

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI TEHNOLOGIC "ANGHEL SALIGNY" - CORP
C2, MUNICIPIUL FETEȘTI, JUDEȚUL IALOMITA

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL FETEȘTI

PROIECTANT GENERAL:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DG - DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	5.000,00	1.010,00	6.010,00
3.2.1	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2.2	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh	3.000,00	630,00	3.630,00
3.3	Expertizare tehnica	23.253,18	4.418,10	27.671,28
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	29.798,60	5.761,73	35.560,33
3.4.1	Certificat performanța energetică inițial și audit energetic	24.798,60	4.711,73	29.510,33
3.4.2	Certificat performanța energetică final	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5	Proiectare	630.222,00	131.412,18	761.634,18
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	46.722,00	8.877,18	55.599,18
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	78.500,00	16.485,00	94.985,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	405.000,00	85.050,00	490.050,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	89.000,00	18.690,00	107.690,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Cerere de Finanțare	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.7.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Implementare	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.7.3	Auditul financiar	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8	Asistență tehnică	273.000,00	57.330,00	330.330,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	78.000,00	16.380,00	94.380,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	62.500,00	13.125,00	75.625,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul	15.500,00	3.255,00	18.755,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	185.000,00	38.850,00	223.850,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.074.273,78	223.662,02	1.297.935,80
CAPITOL 4				
4.1	Construcții și instalații	10.600.956,00	2.226.200,76	12.827.156,76
4.1.1.	OBIECT 1. LUCRĂRI DE CONSOLIDARE	156.000,00	32.760,00	188.760,00
4.1.1.1.	Lucrări de reparații fatadă și consolidare	156.000,00	32.760,00	188.760,00
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA	392.505,00	82.426,05	474.931,05
4.1.2.1	Lucrări de reabilitare soclu și hidroizolație	392.505,00	82.426,05	474.931,05
4.1.3	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE	1.618.050,00	339.790,50	1.957.840,50
4.1.3.1	Lucrări de termoizolare, inclusiv decopertare fațade degradate	1.618.050,00	339.790,50	1.957.840,50
4.1.4.	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88
4.1.4.1.	Tâmplarie exterioară, inclusiv desfacere tâmplarie existentă	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88
4.1.5.	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ	1.779.383,00	373.670,43	2.153.053,43
4.1.5.1	Lucrări termoizolare și refacere straturi hidroizolație acoperiș	1.779.383,00	373.670,43	2.153.053,43

4.1.6.	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	1.703.295,00	357.691,95	2.060.986,95
4.1.6.1	Instalații de încălzire	384.615,00	80.769,15	465.384,15
4.1.6.2	Instalații de ventilație și climatizare	1.318.680,00	276.922,80	1.595.602,80
4.1.7.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	1.282.050,00	269.230,50	1.551.280,50
4.1.7.1	Instalații electrice	1.282.050,00	269.230,50	1.551.280,50
4.1.8.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	226.140,00	47.489,40	273.629,40
4.1.8.1.	Instalații sanitare	226.140,00	47.489,40	273.629,40
4.1.9.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	2.478.405,00	520.465,05	2.998.870,05
4.1.9.1.	Finisaje și reparații interioare	1.983.900,00	416.619,00	2.400.519,00
4.1.9.2.	Conformare cerințe securitate la incendiu	494.505,00	103.846,05	598.351,05
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.098.900,00	230.769,00	1.329.669,00
4.2.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE,	851.647,50	178.845,98	1.030.493,48
4.2.1.1.	Instalații de încălzire	192.307,50	40.384,58	232.692,08
4.2.1.2.	Instalații de ventilație și climatizare	659.340,00	138.461,40	797.801,40
4.2.2.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	247.252,50	51.923,03	299.175,53
4.2.2.1.	Conformare cerințe securitate la incendiu	247.252,50	51.923,03	299.175,53
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.335.300,00	910.413,00	5.245.713,00
4.3.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE,	2.987.707,50	627.418,58	3.615.126,08
4.3.1.1	Instalații de încălzire	705.127,50	148.076,78	853.204,28
4.3.1.2	Instalații de ventilație și climatizare	2.282.580,00	479.341,80	2.761.921,80
4.3.2	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	306.000,00	64.260,00	370.260,00
4.3.2.1	Instalații panouri fotovoltaice	180.000,00	37.800,00	217.800,00
4.3.2.2	Sistem BMS	126.000,00	26.460,00	152.460,00
4.3.3.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	135.000,00	28.350,00	163.350,00
4.3.3.1.	Instalații sanitare	135.000,00	28.350,00	163.350,00
4.3.4.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93
4.3.4.1.	Conformare cerințe securitate la incendiu	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	16.035.156,00	3.367.382,76	19.402.538,76
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de șantier	342.100,00	71.841,00	413.941,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	285.600,00	59.976,00	345.576,00
5.1.1.1	Organizare de șantier	285.600,00	59.976,00	345.576,00
5.1.1.1.1	Lucrări de organizare de șantier	285.600,00	59.976,00	345.576,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	56.500,00	11.865,00	68.365,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	131.840,02	0,00	131.840,02
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	59.927,28	0,00	59.927,28
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,	11.985,46	0,00	11.985,46
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	59.927,28	0,00	59.927,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.387.675,60	711.411,88	4.099.087,48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.520,00	14.520,00
5.4.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	12.000,00	2.520,00	14.520,00
5.4.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/ produsului/ serviciului finanțat	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.873.615,62	785.772,88	4.659.388,49
CAPITOL 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	3.695.269,47	776.006,59	4.471.276,06
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.022.856,24	214.799,81	1.237.656,05
	TOTAL CAPITOL 7	4.718.125,71	990.806,40	5.708.932,11
	TOTAL GENERAL	25.701.171,10	5.367.624,05	31.068.795,16
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.985.456,00	2.516.945,76	14.502.401,76

