

Beneficiar: UAT MUNICIPIUL FETEȘTI
 Executant:
 Proiectant: SC ESSOR INNOVATION SRL
 Obiectivul: ÎNFIINȚARE CENTRU DE APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL FETEȘTI

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	1. Asigurarea utilitatilor necesare	75,660.19	14,375.44	90,035.63
TOTAL CAPITOL 2		75,660.19	14,375.44	90,035.63

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.1	Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5	Proiectare	68,500.00	13,015.00	81,515.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	37,500.00	7,125.00	44,625.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 3		86,000.00	16,340.00	102,340.00

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	2,161,019.10	410,593.63	2,571,612.73
4.1.1	2 Investiția de bază	2,161,019.10	410,593.63	2,571,612.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,150,989.00	218,687.91	1,369,676.91
4.3.1	2 Investiția de bază	1,150,989.00	218,687.91	1,369,676.91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	357.00	67.83	424.83
4.5.1	2 Investiția de bază	357.00	67.83	424.83
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,312,365.10	629,349.37	3,941,714.47

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

.1	Organizare de santier	231,669.77	44,017.26	275,687.02
.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	65,040.77	12,357.75	77,398.51
5.1.1.1	3 Organizare de șantier	65,040.77	12,357.75	77,398.51
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	166,629.00	31,659.51	198,288.51
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,318.92	0.00	25,318.92
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	11,508.60	0.00	11,508.60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,301.72	0.00	2,301.72
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	11,508.60	0.00	11,508.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	84,400.02	16,036.00	100,436.02
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		356,388.71	62,903.26	419,291.97

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOL 6		500.00	95.00	595.00

TOTAL ÎNFIINȚARE CENTRU DE APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL FETEȘTI		3,830,914.00	723,063.07	4,553,977.07
TOTAL Constructii+Montaj		2,301,720.06	437,326.81	2,739,046.87

Proiectant
SC ESSOR INNOVATION SRL

