

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Colonisti, Fetesti-Oras, Vlasca si Buliga din Municipiul Fetesti si infiintare sistem inteligent de distributie gaze naturale in Comuna Stelnica, judetul Ialomita"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
1.3.a	Buget local	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
1.4.a	Buget de stat	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	40.000,00	7.600,00	47.600,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	296.000,00	56.240,00	352.240,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	250.000,00	47.500,00	297.500,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	115.000,00	21.850,00	136.850,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	3.980.847,27	852.880,98	5.341.728,25	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	265.000,00	50.350,00	315.350,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	288.000,00	54.720,00	342.720,00	
3.5.4.a	Buget de stat	288.000,00	54.720,00	342.720,00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	220.000,00	41.800,00	261.800,00	
3.5.5.a	Buget de stat	220.000,00	41.800,00	261.800,00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3.207.847,27	609.490,98	3.817.338,25	
3.5.6.a	Buget de stat	3.207.847,27	609.490,98	3.817.338,25	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	340.000,00	64.600,00	404.600,00	buget local
3.7	Consultanță	540.000,00	102.600,00	642.600,00	
3.7.a	Buget local	540.000,00	102.600,00	642.600,00	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	560.000,00	106.400,00	666.400,00	
3.8.a	Buget local	560.000,00	106.400,00	666.400,00	buget local
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	6.081.847,27	1.155.550,98	7.237.398,25	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	95.288.812,41	18.104.874,36	113.393.686,77	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	95.288.812,41	18.104.874,36	113.393.686,77	
4.1.1.a	Buget de stat	95.288.812,41	18.104.874,36	113.393.686,77	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.477.750,00	280.772,50	1.758.522,50	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.477.750,00	280.772,50	1.758.522,50	
4.2.1.a	Buget de stat	1.477.750,00	280.772,50	1.758.522,50	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7.232.100,00	1.374.099,00	8.606.199,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7.232.100,00	1.374.099,00	8.606.199,00	
4.3.1.a	Buget de stat	7.232.100,00	1.374.099,00	8.606.199,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări	60.000,00	11.400,00	71.400,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	60.000,00	11.400,00	71.400,00	
4.5.1.a	Buget de stat	60.000,00	11.400,00	71.400,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale	700.000,00	133.000,00	833.000,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	700.000,00	133.000,00	833.000,00	
4.6.1.a	Buget de stat	700.000,00	133.000,00	833.000,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		104.758.662,41	19.904.145,86	124.662.808,27	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	260.000,00	49.400,00	309.400,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	220.000,00	41.800,00	261.800,00	
5.1.1.a	Buget de stat	220.000,00	41.800,00	261.800,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	40.000,00	7.600,00	47.600,00	
5.1.2.a	Buget local	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1.412.451,41	0,00	1.412.451,41	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	485.132,81	0,00	485.132,81	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	97.062,56	0,00	97.062,56	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	485.132,81	0,00	485.132,81	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	345.123,22	0,00	345.123,22	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.322.788,88	251.329,89	1.574.118,77	
5.3.a	Buget de stat	1.322.788,88	251.329,89	1.574.118,77	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		3.035.240,29	308.329,89	3.343.570,18	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	60.000,00	11.400,00	71.400,00	
6.1.a	Buget local	60.000,00	11.400,00	71.400,00	buget local
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	484.756,54	92.103,74	576.860,28	

6.2.a	Buget de stat	484.756,54	92.103,74	576.860,28
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		544.756,54	103.503,74	648.260,28
TOTAL GENERAL		114.460.506,51	21.479.130,47	135.939.636,98
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		97.026.562,41	18.435.046,86	115.461.609,27

buget de stat
buget local
concesionar

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	135.939.636,98
buget de stat	132.588.573,76
buget local	3.351.063,22
concesionar	13.210.190,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	104.758.662,41	0,00	104.758.662,41	104.758.662,41
Valoare investiție	114.460.506,51	0,00	114.460.506,51	114.460.506,51
Cost unitar aferent investiției	21.910,51	0,00	21.910,51	21.910,51
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.494,37	0,00	4.494,37	4.494,37

Data	22.03.2022
Curs Euro	4,8751
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	5224

Beneficiar:
UAT FETESTI
UAT STELNICA

Proiectant:
ALROSEL PROJECT SRL