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL
KES BUSINESS SRL

Actualizat la 21.11.2025 / Curs Euro conform ghid - 1 Euro = 4,9774 lei

OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI TEHNOLOGIC "ANGHEL SALIGNY" - CORP C2, MUNICIPIUL FETEȘTI, JUDEȚUL IALOMITA

MUNICIPIUL FETEȘTI

BENEFICIAR: ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

PROIECTANT GENERAL:

DG - DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PE CATEGORII DE CHELTUIELI ELIGIBILE / NEELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBIL				NEELIGIBIL				VALOARE TOTALĂ		
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA
		lei	3	lei	4	lei	5	lei	6			
1	2											
CAPITOL 1												
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului												
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIRECTE	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2												
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii												
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIRECTE	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3												
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica												
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	5.040,00	29.040,00	24.000,00	5.040,00	29.040,00	5.040,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studii topografice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INDIRECTE	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INDIRECTE	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	5.040,00	29.040,00	24.000,00	5.040,00	29.040,00	5.040,00
3.2.1	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.010,00	6.010,00	5.000,00	1.010,00	6.010,00	1.010,00
3.2.2	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00	380,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	630,00	3.630,00	3.000,00	630,00	3.630,00	630,00
INDIRECTE	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	23.253,18	4.418,10	27.671,28	23.253,18	4.418,10	27.671,28	4.418,10
3.4	Certificat performanță energetică inițial și audit energetic	0,00	0,00	0,00	0,00	29.798,60	5.761,73	35.560,33	29.798,60	5.761,73	35.560,33	5.761,73
3.4.1	Certificat performanță energetică inițial	0,00	0,00	0,00	0,00	24.798,60	4.711,73	29.510,33	24.798,60	4.711,73	29.510,33	4.711,73
3.4.2	Certificat performanță energetică final	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	1.050,00
INDIRECTE	Proiectare	511.120,72	111.535,35	642.656,07	99.191,28	19.076,83	118.978,11	630.222,00	131.412,18	761.634,18	131.412,18	761.634,18
3.5	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	48.722,00	8.877,18	55.599,18	48.722,00	8.877,18	55.599,18	8.877,18
3.5.3	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	47.020,72	10.000,35	57.021,07	52.379,28	63.378,93	10.999,65	74.378,58	100.000,00	21.000,00	121.000,00	21.000,00
3.5.4	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	78.500,00	16.445,00	94.945,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.500,00	16.445,00	94.945,00	16.445,00
INDIRECTE	Proiect tehnic și detalii de execuție	405.000,00	85.050,00	490.050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	405.000,00	85.050,00	490.050,00	85.050,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	89.000,00	18.690,00	107.690,00	89.000,00	18.690,00	107.690,00	18.690,00
INDIRECTE	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție - Cariera de finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	5.040,00	29.040,00	24.000,00	5.040,00	29.040,00	5.040,00
3.7.1	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	10.500,00	60.500,00	50.000,00	10.500,00	60.500,00	10.500,00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție - Implementare	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	3.150,00	18.150,00	15.000,00	3.150,00	18.150,00	3.150,00
3.7.3	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	40.950,00	8.190,00	49.140,00	40.950,00	8.190,00	49.140,00	8.190,00
3.8	Asistență tehnică din partea proiectantului	78.000,00	16.380,00	94.380,00	0,00	195.000,00	40.950,00	235.950,00	195.000,00	40.950,00	235.950,00	40.950,00
3.8.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	78.000,00	16.380,00	94.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.000,00	16.380,00	94.380,00	16.380,00
3.8.1.1	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	62.500,00	13.125,00	75.625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.500,00	13.125,00	75.625,00	13.125,00
3.8.1.2		15.500,00	3.255,00	18.755,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.500,00	3.255,00	18.755,00	3.255,00
3.8.2	Drigienle de sander	0,00	0,00	0,00	0,00	185.000,00	38.850,00	223.850,00	185.000,00	38.850,00	223.850,00	38.850,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	2.100,00
DIRECTE	TOTAL CAPITOL 3	609.120,72	127.915,35	737.036,07	465.153,06	95.748,67	560.899,73	1.074.273,78	223.662,02	1.297.935,80	223.662,02	1.297.935,80

