

ANEXA 1

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC, ÎN MUNICIPIUL FETESTI, JUD. IALOMITA

Data 02.12.2025

DEVIZ GENERAL**SCENARIUL 2****ACTUALIZARE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	86,000.00	18,060.00	104,060.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general +reactualizare SF	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	51,000.00	10,710.00	61,710.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	130,000.00	27,300.00	157,300.00

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -elaborare cerere	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -implementare	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.7.3. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	62,000.00	13,020.00	75,020.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	17,000.00	3,570.00	20,570.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14,000.00	2,940.00	16,940.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	TOTAL CAPITOL 3	285,000.00	59,850.00	344,850.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,615,638.93	759,284.18	4,374,923.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	127,500.00	26,775.00	154,275.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,743,138.93	786,059.18	4,529,198.11
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,772.04	0.00	39,772.04
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,078.19	0.00	18,078.19
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,615.66	0.00	3,615.66

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	18,078.19	0.00	18,078.19
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	TOTAL CAPITOL 5	54,772.04	3,150.00	57,922.04
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de				
	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,007,034.73	211,477.29	1,218,512.03
	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	37,431.39	7,860.59	45,291.98
	TOTAL CAPITOL 7	1,044,466.12	219,337.89	1,263,804.01
TOTAL GENERAL FARA CAP.7		4,082,910.97	849,059.18	4,931,970.14
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,615,638.93	759,284.18	4,374,923.11
TOTAL GENERAL		5,127,377.09	1,068,397.06	6,195,774.15
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,615,638.93	759,284.18	4,374,923.11

Beneficiar

UAT MUNICIPIUL FETESTI

Proiectant

PROEX INSTAL CONSULTING

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC, ÎN MUNICIPIUL FETESTI, JUD. IALOMITA

Data 02.12.2025

DEVIZ ELIGIBIL

SCENARIUL 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	86,000.00	16,340.00	102,340.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general +reactualizare SF	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	51,000.00	9,690.00	60,690.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - elaborare cerere	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - implementare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.7.3. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	62,000.00	11,780.00	73,780.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 3	285,000.00	54,150.00	339,150.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	3,615,638.93	686,971.40	4,302,610.33
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	127,500.00	24,225.00	151,725.00
4.5 Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	3,743,138.93	711,196.40	4,454,335.33
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL FARA CAP.7	4,028,138.93	765,346.40	4,793,485.33
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3,615,638.93	686,971.40	4,302,610.33
TOTAL GENERAL	4,028,138.93	765,346.40	4,793,485.33
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3,615,638.93	686,971.40	4,302,610.33

Beneficiar

Proiectant

UAT MUNICIPIUL FETESTI

PROEX INSTAL CONSULTING

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC, ÎN MUNICIPIUL FETESTI, JUD. IALOMITA

Data 02.12.2025

DEVIZ NEELIGIBIL

SCENARIUL 2

ACTUALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racordarea la rețeaua de energie electrică	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	140.00	140.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. audit energetic al obiectivului de investiție	0.00	140.00	140.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	1,720.00	1,720.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general +reactualizare SF	0.00	300.00	300.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	300.00	300.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	100.00	100.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	1,020.00	1,020.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	2,600.00	2,600.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - elaborare cerere	0.00	2,000.00	2,000.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - implementare	0.00	600.00	600.00
	3.7.3. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	1,240.00	1,240.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	340.00	340.00

3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	280.00	280.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	60.00	60.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	400.00	400.00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	500.00	500.00
TOTAL CAPITOL 3	0.00	5,700.00	5,700.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	0.00	72,312.78	72,312.78
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	2,550.00	2,550.00
4.5 Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	0.00	74,862.78	74,862.78
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,772.04	0.00	39,772.04
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,078.19	0.00	18,078.19
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea	3,615.66	0.00	3,615.66
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 5	54,772.04	3,150.00	57,922.04
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,007,034.73	211,477.29	1,218,512.03
Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	37,431.39	7,860.59	45,291.98

TOTAL CAPITOL 7	1,044,466.12	219,337.89	1,263,804.01
TOTAL GENERAL FARA CAP.7	54,772.04	83,712.78	138,484.82
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	0.00	72,312.78	72,312.78
TOTAL GENERAL	1,099,238.16	303,050.66	1,402,288.82
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	0.00	72,312.78	72,312.78

Beneficiar

UAT MUNICIPIUL FETESTI

Proiectant

PROEX INSTAL CONSULTING