

Beneficiar
Executant
Proiectant
Obiectivul

UAT MUNICIPIUL FETEȘTI
AGEMAX ENGINEERING SRL
SC ENTRUST SOLUTIONS SRL
RENOVARE ENERGÉTICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII REZIDENȚIALE MUI TIFAMILIALE BLOC NR. U1 DIN MUNICIPIUL FETEȘTI, STR. CALĂRAȘI

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL				ELIGIBIL - finanțare 100% PNRR				NEELIGIBIL - finanțare buget local			
		Valoare (fără TVA)	TVA	4	5	Valoare (fără TVA)	TVA	7	8	Valoare (fără TVA)	TVA	10	11
1	2	3				6				9			
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1	Obținerea terenului	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
1.2	Amenajarea terenului	112.024,36 lei	-	21.284,63 lei	133.308,99 lei	109.394,89 lei	-	20.785,03 lei	1.101.179,92 lei	2.629,47 lei	-	499,60 lei	3.129,07 lei
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	6.849,73 lei	-	1.301,45 lei	8.151,18 lei	6.849,73 lei	-	1.301,45 lei	8.151,18 lei	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
TOTAL CAPITOL 1		118.874,09 lei	-	22.586,08 lei	141.460,17 lei	116.244,62 lei	-	22.086,48 lei	1.138.331,10 lei	2.629,47 lei	-	499,60 lei	3.129,07 lei
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiția	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1	Studii	5.263,00 lei	-	999,97 lei	6.262,97 lei	5.160,51 lei	-	980,50 lei	6.141,01 lei	102,49 lei	-	19,47 lei	121,96 lei
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00 lei	-	-	500,00 lei	500,00 lei	-	-	500,00 lei	-	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	1.053,00 lei	-	200,07 lei	1.253,07 lei	1.032,49 lei	-	196,17 lei	1.228,66 lei	20,51 lei	-	3,90 lei	24,41 lei
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	3.632,00 lei	-	710,08 lei	4.342,08 lei	3.580,75 lei	-	700,34 lei	4.281,09 lei	51,25 lei	-	9,74 lei	60,99 lei
19%		2.632,00 lei	-	500,08 lei	3.132,08 lei	2.580,75 lei	-	490,34 lei	3.071,09 lei	51,25 lei	-	9,74 lei	60,99 lei
21%		1.000,00 lei	-	210,00 lei	1.210,00 lei	1.000,00 lei	-	210,00 lei	1.210,00 lei	-	-	-	-
3.5	Proiectare	112.500,00 lei	-	21.394,00 lei	133.894,00 lei	112.500,00 lei	-	21.394,00 lei	133.894,00 lei	-	-	-	-
3.5.1	Tema de proiectare	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38.000,00 lei	-	7.270,00 lei	45.270,00 lei	38.000,00 lei	-	7.270,00 lei	45.270,00 lei	-	-	-	-
3.5.4	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00 lei	-	380,00 lei	2.380,00 lei	2.000,00 lei	-	380,00 lei	2.380,00 lei	-	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00 lei	-	1.824,00 lei	6.324,00 lei	4.500,00 lei	-	1.824,00 lei	6.324,00 lei	-	-	-	-
19%		8.550,00 lei	-	1.624,50 lei	10.174,50 lei	8.550,00 lei	-	1.624,50 lei	10.174,50 lei	-	-	-	-
21%		950,00 lei	-	199,50 lei	1.149,50 lei	950,00 lei	-	199,50 lei	1.149,50 lei	-	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	63.000,00 lei	-	11.970,00 lei	74.970,00 lei	63.000,00 lei	-	11.970,00 lei	74.970,00 lei	-	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
3.7	Consultanță	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
3.7.2	Audit financiar	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-	lei	-
3.8	Asistență tehnică	43.000,00 lei	-	8.230,00 lei	51.230,00 lei	43.000,00 lei	-	8.230,00 lei	51.230,00 lei	-	-	-	-

[illegible]

21%			1.600,00 lei	336,00 lei	1.936,00 lei	1.600,00 lei	336,00 lei	1.936,00 lei	lei	lei	lei
	TOTAL CAPITOL 5		308.963,24 lei	58.735,02 lei	367.698,26 lei	308.963,24 lei	58.735,02 lei	367.698,26 lei	lei	lei	lei
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste											
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
6.2	Probe tehnologice si teste		650,00 lei	123,50 lei	773,50 lei	650,00 lei	123,50 lei	773,50 lei	lei	lei	lei
	TOTAL CAPITOL 6		650,00 lei	123,50 lei	773,50 lei	650,00 lei	123,50 lei	773,50 lei	lei	lei	lei
CAPITOLUL 7 - Rezerva de Implementare											
07.leb	Rezerva de implementare		5.950,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei	5.000,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei	lei	lei	lei
	TOTAL CAPITOL 7		5.950,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei	5.000,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei	lei	lei	lei
	TOTAL INVESTITIE		1.849.522,75 lei	351.445,32 lei	2.200.968,07 lei	1.821.695,24 lei	346.158,09 lei	2.167.853,33 lei	27.827,51 lei	5.287,23 lei	33.114,74 lei
	TOTAL Construcții + Montaj		1.384.079,17 lei	262.975,04 lei	1.647.054,21 lei	1.361.475,91 lei	258.670,92 lei	1.620.096,83 lei	22.653,26 lei	4.304,12 lei	26.957,38 lei

PROIECTANT