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investițiile de bază											
4.1	Construcții și instalații	8.452.157,15	1.774.953,00	10.227.110,15	2.148.798,85	451.247,76	2.600.046,61	10.600.956,00	2.226.209,76	12.827.156,76	
4.1.1.	OBIECT 1. LUCRARI DE CONSOLIDARE - 30 % din total eligibil	156.000,00	32.760,00	188.760,00	0,00	0,00	0,00	156.000,00	32.760,00	188.760,00	
4.1.1.1.-1.2	Lucrări de reparații la pereți de fațadă și consolidare	156.000,00	32.760,00	188.760,00	0,00	0,00	0,00	156.000,00	32.760,00	188.760,00	
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCIULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRĂRILOR APEI DIN SOL	392.503,00	82.426,05	474.931,05	0,00	0,00	0,00	392.503,00	82.426,05	474.931,05	
4.1.2.1.1.1.A	Lucrări de reabilitare sodu și hidroizolabile	363.855,00	76.409,55	440.264,55	0,00	0,00	0,00	363.855,00	76.409,55	440.264,55	
4.1.2.2.11.E	Reparația izolațiilor de protecție	28.650,00	6.016,50	34.666,50	0,00	0,00	0,00	28.650,00	6.016,50	34.666,50	
4.1.3	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PERETILOR DE FAȚADĂ	1.618.050,00	335.790,50	1.957.840,50	0,00	0,00	0,00	1.618.050,00	335.790,50	1.957.840,50	
4.1.3.1.1.1.A	Lucrări de termoizolare, inclusiv decopertare fațadă degradată	1.457.775,00	306.132,75	1.763.907,75	0,00	0,00	0,00	1.457.775,00	306.132,75	1.763.907,75	
4.1.3.2.1.-11.A	Reparația elementelor de construcție	132.525,00	27.830,25	160.355,25	0,00	0,00	0,00	132.525,00	27.830,25	160.355,25	
4.1.3.3.1.-11.C	Demontarea echipamentelor montate aparent	27.750,00	5.827,50	33.577,50	0,00	0,00	0,00	27.750,00	5.827,50	33.577,50	
4.1.4.	OBIECT 4. ÎNCĂLZIRE ÎN TÂMBLURI	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88	0,00	0,00	0,00	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88	
4.1.4.1.1.-11.A	Încălzire exterioră, inclusiv decopertare lampare existente	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88	0,00	0,00	0,00	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88	
4.1.5.	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERȘI	1.779.383,00	373.670,43	2.153.053,43	0,00	0,00	0,00	1.779.383,00	373.670,43	2.153.053,43	
4.1.5.1.1.-11.A	Lucrări termoizolare și rețelare structură hidroizolabile acoperș	1.660.943,00	348.777,03	2.009.620,03	0,00	0,00	0,00	1.660.943,00	348.777,03	2.009.620,03	
4.1.5.2.1.-11.B	Închiriere, burlică, parapezi	51.085,00	10.727,85	61.812,85	0,00	0,00	0,00	51.085,00	10.727,85	61.812,85	
4.1.5.3.1.-11.B	Reparații la structuri suport (sarpanta acoperșului)	67.455,00	14.165,55	81.620,55	0,00	0,00	0,00	67.455,00	14.165,55	81.620,55	
4.1.6.	OBIECT 6. REȚELĂRI ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	1.703.295,00	357.691,95	2.060.986,95	0,00	0,00	0,00	1.703.295,00	357.691,95	2.060.986,95	
4.1.6.1.1.1.A	Instalații de încălzire	384.615,00	80.769,15	465.384,15	0,00	0,00	0,00	384.615,00	80.769,15	465.384,15	
4.1.6.2.1.-11.C	Instalații de ventilație și climatizare	1.318.680,00	276.922,80	1.595.602,80	0,00	0,00	0,00	1.318.680,00	276.922,80	1.595.602,80	
4.1.7.-	OBIECT 7. REȚELĂRI ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE	1.282.050,00	269.230,50	1.551.280,50	0,00	0,00	0,00	1.282.050,00	269.230,50	1.551.280,50	
4.1.7.1.1.1.D	Instalații electrice	1.019.500,00	214.095,00	1.233.595,00	0,00	0,00	0,00	1.019.500,00	214.095,00	1.233.595,00	
4.1.7.2.1.1.B	Instalații panouri fotovoltaice	262.550,00	55.135,50	317.685,50	0,00	0,00	0,00	262.550,00	55.135,50	317.685,50	
