



ANEXA 1

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 7213 din 27.02.2025

RAPORTUL INFORMĂRII SI CONSULTĂRII PUBLICULUI

pentru P.U.D. "Construire complex comercial, platforme si alei de circulatie,
imprejmuire, elemente de semnalistica si totem publicitar"
pentru imobilul situat in Mun. Fetesti, str. Călărași, nr. 511,
titular de proiect fiind S.C. OCH LOGISTIC AG" S.R.L.

Avand in vedere prevederile:

- ▲ Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si urbanism;
- ▲ Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- ▲ Legii nr. 52/2002 din 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala;
- ▲ Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu toate modificarile si completarile ulterioare;
- ▲ H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului modificata cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011,

Se aduc la cunostinta publica masurile si actiunile desfasurate in scopul indeplinirii prevederilor legale privind informarea si consultarea publicului cu privire la continutul P.U.D. "Construire complex comercial, platforme si alei de circulatie, imprejmuire, elemente de semnalistica si totem publicitar", pentru amplasamentul situat in Mun. Fetesti, str. Calarasi, nr. 511, jud. Ialomita, titular de proiect fiind S.C. "OCH LOGISTIC AG" S.R.L., dupa cum urmeaza:

- aducerea la cunostinta publica a emiterii Certificatului de urbanism nr. 205 din 04.12.2024 prin afisarea Listei certificatelor emise in luna decembrie, 2024 de catre Primaria Municipiului Fetesti pe pagina proprie de internet, incepand cu data de 01.01.2025;
- depunerea de catre initiator a Anuntului public nr. 48317 din 20.12.2024 privind intentia de elaborare a P.U.D. "Construire complex comercial, platforme si alei de circulatie, imprejmuire, elemente de semnalistica si totem publicitar" si afisarea acestuia in data de 20.12.2024;
- afisarea la sediul primariei la data de 23.12.2024 si pe site-ul institutiei a Anuntului public nr. 8618 din 23.12.2024 privind intentia de elaborare a P.U.D. "Construire complex comercial, platforme si alei de circulatie, imprejmuire, elemente de semnalistica si totem publicitar";
- depunerea de catre initiator a unui exemplar din documentatia tehnica faza P.U.D., in vederea initierii si derularii procedurilor privind informarea si consultarea publicului impreuna cu adresa nr. 3444 din 30.01.2025;

- afisarea la sediul primariei a anuntului initiatorului P.U.D. nr. 3443 din 30.01.2025 privind depunerea documentatiei in vederea informarii si consultarii publicului interesat, la data de 30.01.2025;
- afisarea la sediul primariei la data de 30.01.2025 si pe site-ul institutiei a Anuntului public nr. 456 din 30.01.2025 al autoritatii publice locale, anunt privind depunerea de catre titular a documentatiei faza P.U.D. "Construire complex comercial, platforme si alei de circulatie, imprejmuire, elemente de semnalistica si totem publicitar" si inceperea procedurii de informare si consultare a publicului interesat elaborare a P.U.D.;
- elaborarea Planului de informare si consultare a publicului pentru P.U.D. de catre autoritatea publica locala;
- expunerea de panouri informative montate de catre initiatorul P.U.D., in limitele zonei studiate, in fata lotului pentru care a fost initiat planul urbanistic de detaliu: ianuarie si februarie 2025;
- notificarea in scris a a proprietarilor parcelelor vecine cu cea care a generat P.U.D. cu adresa nr. 1236 din 09.01.2025;
- notificarea autoritatii publice locale de catre Administratia Nationala de Meteorologie, cu adresa nr. 73 din 15.01.2025 inregistrata la Primaria Mun. Fetesti cu nr. 2496 din 21.01.2025 privind existenta in proximitate, pe un amplasament invecinat Statiei Meteorologice Fetesti si obligatiile legale ce decurg din acest fapt in sarcina initiatorului P.U.D., notificare transmisa de indata initiatorului P.U.D.;
- transmiterea de catre initiator catre autoritatea publica locala, la data de 26.02.2025, a Avizului meteorologic nr. 185 din 26.02.2025 emis de Centrul Meteorologic National ca raspuns la Notificarea nr. 1236/09.01.2025;
- afisarea la sediul institutiei si pe pagina proprie de internet a Anuntului nr. 7085 din 26.02.2025 cu privire la rezultatele informarii si consultarii publicului, incepand cu data de 27.02.2025;
- transmiterea catre initiatorul P.U.D. a notificarii nr. 7211 din 27.02.2025 asupra rezultatelor informarii si consultarii publicului catre initiatorul documentatiei P.U.D.;
- elaborarea Raportului informarii si consultarii publicului si publicarea pe pagina proprie de internet incepand cu data de 28.02.2025.

Etapele urmatoare, a aprobarii si monitorizarii implementarii PUD, se vor desfasura potrivit prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat cu H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011, modificata cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011.

Arhitect sef,
Arh. Arioneta Negoita



Consilier superior,
Ing. Liliana Badea