

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: UAT Municipiul Fetesti

Executant:

Proiectant: Arh.Barbulescu Catalina

Obiectivul: Infiintare centru educational pentru servicii culturale Anghel Saligny



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	5,000.00	950.00	5,950.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	3,845.00	730.55	4,575.55
TOTAL CAPITOL 1		8,845.00	1,680.55	10,525.55

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	Alimentare cu apă	1,100.00	209.00	1,309.00
2.2	Instalații canalizare	4,100.00	779.00	4,879.00
2.3	Telecomunicații	850.00	161.50	1,011.50
2.4	Alimentare cu gaze naturale	6,800.00	1,292.00	8,092.00
TOTAL CAPITOL 2		12,850.00	2,441.50	15,291.50

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	6,080.00	1,155.20	7,235.20
3.1.1	Studii de teren	6,080.00	1,155.20	7,235.20
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,823.00	346.37	2,169.37
3.5	Proiectare	168,802.00	32,072.38	200,874.38
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	37,650.00	7,153.50	44,803.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25,624.00	4,868.56	30,492.56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,965.00	2,463.35	15,428.35

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	92,563.00	17,586.97	110,149.97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	79,000.00	15,010.00	94,010.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.7.2	Auditul financiar	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.8	Asistenta tehnica	112,759.00	21,424.21	134,183.21
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	47,759.00	9,074.21	56,833.21
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	25,896.00	4,920.24	30,816.24
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	21,863.00	4,153.97	26,016.97
3.8.2	Dirigentie de santier	65,000.00	12,350.00	77,350.00
TOTAL CAPITOL 3		369,464.00	70,198.16	439,662.16

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	9,895,685.59	1,880,180.26	11,775,865.85
4.1.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	9,036,120.75	1,716,862.94	10,752,983.70
	1 Arhitectura	4,985,666.88	947,276.71	5,932,943.59
	2 Instalatii sanitare interioare	58,406.71	11,097.27	69,503.98
	3 Instalatii sanitare hidranti interiori	76,307.60	14,498.44	90,806.05
	4 Instalatii sanitare retea pluviala	8,990.09	1,708.12	10,698.20
	5 Instalatii detectie incendiu	144,814.75	27,514.80	172,329.55
	6 Instalatii electrice - curenti tari	662,212.97	125,820.46	788,033.44
	7 Instalatii electrice - curenti slabi	7,677.28	1,458.68	9,135.97
	8 Instalatii termice	158,060.62	30,031.52	188,092.14
	9 Rezistenta	2,893,211.24	549,710.13	3,442,921.37
	10 Instalatii sanitare - Statie pompare hidranti de interior	40,772.61	7,746.80	48,519.41
4.1.2	2 AMENAJARI EXTERIOARE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	859,564.83	163,317.32	1,022,882.15
	1 Instalatii sanitare - hidranti exteriori	56,003.09	10,640.59	66,643.67
	2 Amenajari exterioare	419,352.77	79,677.03	499,029.79
	3 Instalatii sanitare exterioare	384,208.98	72,999.71	457,208.69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	137,630.00	26,149.70	163,779.70
4.2.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	137,630.00	26,149.70	163,779.70
	14 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	137,630.00	26,149.70	163,779.70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	693,195.85	131,707.21	824,903.06
4.3.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	693,195.85	131,707.21	824,903.06
	ECH01 Grup electrogen 70 kVA	38,762.00	7,364.78	46,126.78
	ECH02 Switch 52 porturi	3,245.00	616.55	3,861.55
	ECH03 Mixer audio 9 canale, 6 mono+3stereo	3,891.00	739.29	4,630.29

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	ECH04 Unitate de putere digitala 4x440W	3,462.00	657.78	4,119.78
	ECH05 Unitate de putere digitala 2x530W	2,970.00	564.30	3,534.30
	ECH06 Subwoofer pasiv - 400W montat pe podea	5,190.00	986.10	6,176.10
	ECH07 Satelit pasiv - 250W montat pe tija telescopica h=2,5m	3,276.00	622.44	3,898.44
	ECH08 Videoproiector	2,775.00	527.25	3,302.25
	ECH09 Ecran de proiectie 400X225 cm	1,677.00	318.63	1,995.63
	ECH10 Prevelectron, amplasat pe catarge de 3m si raza de actiune de 33m	1,065.00	202.35	1,267.35
	ECH11 Echipament control si semnalizare incendiu	2,125.85	403.91	2,529.76
	ECH12 Grup pompare consum menajer	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	ECH13 Rezervor apa consum menajer 3 mc	1,100.00	209.00	1,309.00
	ECH14 Pompa basa 0.65 mc/h	341.00	64.79	405.79
	ECH15 Pompa basa 16 mc/h	1,263.00	239.97	1,502.97
	ECH16 Boiler cu serpentina dubla 200 litri	4,300.00	817.00	5,117.00
	ECH17 Separator de hidrocarburi 5.83 l/s	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	ECH18 Separator de namol si hidrocarburi 5 l/s aferent gura de scurgere	38,070.00	7,233.30	45,303.30
	ECH19 LIFT	87,250.00	16,577.50	103,827.50
	ECH20 Ventilator Centrifugal de acoperis tip turela pentru evacuare fum -parcaj subsoL	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	ECH21 Ventilator centrifugal suprapresiune SAS - introducere aer	5,000.00	950.00	5,950.00
	ECH22 Ventilator centrifugal suprapresiune Casa Scarii - introducere aer	5,000.00	950.00	5,950.00
	ECH23 Ventilator centrifugal Casa Scarii - evacuare aer	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	ECH24 Cazan mural pe combustibil gazos, in condensatie - Putere termica utila: 120 kW	53,538.00	10,172.22	63,710.22
	ECH25 Pompa simpla de circulatie distributie radiatoare (PC)	2,500.00	475.00	2,975.00
	ECH26 Pompa simpla de circulatie distributie VENTILOCONVECTOARE	6,141.00	1,166.79	7,307.79
	ECH27 Pompa simpla de circulatie pentru distribuitor / schimbator de caldura	1,350.00	256.50	1,606.50
	ECH28 Pompa simpla de circulatie pentru schimbator de caldura / acumulator	1,350.00	256.50	1,606.50
	ECH29 Pompa recirculare apa calda	980.00	186.20	1,166.20