4.1.8.	OBIECT 8. REȚELĂRI ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE	226.140,00	47.489,40	273.629,40	0,00	0,00	0,00	226.140,00	47.489,40	273.629,40	
4.1.8.1.1.-11.A	Instalații sanitare	226.140,00	47.489,40	273.629,40	0,00	0,00	0,00	226.140,00	47.489,40	273.629,40	
4.1.9.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE	323.006,15	69.217,29	392.223,44	0,00	0,00	0,00	323.006,15	69.217,29	392.223,44	
4.1.9.1.1.-11.D	Finisaje interioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.9.2.1.-11.S	Conformare cerințe securitate la incendiu	323.006,15	69.217,29	392.223,44	0,00	0,00	0,00	323.006,15	69.217,29	392.223,44	
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	1.098.900,00	230.769,00	1.329.669,00	0,00	0,00	0,00	1.098.900,00	230.769,00	1.329.669,00	
4.2.1	OBIECT 6. REȚELĂRI ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	851.447,50	178.845,98	1.030.293,48	0,00	0,00	0,00	851.447,50	178.845,98	1.030.293,48	
4.2.1.1.1.-11.A	Instalații de încălzire	192.307,50	40.384,58	232.692,08	0,00	0,00	0,00	192.307,50	40.384,58	232.692,08	
4.2.1.2.1.-11.C	Instalații de ventilație și climatizare	659.340,00	138.461,40	797.801,40	0,00	0,00	0,00	659.340,00	138.461,40	797.801,40	
4.2.2	OBIECT 8. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE	247.252,50	51.923,03	299.175,53	0,00	0,00	0,00	247.252,50	51.923,03	299.175,53	
4.2.2.1.1.-11.S	Conformare cerințe securitate la incendiu	247.252,50	51.923,03	299.175,53	0,00	0,00	0,00	247.252,50	51.923,03	299.175,53	
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.335.300,00	910.413,00	5.245.713,00	0,00	0,00	0,00	4.335.300,00	910.413,00	5.245.713,00	
4.3.1	OBIECT 9. REȚELĂRI ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	2.987.707,50	627.418,58	3.615.126,08	0,00	0,00	0,00	2.987.707,50	627.418,58	3.615.126,08	
4.3.1.1.1.-11.A	Instalații de încălzire	705.127,50	148.076,78	853.204,28	0,00	0,00	0,00	705.127,50	148.076,78	853.204,28	
4.3.1.2.1.-11.C	Instalații de ventilație și climatizare	2.282.580,00	479.341,80	2.761.921,80	0,00	0,00	0,00	2.282.580,00	479.341,80	2.761.921,80	
4.3.2	OBIECT 7. REȚELĂRI ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE	306.000,00	64.260,00	370.260,00	0,00	0,00	0,00	306.000,00	64.260,00	370.260,00	
4.3.2.1.1.1.E	Sistem BMS	126.000,00	26.460,00	152.460,00	0,00	0,00	0,00	126.000,00	26.460,00	152.460,00	
4.3.2.2.1.1.B	Instalații panouri fotovoltaice	180.000,00	37.800,00	217.800,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	37.800,00	217.800,00	
4.3.3	OBIECT 8. REȚELĂRI ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE	135.000,00	28.350,00	163.350,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	28.350,00	163.350,00	
4.3.3.1.1.-11.A	Instalații sanitare	135.000,00	28.350,00	163.350,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	28.350,00	163.350,00	
4.3.4	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE ÎNCĂLZIRE	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93	0,00	0,00	0,00	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93	
4.3.4.1.1.-11.S	Conformare cerințe securitate la incendiu	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93	0,00	0,00	0,00	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93	
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DIRECTE	TOTAL CAPITOL 4	13.886.357,15	2.916.135,00	16.802.492,15	2.148.798,85	451.247,76	2.600.046,61	16.035.156,00	3.367.382,76	19.402.538,76	
CAPITOL 5 Alte cheltuieli											
5.1	Organizare de sanitar	342.100,00	71.841,00	413.941,00	0,00	0,00	0,00	342.100,00	71.841,00	413.941,00	

