

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITARE SI MODERNIZARE SISTEM RUTIER IN MUNICIPIUL FETESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	345.000,00	65.550,00	410.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.8	Asistență tehnică	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Asistență tehnică dirigentie de santier	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	TOTAL CAPITOL 3	640.000,00	121.600,00	761.600,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	15.737.937,01	2.990.208,03	18.728.145,04
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	10.667.361,17	2.026.798,62	12.694.159,79
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5.070.575,84	963.409,41	6.033.985,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		15.737.937,01	2.990.208,03	18.728.145,04
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	123.498,26	23.464,67	146.962,93
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	112.271,15	21.331,52	133.602,67
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.227,11	2.133,15	13.360,26
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	174.352,29	0,00	174.352,29
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	79.251,04	0,00	79.251,04
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.850,21	0,00	15.850,21
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	79.251,04	0,00	79.251,04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	565.000,00	107.350,00	672.350,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		862.850,55	130.814,67	993.665,22
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		17.240.787,56	3.242.622,70	20.483.410,26
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15.850.208,16	3.011.539,55	18.861.747,71

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20.483.410,26
buget de stat	20.000.000,00
buget local	483.410,26

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	10.667.361,17	5.070.575,84
Valoare investitie	11.686.011,17	5.554.776,38
Cost unitar aferent investiției	1.554.197,52	738.765,31
Cost unitar aferent investiției (EURO)	314.106,21	149.305,84

Data	03.10.2022
Curs Euro	4,9480
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	7,519 nr de km

Beneficiar: Mun. Fetești, Jud. Ialomița

Proiectant: SC Unicont Expert SRL