.400,69 lei	37.312,73 lei	4.525,98 lei	34.842,00 lei	6.619,98 lei
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste								
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
6.2	Probe tehnologice si teste	500,00 lei	105,00 lei	605,00 lei	500,00 lei	105,00 lei	- lei	- lei
	TOTAL CAPITOL 6	500,00 lei	105,00 lei	605,00 lei	500,00 lei	105,00 lei	- lei	- lei
	TOTAL INVESTITIE	3.741.018,12 lei	763.438,47 lei	4.504.456,59 lei	3.484.176,12 lei	710.198,49 lei	256.842,00 lei	53.239,98 lei
	TOTAL Constructii + Montaj	2.394.450,29 lei	483.356,21 lei	2.877.806,50 lei	2.198.450,29 lei	446.116,21 lei	196.000,00 lei	37.240,00 lei
								233.240,00 lei

PROIECTANT,
SC ESSOR INNOVATION SRL