ANEXA 23

OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI TEHNOLOGIC "ANGHEL SALIGNY" - CORP C2, MUNICIPIUL FETEȘTI, JUDEȚUL IALOMITA
MUNICIPIUL FETEȘTI
BENEFICIAR: ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL
PROIECTANT GENERAL:

DEVIZ I. 1. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv în clădiri cu valoare de patrimoniu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBIL		NEELIGIBIL		VALOARE TOTALA		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei	Valoare (fara TVA)	Valoare (cu TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		3	4	5				
1	2	CAPITOL 4						
		Cheltuieli pentru investiții de baza						
4.1	Construcții și instalații	7.659.086,00	1.608.408,06	9.267.494,06	0,00	0,00	0,00	1.608.408,06
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRĂȚILOR APEI DIN SOL	363.855,00	76.409,55	440.264,55	0,00	0,00	0,00	76.409,55
4.1.2.1.-1.1.A	Lucrări de reabilitare sodii și hidroizolație	363.855,00	76.409,55	440.264,55	0,00	0,00	0,00	76.409,55
4.1.3	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PERETILOR DE FAȚADĂ	1.457.775,00	306.132,75	1.763.907,75	0,00	0,00	0,00	1.763.907,75
4.1.3.1.-1.1.A	Lucrări de termoizolare, inclusiv decopertare fațade degradate	1.457.775,00	306.132,75	1.763.907,75	0,00	0,00	0,00	1.763.907,75
4.1.4.	OBIECT 4. ÎNCALZIREA ÎN TÂMBLĂRI	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88	0,00	0,00	0,00	1.167.804,88
4.1.4.1.-1.1.A	Tambur exterior, inclusiv desfacere tamplărie existentă	965.128,00	202.676,88	1.167.804,88	0,00	0,00	0,00	1.167.804,88
4.1.5.	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ	1.660.843,00	348.777,03	2.009.620,03	0,00	0,00	0,00	2.009.620,03
4.1.5.1.-1.1.A	Lucrări termoizolare și refacere stratur hidroizolație acoperiș	1.660.843,00	348.777,03	2.009.620,03	0,00	0,00	0,00	2.009.620,03
4.1.6.	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	1.703.295,00	357.691,95	2.060.986,95	0,00	0,00	0,00	357.691,95
4.1.6.1.-1.1.A	Instalații de încălzire	384.615,00	80.769,15	465.384,15	0,00	0,00	0,00	80.769,15
4.1.6.2.-1.1.C	Instalații de ventilație și climatizare	1.318.680,00	276.922,80	1.595.602,80	0,00	0,00	0,00	276.922,80
4.1.7.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	1.282.050,00	269.230,50	1.551.280,50	0,00	0,00	0,00	269.230,50
4.1.7.1.-1.1.D	Instalații electrice	1.282.050,00	269.230,50	1.551.280,50	0,00	0,00	0,00	269.230,50
4.1.7.2.-1.1.B	Instalații panouri fotovoltaice	262.550,00	55.135,50	317.685,50	0,00	0,00	0,00	55.135,50
4.1.8.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	226.140,00	47.489,40	273.629,40	0,00	0,00	0,00	47.489,40
4.1.8.1.-1.1.A	Instalații sanitare	226.140,00	47.489,40	273.629,40	0,00	0,00	0,00	47.489,40
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	851.647,50	178.845,98	1.030.493,48	0,00	0,00	0,00	178.845,98
4.2.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	851.647,50	178.845,98	1.030.493,48	0,00	0,00	0,00	178.845,98
4.2.1.1.-1.1.A	Instalații de încălzire	192.307,50	40.384,58	232.692,08	0,00	0,00	0,00	40.384,58