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	ECH30 GRUP DE CIRCULAȚIE instalatie solara compus din pompa de circulatie, valve de siguranta, de aerisire, regulator de debit, termometre, presostate si sistem pentru umplerea instalatiei. Pompa electronica, Debit maxim 1.10 l/sec, H = 9.7 mcA	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	ECH31 Colector solar cu 30 de tuburi vidate: Colectorul solar este alcatuit din tuburi vidate cu circulatie directa	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	ECH32 Vas de expansiune inchis cu membrana, avand capacitatea de 60 litri	680.00	129.20	809.20
	ECH33 Vas de hidrofor 100 litri - alimentare cu apa	1,800.00	342.00	2,142.00
	ECH34 Chiller 178 kW	145,440.00	27,633.60	173,073.60
	ECH35 Grup pompare alimentare instalatie hidranti de interior Q=4.2 l/s, H=45,01	12,939.00	2,458.41	15,397.41
	ECH36 Rezervor suprateran 2 mc	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	ECH37 Ventilconvector tip VCV1	29,750.00	5,652.50	35,402.50
	ECH38 Recuperator de caldura 1	93,000.00	17,670.00	110,670.00
	ECH39 Ventilator axial, pt evacuare aer viciat, 90 mc/h	10,755.00	2,043.45	12,798.45
	ECH40 Ventilator centrifugal de tubulatura 260 mc/h	15,930.00	3,026.70	18,956.70
	ECH41 Perdea de aer cald cu filtru incorporat, functionand cu agent termic, Putere termica max. 11.5 kW	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	ECH42 Rezervor apa hidranti de interior	2,500.00	475.00	2,975.00
	ECH43 Vas de expansiune inchis cu membrana, avand capacitatea de 100l	1,950.00	370.50	2,320.50
	ECH44 Servomotor actionare vana cu 3 cai Dn50	1,830.00	347.70	2,177.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	441,542.75	83,893.12	525,435.87
4.5.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	411,701.75	78,223.33	489,925.08
	DO01 Video proiector Sali cursuri, sala protocol, Sali amfiteatru / panou proiectie/sonorizare ambientala	71,460.90	13,577.57	85,038.47
	DO02 Birouri personal	1,806.00	343.14	2,149.14
	DO03 Dulapuri vestiare personal	3,519.60	668.72	4,188.32
	DO04 Dulapuri arhiva	5,407.50	1,027.42	6,434.92
	DO05 Dulapuri Sali cursuri	19,031.25	3,615.94	22,647.19
	DO06 Placaje decorative din lemn pentru salile de cursuri	3,071.25	583.54	3,654.79
	DO07 Mese Sali cursuri	10,741.50	2,040.88	12,782.38
	DO08 Scaune birou personal+sala initiere pc+sala protocol+sala sedinte	15,093.75	2,867.81	17,961.56
	DO09 Scaune Sali cursuri	10,836.00	2,058.84	12,894.84

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	DO10 Decoruri din sticla si lemn zonele de expunere muzeu si acces	55,500.00	10,545.00	66,045.00
	DO11 Mobilier Urban - banci de exterior	47,840.00	9,089.60	56,929.60
	DO12 Cortina Scena Amfiteatru	14,235.00	2,704.65	16,939.65
	DO13 Computer echipat complet sala initiere PC+Personal Birouri	53,625.00	10,188.75	63,813.75
	DO14 Mobilier	99,534.00	18,911.46	118,445.46
4.5.2	2 AMENAJARI EXTERIOARE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	29,841.00	5,669.79	35,510.79
	DOT01 CONTAINERE GUNOI	4,000.00	760.00	4,760.00
	DOT02 CABINA PAZA	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	DOT03 Turnicheti Acces Zona Control	6,200.00	1,178.00	7,378.00
	DOT04 Bariera automata acces parcare subterana	6,641.00	1,261.79	7,902.79
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11,168,054.19	2,121,930.30	13,289,984.49

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	189,653.00	36,034.07	225,687.07
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	189,653.00	36,034.07	225,687.07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	128,316.30	0.00	128,316.30
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	51,223.32	0.00	51,223.32
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	10,244.66	0.00	10,244.66
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	51,223.32	0.00	51,223.32
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	15,625.00	0.00	15,625.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	526,050.00	99,949.50	625,999.50
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,400.00	1,406.00	8,806.00
TOTAL CAPITOL 5		851,419.30	137,389.57	988,808.87

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Infiintare centru educational pentru servicii culturale Anghel Saligny	12,410,632.49	2,333,640.08	14,744,272.57
TOTAL Constructii+Montaj	10,244,663.59	1,946,486.08	12,191,149.67

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

Director

Ser proiect

Ofertant

P

P