

DEVIZ GENERAL

Anexa nr. 2.1

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE
 ÎN CARTIERELE COLONISTI, FETESTI-ORAS, VLASCA SI BULIGA DIN MUNICIPIUL FETESTI SI
 ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA STELNICĂ, JUDEȚUL
 IALOMITA"

comun pentru mun. Fetesti si comuna Stelnică

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	40.000,00	7.600,00	47.600,00	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea unităților necesare	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	296.000,00	56.240,00	352.240,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	250.000,00	47.500,00	297.500,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	115.000,00	21.850,00	136.850,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	4.330.847,27	822.860,98	5.153.708,25	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	270.000,00	51.300,00	321.300,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	220.000,00	41.800,00	261.800,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3.740.847,27	710.760,98	4.451.608,25	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	134.000,00	25.460,00	159.460,00	buget local
3.7	Consultanță	364.000,00	69.160,00	433.160,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	659.000,00	125.210,00	784.210,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	6.148.847,27	1.168.280,98	7.317.128,25	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	95.223.557,81	18.092.475,98	113.316.033,79	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	95.223.557,81	18.092.475,98	113.316.033,79	buget de stat
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.477.750,00	280.772,50	1.758.522,50	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.302.750,00	247.522,50	1.550.272,50	buget de stat
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	175.000,00	33.250,00	208.250,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	7.232.100,00	1.374.099,00	8.606.199,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	7.232.100,00	1.374.099,00	8.606.199,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	60.000,00	11.400,00	71.400,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	60.000,00	11.400,00	71.400,00	buget de stat
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	700.000,00	133.000,00	833.000,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	700.000,00	133.000,00	833.000,00	buget de stat
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	104.693.407,81	19.891.747,48	124.585.155,29	

Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	260.000,00	49.400,00	309.400,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	220.000,00	41.800,00	261.800,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1.411.697,61	0,00	1.411.697,61	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	484.806,54	0,00	484.806,54	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	96.961,31	0,00	96.961,31	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	484.806,54	0,00	484.806,54	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	345.123,22	0,00	345.123,22	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.043.676,94	198.298,62	1.241.975,56	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		2.755.374,54	255.298,62	3.010.673,16	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	60.000,00	11.400,00	71.400,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	484.756,54	92.103,74	576.860,28	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		544.756,54	103.503,74	648.260,28	
TOTAL GENERAL		114.182.386,16	21.426.430,82	135.608.816,98	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		96.961.307,81	18.422.648,48	115.383.956,29	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	135.608.816,98
buget de stat	132.588.573,76
buget local	3.020.243,22

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	97.286.307,81	7.407.100,00	104.693.407,81	104.693.407,81
Valoare investiție	106.103.937,19	8.078.448,97	114.182.386,16	114.182.386,16
Cost unitar aferent investiției	20.310,86	1.546,41	21.857,27	21.857,27
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.166,24	317,21	4.483,45	4.483,45

Data	22.03.2022
Curs Euro	4,8751
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	5224

Beneficiar:

UAT FETESTI

UAT STELNICA

Proiectant:

S.C. ALROȘ PROIECT SRL