

Beneficiar:
Executant:
Proiectant:
Obiectul:

UAT MUNICIPIUL FETESTI

SC ELYSION SRL

RENOVARE ENERGIE TICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII REZIDENȚIALE BLOC 12PP DIN MUNICIPIUL FETESTI, STR ARDEALULUI

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL			ELIGIBIL - finanțare 100% PNRR			NEELIGIBIL - finanțare buget local		
		Valoare (fără TVA)	TVA	5	Valoare (fără TVA)	TVA	7	Valoare (fără TVA)	TVA	11
1	2	3	4		6			9	10	
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
1.2	Amenajarea terenului	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
TOTAL CAPITOL 1		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
TOTAL CAPITOL 2		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Sudii	3.183,00 lei	604,77 lei	3.787,77 lei	3.091,21 lei	587,33 lei		91,79 lei	17,44 lei	109,23 lei
3.2	Documentație suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00 lei	- lei	500,00 lei	500,00 lei	- lei		- lei	- lei	- lei
3.3	Expertiză tehnică	693,00 lei	122,17 lei	765,17 lei	624,46 lei	118,65 lei		18,54 lei	3,52 lei	22,06 lei
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	2.607,00 lei	515,33 lei	3.122,33 lei	2.560,66 lei	506,53 lei		46,34 lei	8,80 lei	55,14 lei
19%		1.607,00 lei	305,33 lei	1.912,33 lei	1.560,66 lei	296,53 lei		46,34 lei	8,80 lei	55,14 lei
21%		1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei	1.000,00 lei	210,00 lei		- lei	- lei	- lei
3.5	Proiectare	79.800,00 lei	15.173,00 lei	94.973,00 lei	79.800,00 lei	15.173,00 lei		- lei	- lei	- lei
3.5.1	Tema de proiectare	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei		- lei	- lei	- lei
3.5.2	Studii de fezabilitate	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei		- lei	- lei	- lei
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00 lei	5.700,00 lei	35.700,00 lei	30.000,00 lei	5.700,00 lei		- lei	- lei	- lei
3.5.4	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.300,00 lei	247,00 lei	1.547,00 lei	1.300,00 lei	247,00 lei		- lei	- lei	- lei
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.500,00 lei	1.055,00 lei	6.555,00 lei	5.500,00 lei	1.055,00 lei		- lei	- lei	- lei
19%		4.950,00 lei	940,50 lei	5.890,50 lei	4.950,00 lei	940,50 lei		- lei	- lei	- lei
21%		550,00 lei	115,50 lei	665,50 lei	550,00 lei	115,50 lei		- lei	- lei	- lei
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	43.000,00 lei	8.170,00 lei	51.170,00 lei	43.000,00 lei	8.170,00 lei		- lei	- lei	- lei
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei		- lei	- lei	- lei
3.7	Consultanță	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei		- lei	- lei	- lei
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei		- lei	- lei	- lei
3.7.2	Audit financiar	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei		- lei	- lei	- lei
3.8	Asistență tehnică	43.000,00 lei	6.600,00 lei	49.600,00 lei	43.000,00 lei	6.600,00 lei		- lei	- lei	- lei

21%		1.600,00 lei	336,00 lei	1.936,00 lei	1.600,00 lei	336,00 lei	1.936,00 lei	1.936,00 lei	lei	lei	lei
	TOTAL CAPITOL 5	140.270,48 lei	28.656,35 lei	168.926,83 lei	140.270,48 lei	28.656,35 lei	168.926,83 lei	168.926,83 lei	lei	lei	lei
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste											
6.1	Pregatirea personalului de exploatare								lei	lei	lei
6.2	Probe tehnologice si teste	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei	1.210,00 lei	lei	lei	lei
	TOTAL CAPITOL 6	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei	1.210,00 lei	lei	lei	lei
	TOTAL INVESTITIE	1.127.855,91 lei	218.873,34 lei	1.346.729,25 lei	1.109.133,54 lei	215.036,76 lei	1.324.170,30 lei	18.722,37 lei	3.836,58 lei	22.558,95 lei	
	TOTAL Construcții + Montaj	882.541,98 lei	177.590,07 lei	1.060.132,05 lei	863.976,28 lei	173.783,25 lei	1.037.759,53 lei	18.565,70 lei	3.806,82 lei	22.372,52 lei	

PROIECTANT,
SC ELMSPIN SRL