4.2.1.2.-1.1.C	Instalații de ventilație și climatizare	659.340,00	138.461,40	797.801,40	0,00	0,00	0,00	138.461,40
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.428.707,50	720.028,58	4.148.736,08	0,00	0,00	0,00	720.028,58
4.3.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	2.987.707,50	627.418,58	3.615.126,08	0,00	0,00	0,00	627.418,58
4.3.1.1.-1.1.A	Instalații de încălzire	705.127,50	148.076,76	853.204,26	0,00	0,00	0,00	148.076,76
4.3.1.2.-1.1.C	Instalații de ventilație și climatizare	2.282.580,00	479.341,80	2.761.921,80	0,00	0,00	0,00	479.341,80
4.3.2	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	306.000,00	64.260,00	370.260,00	0,00	0,00	0,00	64.260,00
4.3.2.1.-1.1.E	Sistem BMS	126.000,00	26.460,00	152.460,00	0,00	0,00	0,00	26.460,00
4.3.2.2.-1.1.B	Instalații panouri fotovoltaice	180.000,00	37.800,00	217.800,00	0,00	0,00	0,00	37.800,00
4.3.3.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	135.000,00	28.350,00	163.350,00	0,00	0,00	0,00	28.350,00
4.3.3.1.-1.1.A	Instalații sanitare	135.000,00	28.350,00	163.350,00	0,00	0,00	0,00	28.350,00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIRECTE	TOTAL CAPITOL 4	11.939.441,00	2.507.282,61	14.446.723,61	0,00	0,00	0,00	2.507.282,61

PROIECTANT,

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS



01-11-2024 08.16

OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI TEHNOLOGIC "ANGHEL SALIGNY" - CORP C2, MUNICIPIUL FETEȘTI, JUDEȚUL IALOMITA

MUNICIPIUL FETEȘTI

BENEFICIAR:

PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KFS BUSINESS SRL

DEVIZUL I. 2. Măsurile ce au ca scop creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice al clădirilor publice existente, încadrate în clasa de risc seismic I și clasa de risc seismic II, conform concluziilor rezultate din expertiza tehnică structurală

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBIL			NEELIGIBIL			VALOARE TOTALA		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		3	4	5						
1	2									
CAPITOL 4										
Cheltuieli pentru investiția de baza										
4.1	Construcții și instalații	156.000,00	32.760,00	188.760,00	0,00	0,00	0,00	156.000,00	32.760,00	188.760,00
4.1.1. - I.2	OBIECT 1. LUCRARI DE CONSOLIDARE - 30 % din total eligibil	156.000,00	32.760,00	188.760,00	0,00	0,00	0,00	156.000,00	32.760,00	188.760,00
4.1.1.1.	Lucrări de reparații la pereți de fațadă și consolidare	156.000,00	32.760,00	188.760,00	0,00	0,00	0,00	156.000,00	32.760,00	188.760,00

PROIECTANT,



ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KFS BUSINESS SRL

OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI TEHNOLOGIC "ANGHEL SALONIU" - CORP C2, MUNICIPIUL FETEȘTI
MUNICIPIUL FETEȘTI
BENEFICIAR: ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL
PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZIUL II. Măsurile conexe care nu conduc direct la creșterea eficienței energetice și includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.

	Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBIL					NEELIGIBIL					VALOARE TOTALA		
			Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	
			lei	3	lei	4		lei	5	lei	lei				
			1	2	3	4	5	CAPITOL 4							
Cheltuieli pentru Investiția de bază															
4.1		Construcții și instalații	637.071,15	133.784,94	770.856,09	2.148.798,85	451.247,76	2.600.046,61	2.785.870,00	585.032,70	3.370.902,70				
4.1.2.		OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRĂRIILOR APEI DIN SOL	28.650,00	6.016,50	34.666,50	0,00	0,00	0,00	28.650,00	6.016,50	34.666,50				
4.1.2.2 - II. E		Repararea traseelor de protecție	28.650,00	6.016,50	34.666,50	0,00	0,00	0,00	28.650,00	6.016,50	34.666,50				
4.1.3		OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PERETILOR DE FAȚADĂ	160.275,00	33.657,75	193.932,75	0,00	0,00	0,00	160.275,00	33.657,75	193.932,75				
4.1.3.2 - II. A		Repararea elementelor de construcție	132.525,00	27.830,25	160.355,25	0,00	0,00	0,00	132.525,00	27.830,25	160.355,25				
4.1.3.3 - II. C		Demontarea echipamentelor montate aparent	27.750,00	5.827,50	33.577,50	0,00	0,00	0,00	27.750,00	5.827,50	33.577,50				
4.1.5.		OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ	118.540,00	24.893,40	143.433,40	0,00	0,00	0,00	118.540,00	24.893,40	143.433,40				
4.1.5.2 - II. B		Îngheaburi, burleane, parașapezi	51.085,00	10.727,85	61.812,85	0,00	0,00	0,00	51.085,00	10.727,85	61.812,85				
4.1.5.3 - II. B		Reparări la stratul suport (sarpanta acoperisului)	67.455,00	14.165,55	81.620,55	0,00	0,00	0,00	67.455,00	14.165,55	81.620,55				
4.1.9.		OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	329.606,15	69.217,29	398.823,44	2.148.798,85	451.247,76	2.600.046,61	2.478.405,00	520.485,05	2.998.870,05				
4.1.9.1 - II. D		Finisaje interioare	0,00	0,00	0,00	1.983.900,00	416.619,00	2.400.519,00	1.983.900,00	416.619,00	2.400.519,00				
4.1.9.2 - II. S		Conformare cerința securitate la incendiu	329.606,15	69.217,29	398.823,44	164.898,85	34.628,76	199.527,61	494.505,00	103.846,05	598.351,05				
4.2.		Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	247.252,50	51.923,03	299.175,53	0,00	0,00	0,00	247.252,50	51.923,03	299.175,53				
4.2.2.		OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	247.252,50	51.923,03	299.175,53	0,00	0,00	0,00	247.252,50	51.923,03	299.175,53				
4.2.2.1 - II. S		Conformare cerința securitate la incendiu	247.252,50	51.923,03	299.175,53	0,00	0,00	0,00	247.252,50	51.923,03	299.175,53				
4.3		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93	0,00	0,00	0,00	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93				
4.3.4.		OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93	0,00	0,00	0,00	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93				
4.3.4.1 - II. S		Conformare cerința securitate la incendiu	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93	0,00	0,00	0,00	906.592,50	190.384,43	1.096.976,93				
4.4		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.5		Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.6		Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
RECTE		TOTAL CAPITOL 4	1.790.916,15	376.092,39	2.167.008,54	2.148.798,85	451.247,76	2.600.046,61	3.939.715,00	827.340,15	4.767.055,15				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT

21.12.2024